

横浜国際港都建設計画生産緑地地区の変更（横浜市決定）

国際港都建設計画生産緑地地区を次のように変更します。

面積	備考
約 258.1ha	<p>鶴見区上の宮二丁目地内において、箇所番号 60 の区域を廃止 鶴見区北寺尾七丁目地内において、箇所番号 23 の区域を廃止 鶴見区駒岡四丁目地内において、箇所番号 78 の区域を拡大 鶴見区馬場六丁目地内において、箇所番号 28 の区域を廃止 神奈川区羽沢町地内において、箇所番号 24 の区域を廃止 港南区下永谷六丁目地内において、箇所番号 2 の区域を縮小 保土ヶ谷区岩井町地内において、箇所番号 116 の区域を廃止 保土ヶ谷区坂本町地内において、箇所番号 28 の区域を廃止 保土ヶ谷区仏向町地内において、箇所番号 30、99 の区域を廃止 旭区今宿二丁目地内において、箇所番号 47 の区域を廃止 旭区鶴ヶ峰一丁目地内において、箇所番号 136 の区域を廃止 旭区中希望が丘地内において、箇所番号 108 の区域を廃止 旭区西川島町地内において、箇所番号 88 の区域を廃止 旭区東希望が丘地内において、箇所番号 49 の区域を縮小及び変更 旭区二俣川 1 丁目地内において、箇所番号 71 の区域を縮小及び変更 旭区本宿町地内において、箇所番号 78、81 の区域を廃止 旭区本村町地内において、箇所番号 57 の区域を廃止 磯子区上中里町地内において、箇所番号 9 の区域を廃止 金沢区富岡東三丁目地内において、箇所番号 7 の区域を廃止 港北区新吉田東一丁目地内において、箇所番号 87 の区域を廃止 港北区樽町一丁目地内において、箇所番号 279 の約 980 m²を追加 港北区日吉本町五丁目地内において、箇所番号 105 の区域を縮小及び箇所番号 227 の区域を廃止 港北区大豆戸町地内において、箇所番号 155 の区域を縮小 緑区青砥町地内において、箇所番号 390 の区域を廃止 緑区いぶき野地内において、箇所番号 269 の区域を廃止 緑区鴨居三丁目地内において、箇所番号 456、457 の区域を廃止 緑区鴨居四丁目地内において、箇所番号 415 の区域を縮小及び変更 緑区鴨居五丁目地内において、箇所番号 408 の区域を廃止 緑区寺山町地内において、箇所番号 513 の約 770 m²を追加 緑区新治町地内において、箇所番号 318、319 の区域を廃止並びに箇所番号 325 の区域を縮小及び変更 青葉区あかね台一丁目地内において、箇所番号 132 の区域を廃止 青葉区あざみ野南一丁目地内において、箇所番号 112 の区域を縮小 青葉区あざみ野南三丁目地内において、箇所番号 97 の区域を縮小 青葉区あざみ野南四丁目地内において、箇所番号 88 の区域を廃止 青葉区美しが丘西二丁目地内において、箇所番号 2 の区域を廃止 青葉区荏田北三丁目地内において、箇所番号 120 の区域を縮小及び箇所番号 540 の約 1,610 m²を追加 青葉区荏田西三丁目地内において、箇所番号 176 の区域を廃止並びに箇所番号 181 の区域を縮小及び変更</p>

<p>青葉区荏田西四丁目地内において、箇所番号 188 の区域を廃止 青葉区大場町地内において、箇所番号 66 の区域を縮小及び箇所番号 67 の区域を廃止 青葉区新石川二丁目地内において、箇所番号 53 の区域を廃止 都筑区牛久保二丁目地内において、箇所番号 25、26 の区域を廃止 都筑区牛久保西二丁目地内において、箇所番号 54 の区域を縮小及び変更 都筑区牛久保西四丁目地内において、箇所番号 19、21 の区域を廃止 都筑区牛久保東一丁目地内において、箇所番号 59 の区域を縮小及び変更 都筑区荏田東一丁目地内において、箇所番号 226 の区域を廃止及び箇所番号 228 の区域を縮小 都筑区荏田東二丁目地内において、箇所番号 225 の区域を廃止 都筑区荏田東三丁目地内において、箇所番号 206 の区域を廃止 都筑区荏田南五丁目地内において、箇所番号 199、200 の区域を廃止 都筑区川向町地内において、箇所番号 362 の区域を廃止 都筑区中川一丁目地内において、箇所番号 17 の区域を縮小及び変更 都筑区平台地内において、箇所番号 298 の区域を縮小及び箇所番号 300 の区域を廃止 戸塚区秋葉町地内において、箇所番号 21 の区域を廃止 戸塚区柏尾町地内において、箇所番号 25、32 の区域を廃止並びに箇所番号 28 の区域を縮小及び変更 戸塚区上矢部町地内において、箇所番号 11 の区域を廃止 戸塚区東俣野町地内において、箇所番号 136 の区域を縮小及び変更 戸塚区深谷町地内において、箇所番号 52 の区域を廃止 戸塚区矢部町地内において、箇所番号 39 の区域を縮小 栄区飯島町地内において、箇所番号 5 の区域を縮小 栄区上郷町地内において、箇所番号 57 の区域を廃止及び箇所番号 58 の区域を拡大 栄区公田町地内において、箇所番号 114 の約 420 m²を追加 栄区中野町地内において、箇所番号 39 の区域を廃止 泉区和泉が丘一丁目地内において、箇所番号 89 の区域を廃止 泉区和泉中央北二丁目地内において、箇所番号 64 の区域を廃止 泉区新橋町地内において、箇所番号 34 の区域を縮小 泉区中田南二丁目地内において、箇所番号 133 の区域を縮小 瀬谷区相沢五丁目地内において、箇所番号 46 の区域を廃止 瀬谷区相沢六丁目地内において、箇所番号 50 の区域を廃止 瀬谷区阿久和東一丁目地内において、箇所番号 149 の区域を縮小及び変更 瀬谷区阿久和東二丁目地内において、箇所番号 154 の区域を廃止 瀬谷区北新地内において、箇所番号 122、123 の区域の縮小及び変更 瀬谷区下瀬谷二丁目地内において、箇所番号 127 の区域を縮小 瀬谷区中屋敷一丁目地内において、箇所番号 28 の区域を廃止 瀬谷区二ツ橋町地内において、箇所番号 100 の区域を廃止並びに箇所番号 208 の区域を縮小及び変更 瀬谷区本郷一丁目地内において、箇所番号 30 の区域を廃止 瀬谷区本郷四丁目地内において、箇所番号 48 の区域を廃止 瀬谷区宮沢二丁目地内において、箇所番号 173 の区域を廃止 瀬谷区目黒町地内において、箇所番号 177 の区域を廃止</p>
--

「位置及び区域は計画図表示のとおり」

理由

農林漁業と調和した良好な都市環境の形成に資するため、市街化区域内において適正に管理されている農地を計画的に保全すべく、生産緑地地区を本案のとおり変更します。

新旧対照表

	新	旧	増減
面積	約 <u>258.1</u> ha	約 <u>269.8</u> ha	△11.7ha
箇所数	<u>1,501</u>	<u>1,559</u>	△58

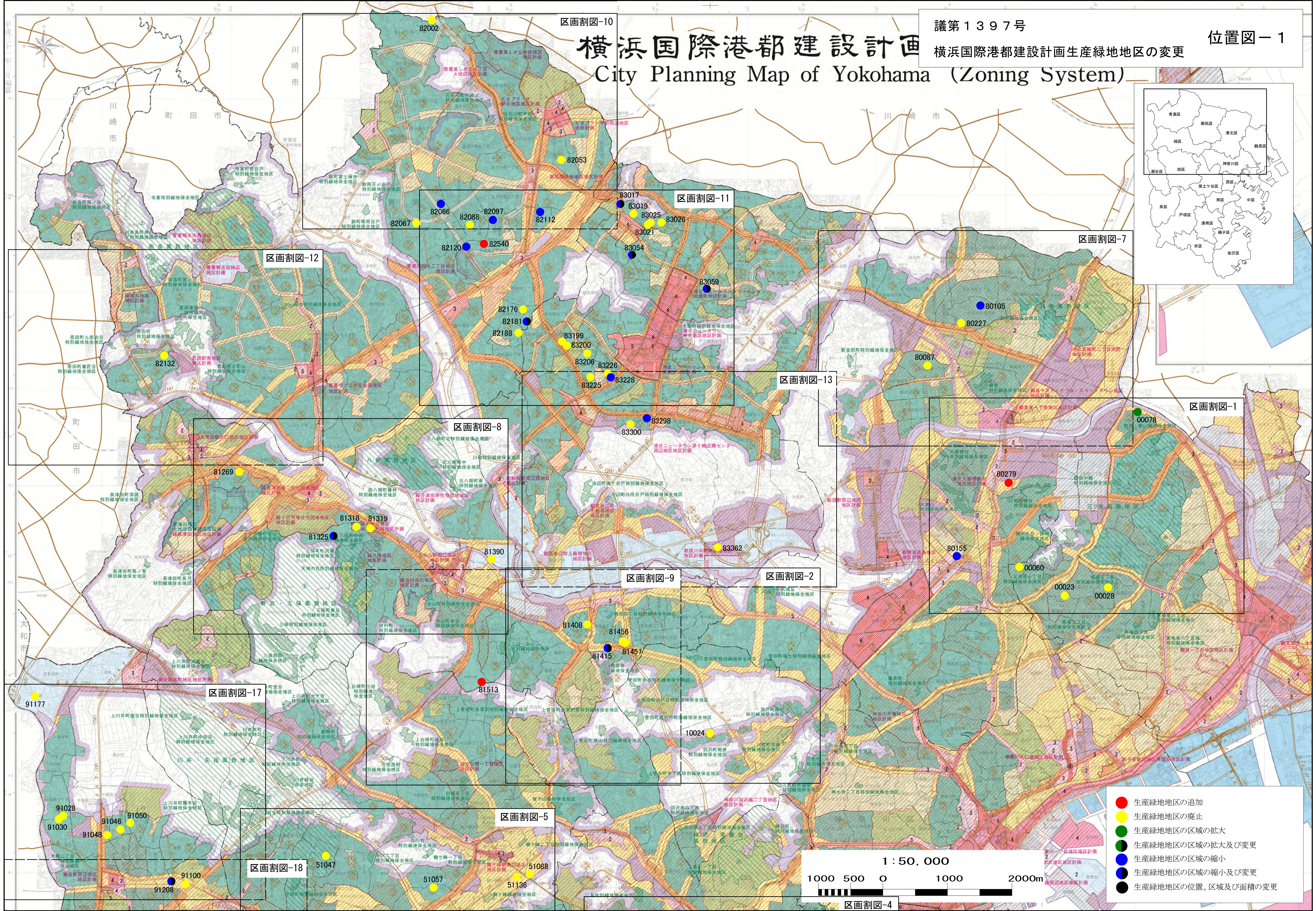
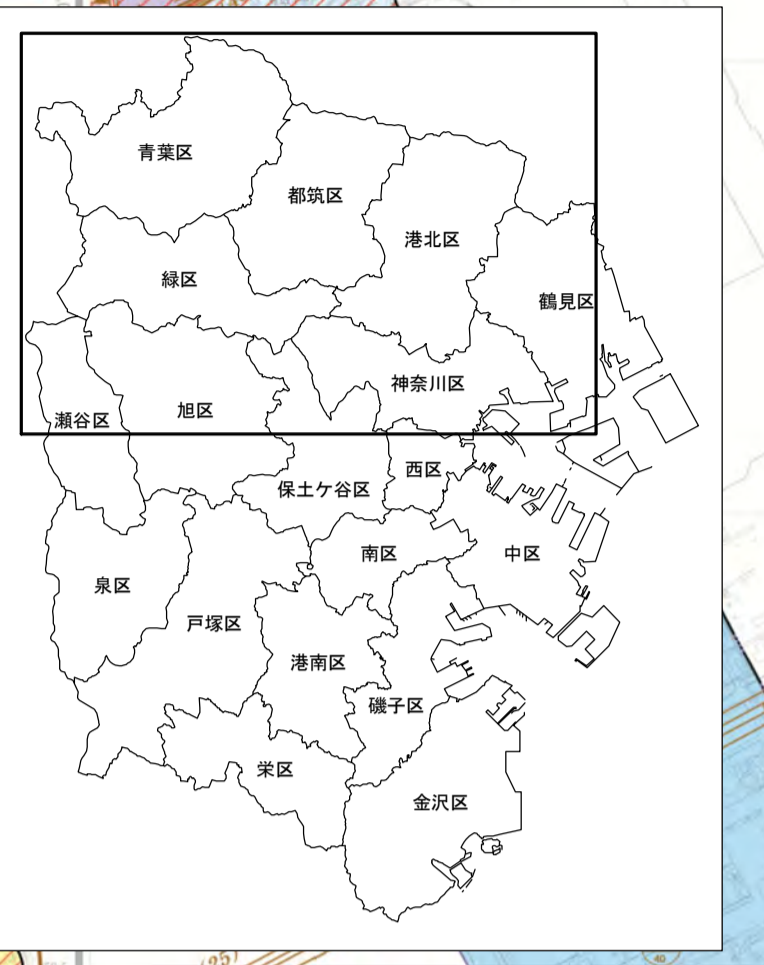
横浜国際港都建設計画

City Planning Map of Yokohama (Zoning System)

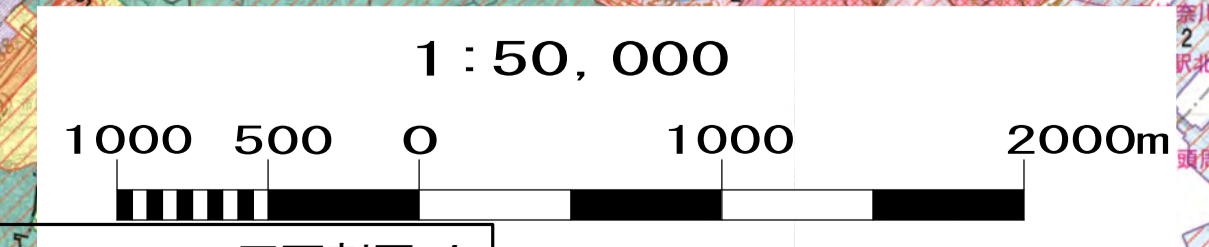
議第1397号

横浜国際港都建設計画生産緑地地区の変更

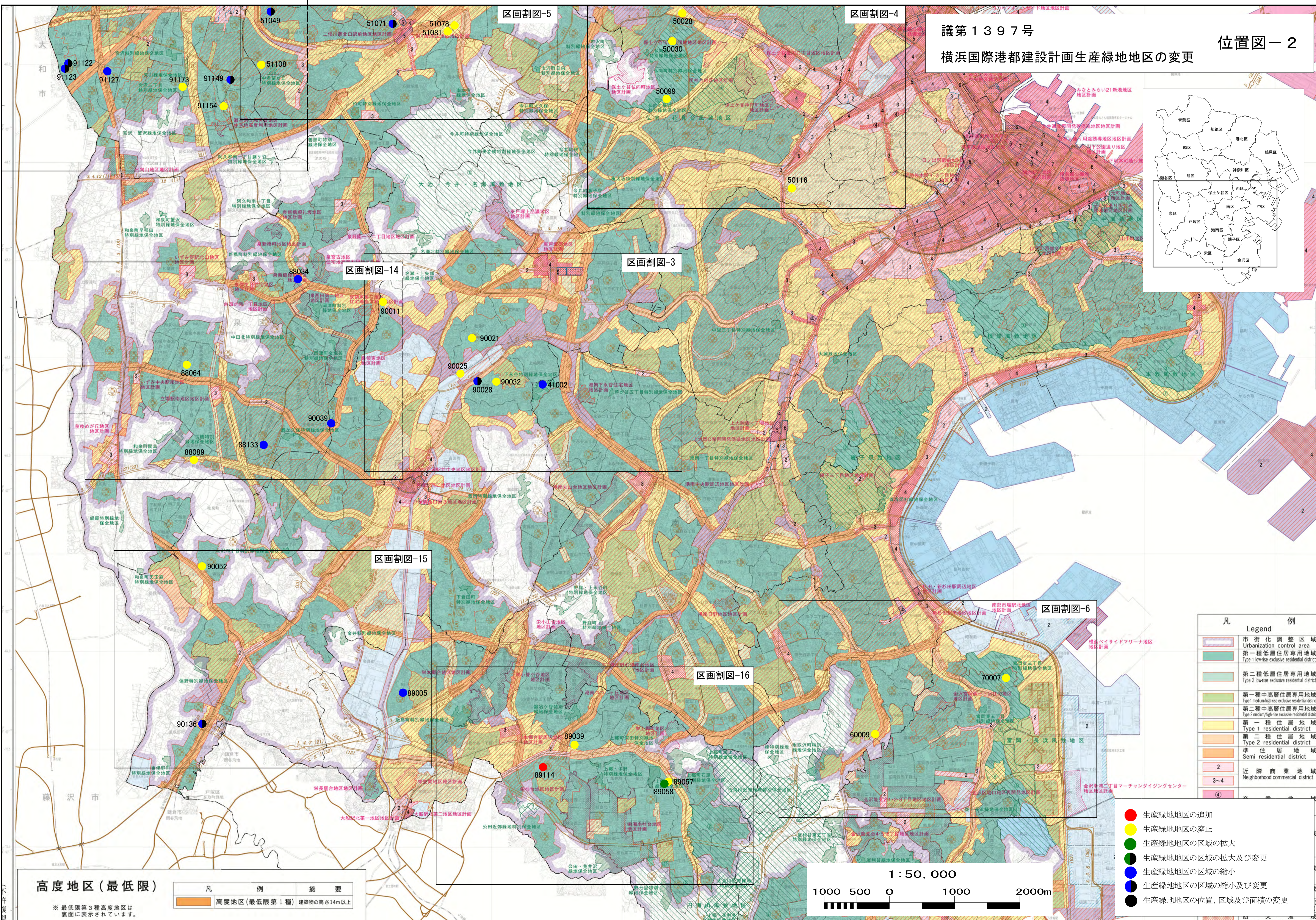
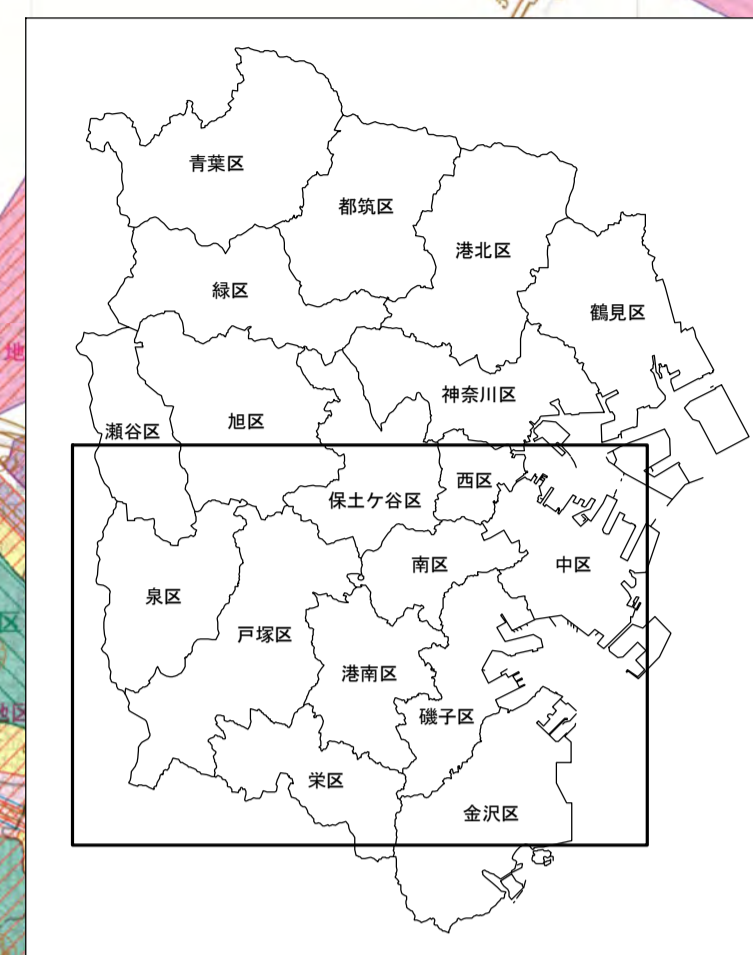
位置図-1



- 生産緑地地区の追加
- 生産緑地地区の廃止
- 生産緑地地区の区域の拡大
- 生産緑地地区の区域の拡大及び変更
- 生産緑地地区の区域の縮小
- 生産緑地地区の区域の縮小及び変更
- 生産緑地地区の位置、区域及び面積の変更



区画割図-4



区画分割図-14

区画分割図-3

区画分割図-15

区画分割図-16

区画分割図-6

凡	例
	市街化調整区域 Urbanization control area
	第一種低層住居専用地域 Type 1 low-rise exclusive residential district
	第二種低層住居専用地域 Type 2 low-rise exclusive residential district
	第一種中高層住居専用地域 Type 1 medium/high-rise exclusive residential district
	第二種中高層住居専用地域 Type 2 medium/high-rise exclusive residential district
	第一種住居地域 Type 1 residential district
	第二種住居地域 Type 2 residential district
	準住居地域 Semi residential district
	2 近隣商業地域 Neighborhood commercial district
	3-4 商業地域 Commercial district
	4 商業地域 Commercial district

- 生産緑地地区の追加
- 生産緑地地区の廃止
- 生産緑地地区の区域の拡大
- 生産緑地地区の区域の拡大及び変更
- 生産緑地地区の区域の縮小
- 生産緑地地区の区域の縮小及び変更
- 生産緑地地区の位置、区域及び面積の変更

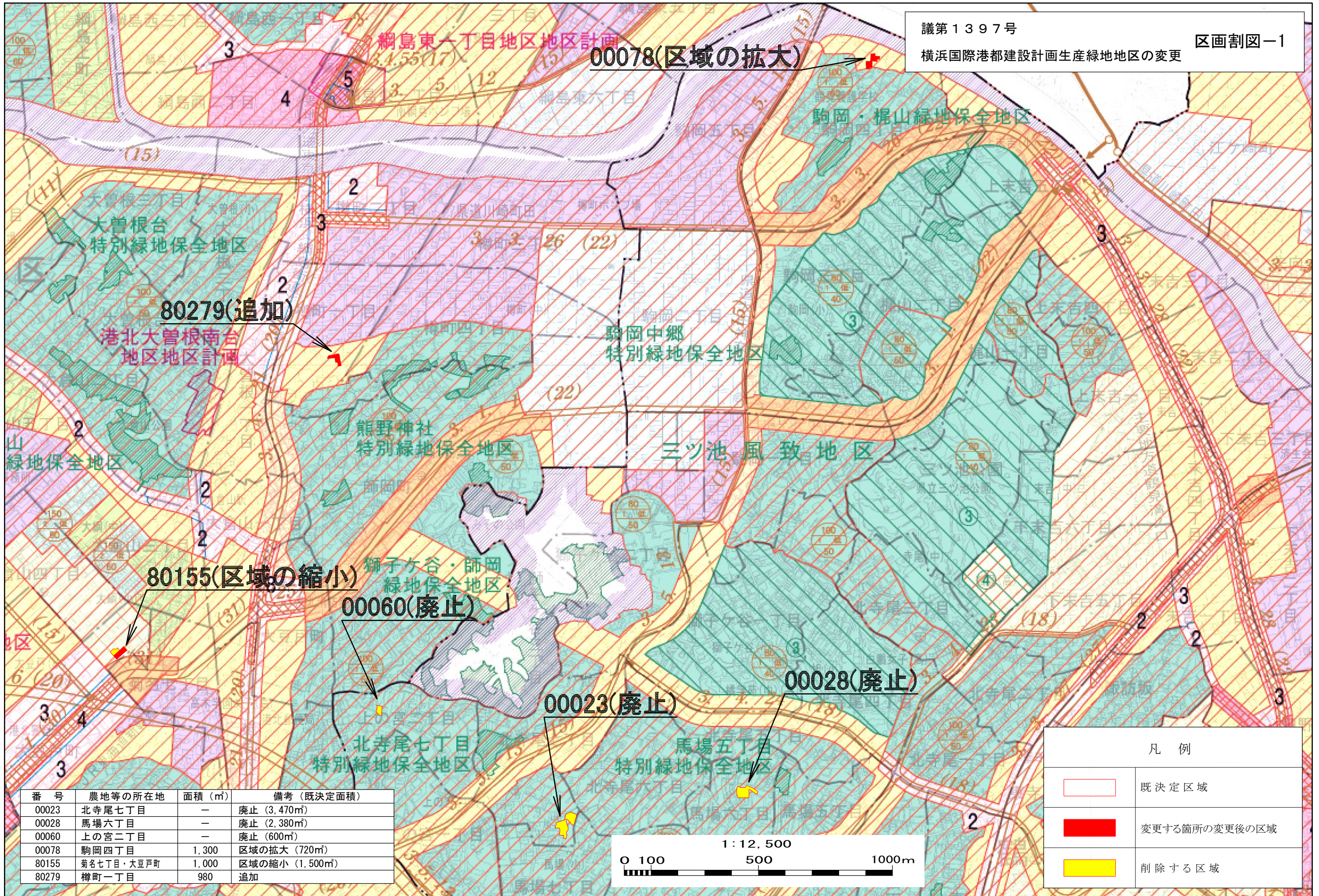
高度地区(最低限)

凡	例	摘要
	高度地区(最低限第1種)	建築物の高さ14m以上

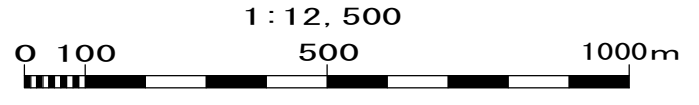
※最低限第3種高度地区は裏面に表示されています。

1 : 50,000

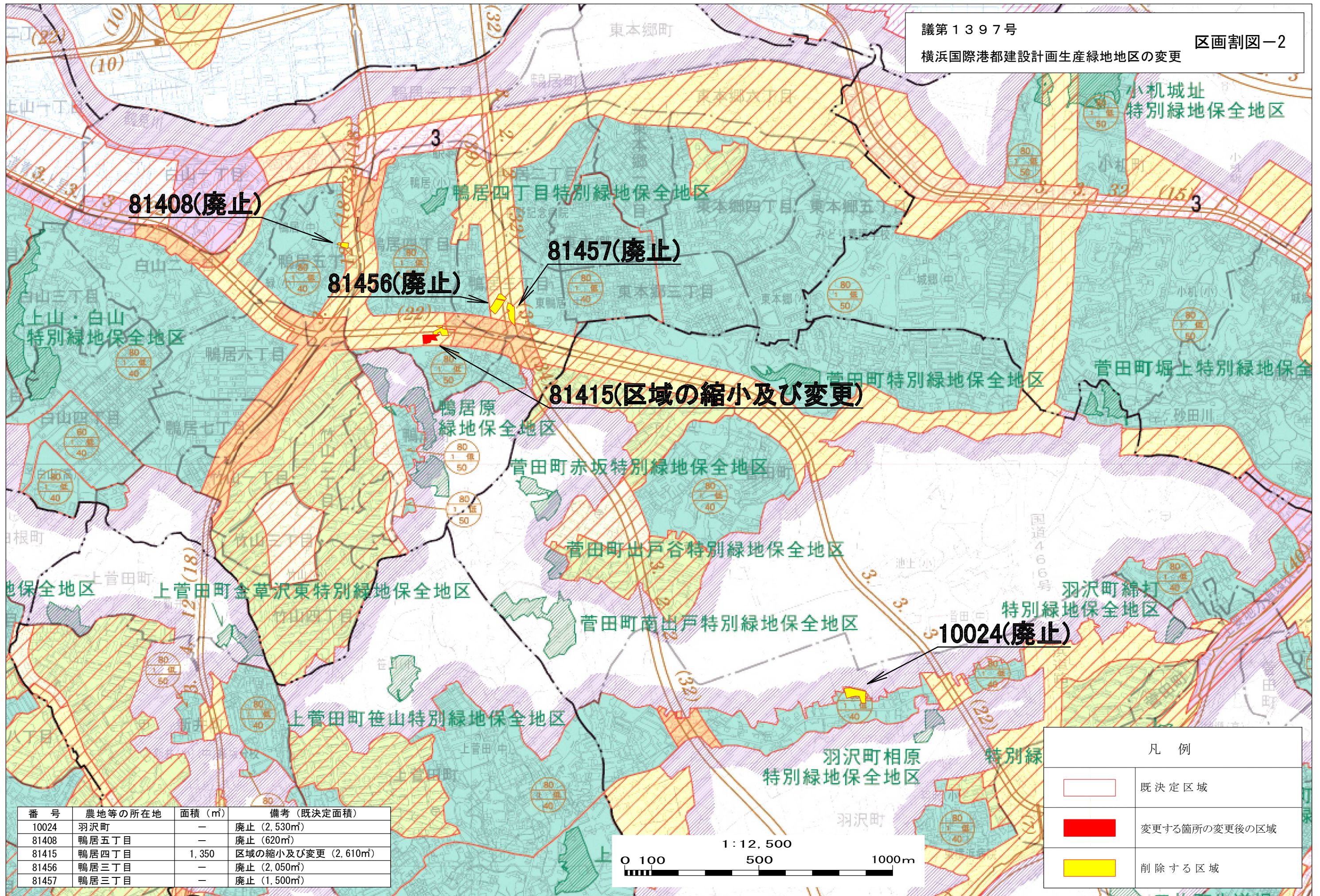




番号	農地等の所在地	面積 (㎡)	備考 (既決定面積)
00023	北寺尾七丁目	—	廃止 (3,470㎡)
00028	馬場六丁目	—	廃止 (2,380㎡)
00060	上の宮二丁目	—	廃止 (600㎡)
00078	駒岡四丁目	1,300	区域の拡大 (720㎡)
80155	菊名七丁目・大豆戸町	1,000	区域の縮小 (1,500㎡)
80279	榎町一丁目	980	追加



凡例	
	既決定区域
	変更する箇所の変更後の区域
	削除する区域



81408(廃止)

81456(廃止)

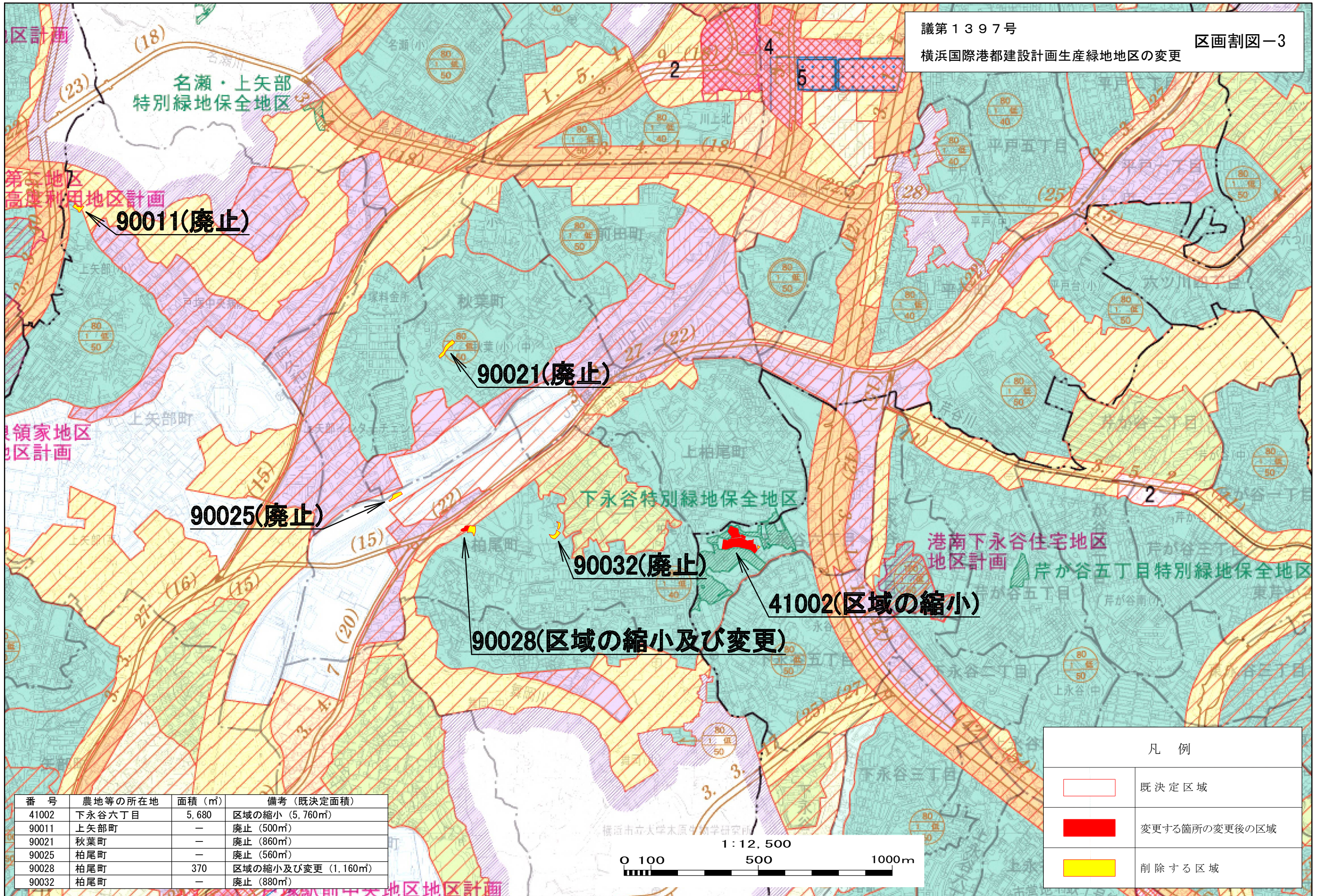
81457(廃止)

81415(区域の縮小及び変更)

10024(廃止)

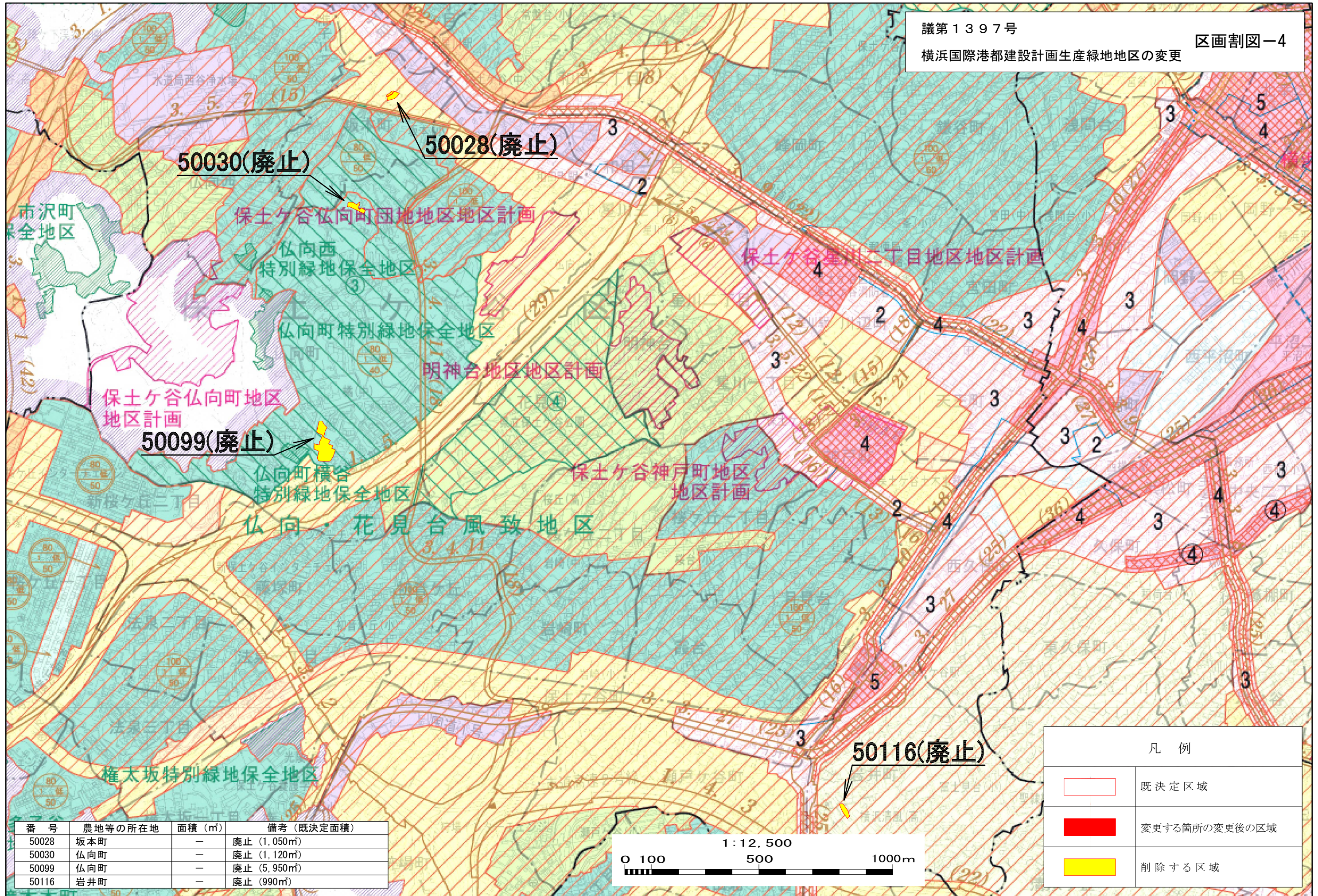
番号	農地等の所在地	面積 (㎡)	備考 (既決定面積)
10024	羽沢町	-	廃止 (2,530㎡)
81408	鴨居五丁目	-	廃止 (620㎡)
81415	鴨居四丁目	1,350	区域の縮小及び変更 (2,610㎡)
81456	鴨居三丁目	-	廃止 (2,050㎡)
81457	鴨居三丁目	-	廃止 (1,500㎡)

凡例	
	既決定区域
	変更する箇所の変更後の区域
	削除する区域



番号	農地等の所在地	面積 (㎡)	備考 (既決定面積)
41002	下永谷六丁目	5,680	区域の縮小 (5,760㎡)
90011	上矢部町	—	廃止 (500㎡)
90021	秋葉町	—	廃止 (860㎡)
90025	柏尾町	—	廃止 (560㎡)
90028	柏尾町	370	区域の縮小及び変更 (1,160㎡)
90032	柏尾町	—	廃止 (880㎡)

凡例	
	既決定区域
	変更する箇所の変更後の区域
	削除する区域



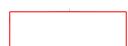


50030(廃止)

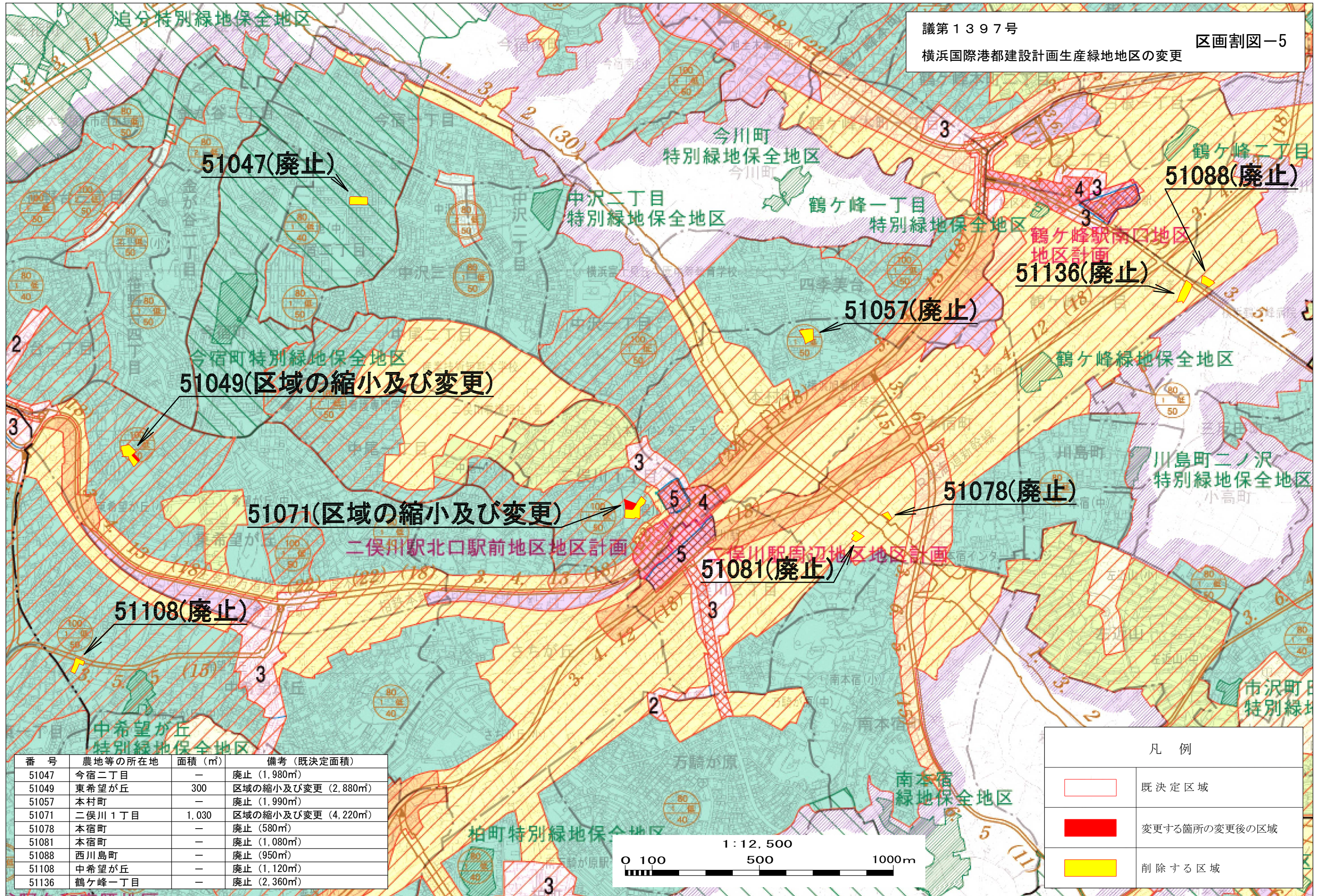
50028(廃止)

50099(廃止)

50116(廃止)

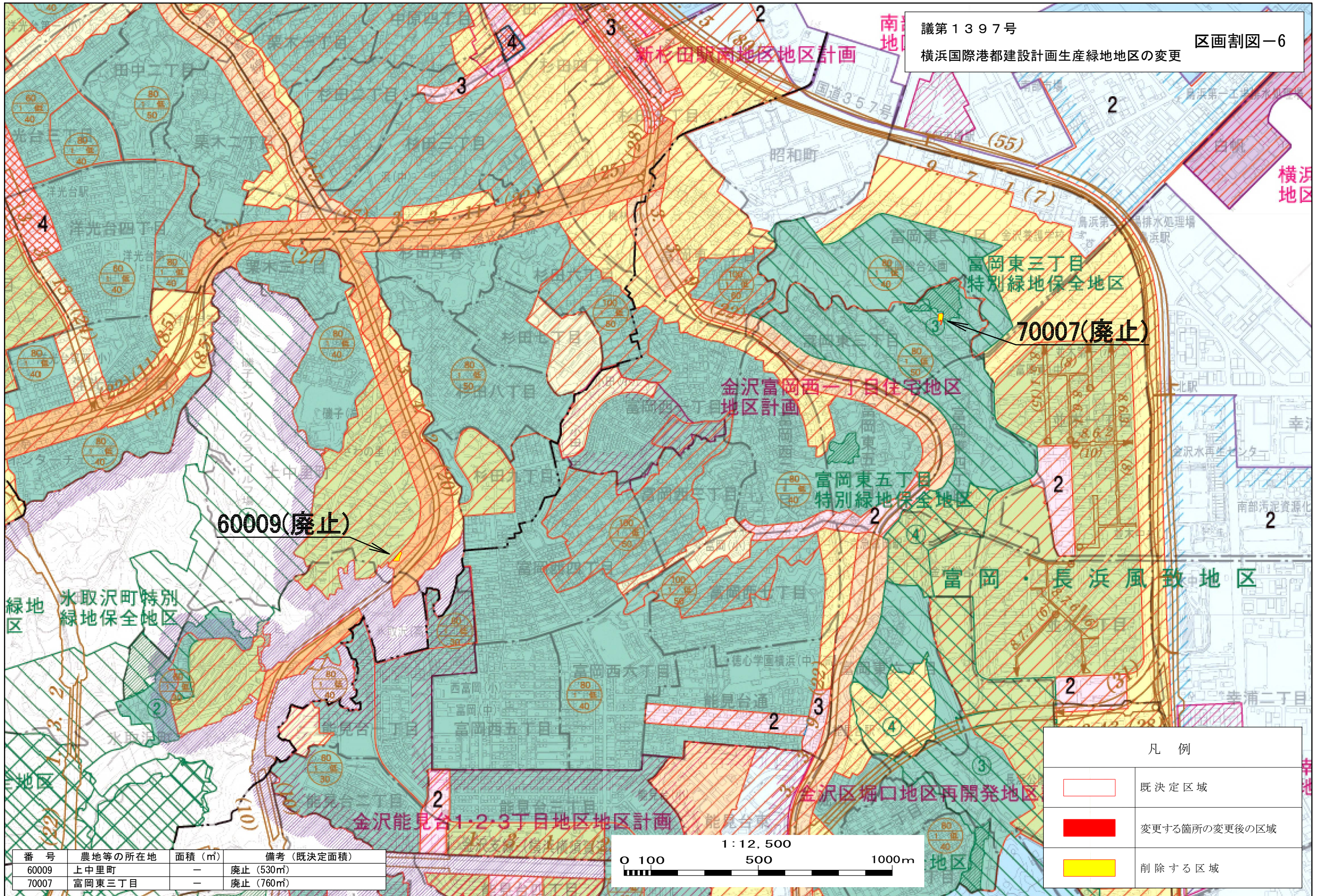
番号	農地等の所在地	面積 (㎡)	備考 (既決定面積)
50028	坂本町	-	廃止 (1,050㎡)
50030	仏向町	-	廃止 (1,120㎡)
50099	仏向町	-	廃止 (5,950㎡)
50116	岩井町	-	廃止 (990㎡)

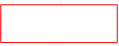


凡例	
	既決定区域
	変更する箇所の変更後の区域
	削除する区域



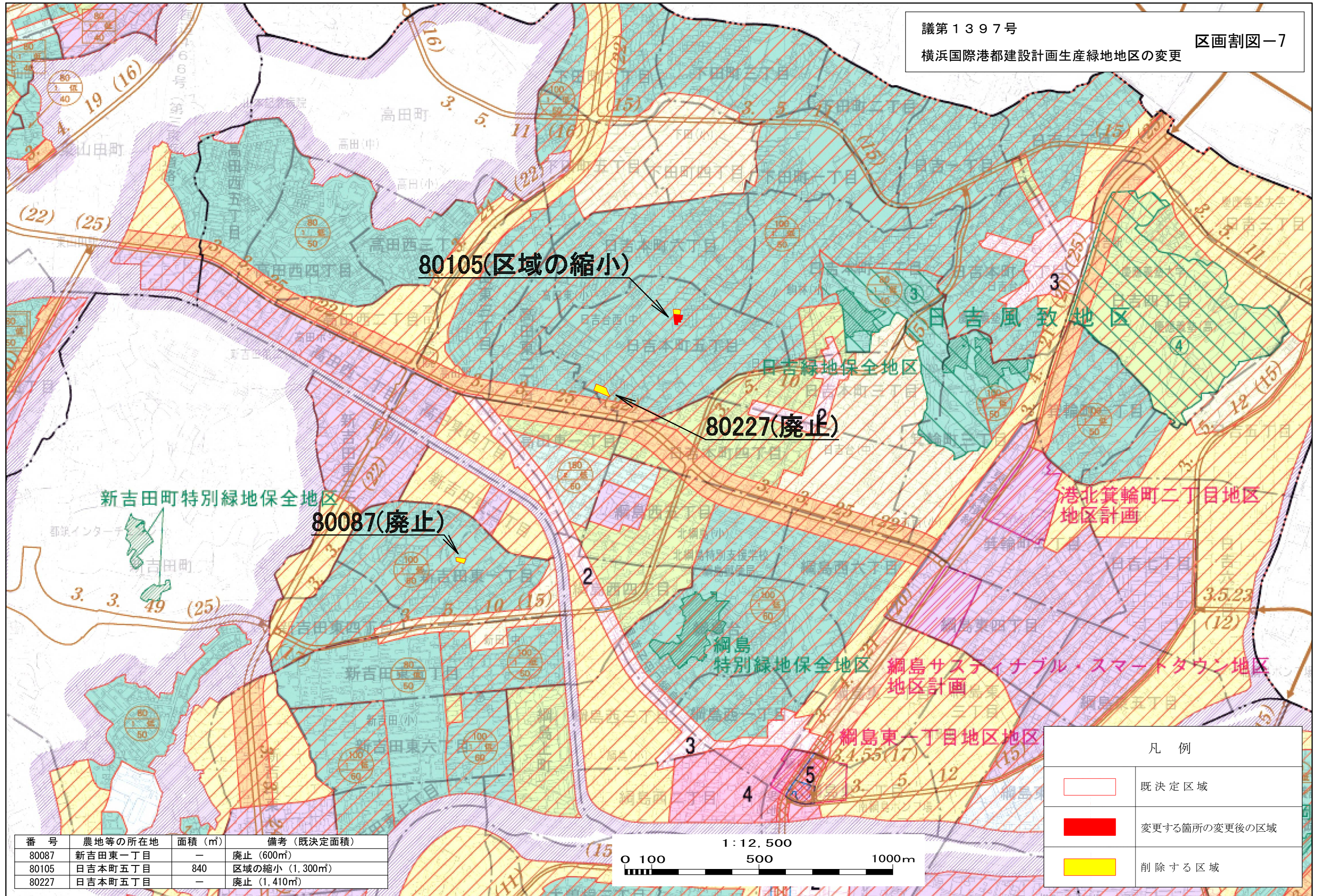
番号	農地等の所在地	面積 (㎡)	備考 (既決定面積)
51047	今宿二丁目	-	廃止 (1,980㎡)
51049	東希望が丘	300	区域の縮小及び変更 (2,880㎡)
51057	本村町	-	廃止 (1,990㎡)
51071	二俣川一丁目	1,030	区域の縮小及び変更 (4,220㎡)
51078	本宿町	-	廃止 (580㎡)
51081	本宿町	-	廃止 (1,080㎡)
51088	西川島町	-	廃止 (950㎡)
51108	中希望が丘	-	廃止 (1,120㎡)
51136	鶴ヶ峰一丁目	-	廃止 (2,360㎡)

凡例	
	既決定区域
	変更する箇所の変更後の区域
	削除する区域



凡例	
	既決定区域
	変更する箇所の変更後の区域
	削除する区域

番号	農地等の所在地	面積 (㎡)	備考 (既決定面積)
60009	上中里町	-	廃止 (530㎡)
70007	富岡東三丁目	-	廃止 (760㎡)

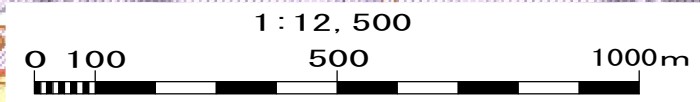


80105(区域の縮小)

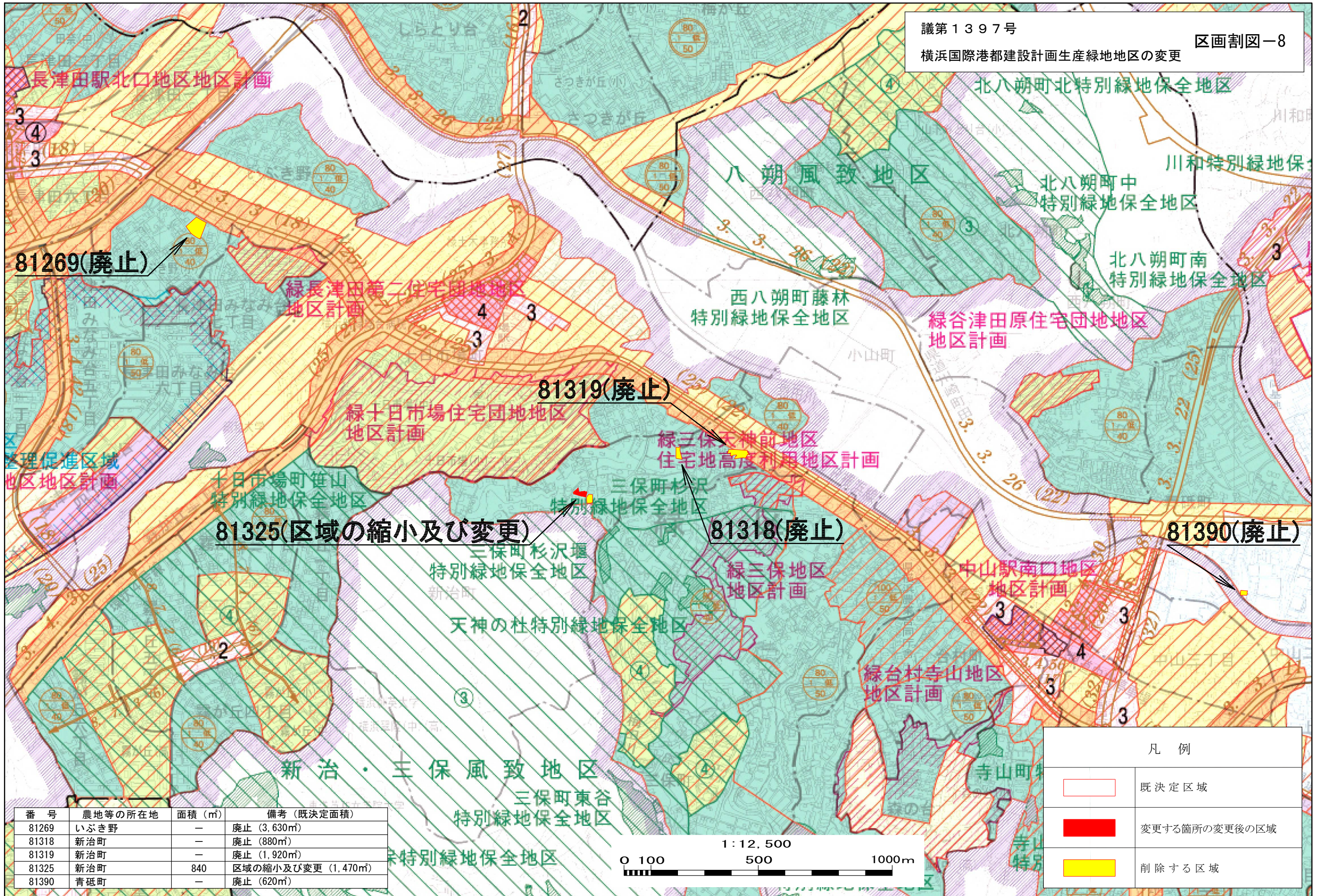
80227(廃止)

80087(廃止)

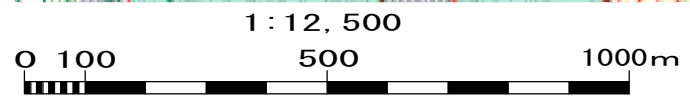
番号	農地等の所在地	面積 (㎡)	備考 (既決定面積)
80087	新吉田東一丁目	—	廃止 (600㎡)
80105	日吉本町五丁目	840	区域の縮小 (1,300㎡)
80227	日吉本町五丁目	—	廃止 (1,410㎡)



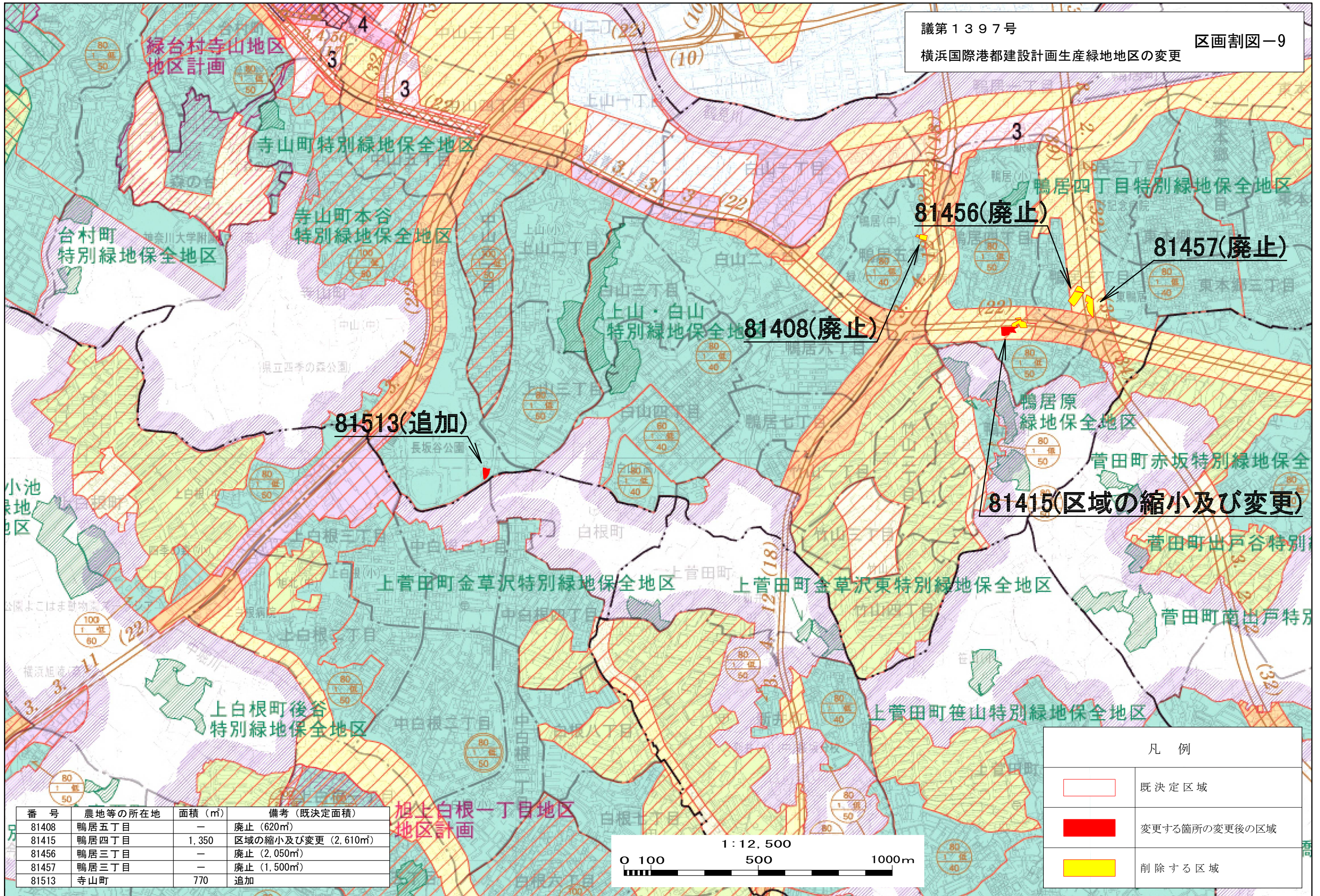
凡例	
	既決定区域
	変更する箇所の変更後の区域
	削除する区域



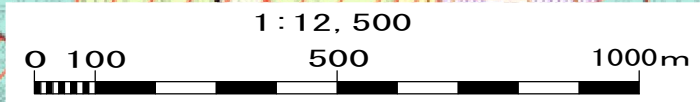
番号	農地等の所在地	面積 (㎡)	備考 (既決定面積)
81269	いぶき野	-	廃止 (3,630㎡)
81318	新治町	-	廃止 (880㎡)
81319	新治町	-	廃止 (1,920㎡)
81325	新治町	840	区域の縮小及び変更 (1,470㎡)
81390	青砥町	-	廃止 (620㎡)



凡例	
	既決定区域
	変更する箇所の変更後の区域
	削除する区域



番号	農地等の所在地	面積 (㎡)	備考 (既決定面積)
81408	鴨居五丁目	—	廃止 (620㎡)
81415	鴨居四丁目	1,350	区域の縮小及び変更 (2,610㎡)
81456	鴨居三丁目	—	廃止 (2,050㎡)
81457	鴨居三丁目	—	廃止 (1,500㎡)
81513	寺山町	770	追加



凡例	
	既決定区域
	変更する箇所の変更後の区域
	削除する区域

82002(廃止)

青葉美しが丘4丁目
A地区地区計画

青葉美しが丘中部地区
地区計画

元石川町平崎北
特別緑地保全地区

たまプラーザ
駅北地区地区計画

元石川町平崎
特別緑地保全地区

たまプラーザ駅周辺
地区計画

82053(廃止)

都筑関村地地区地区計画
82112(区域の縮小)

82066(区域の縮小)

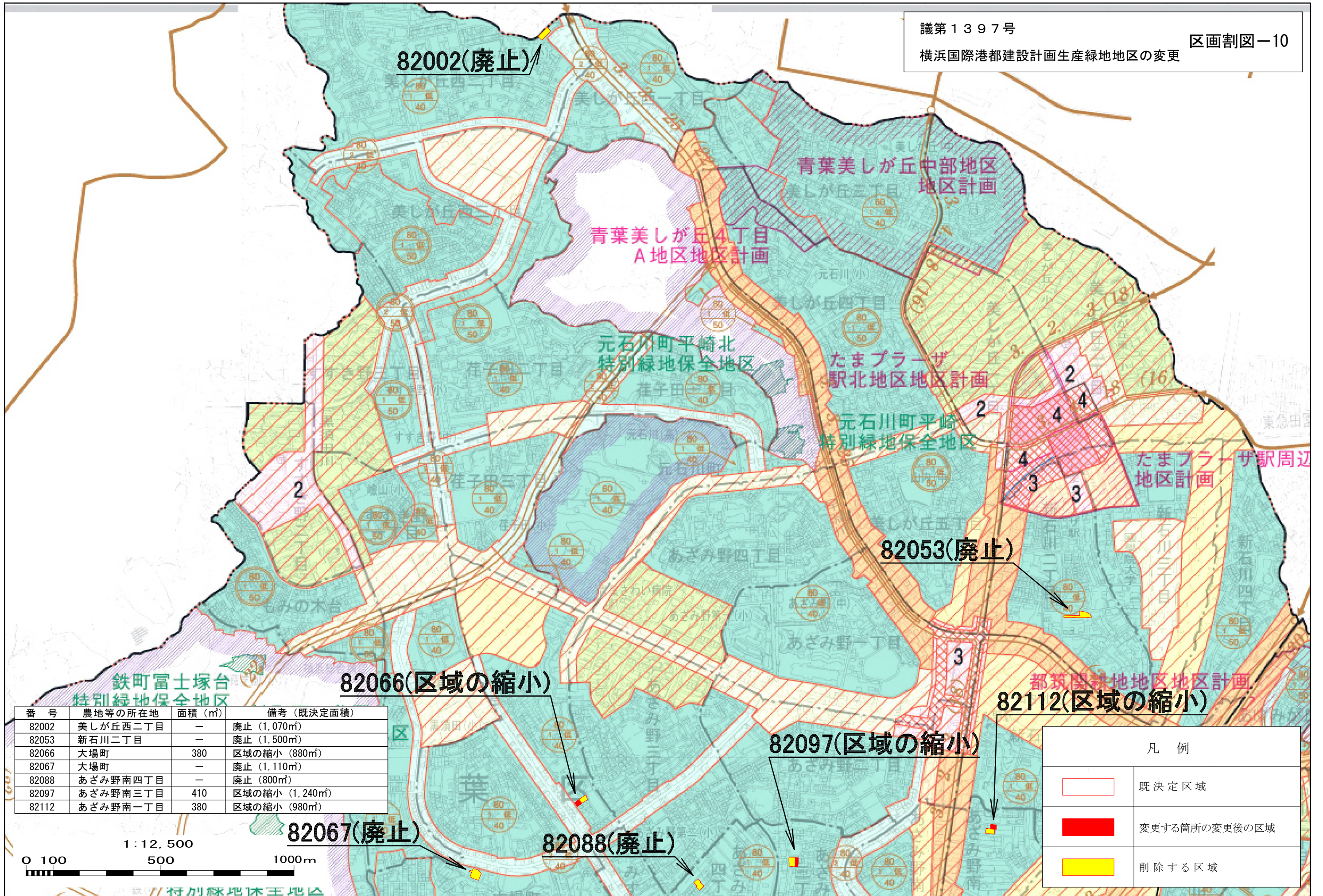
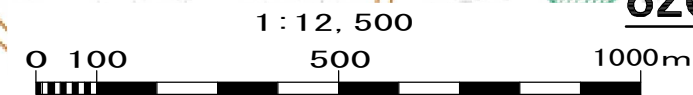
82097(区域の縮小)

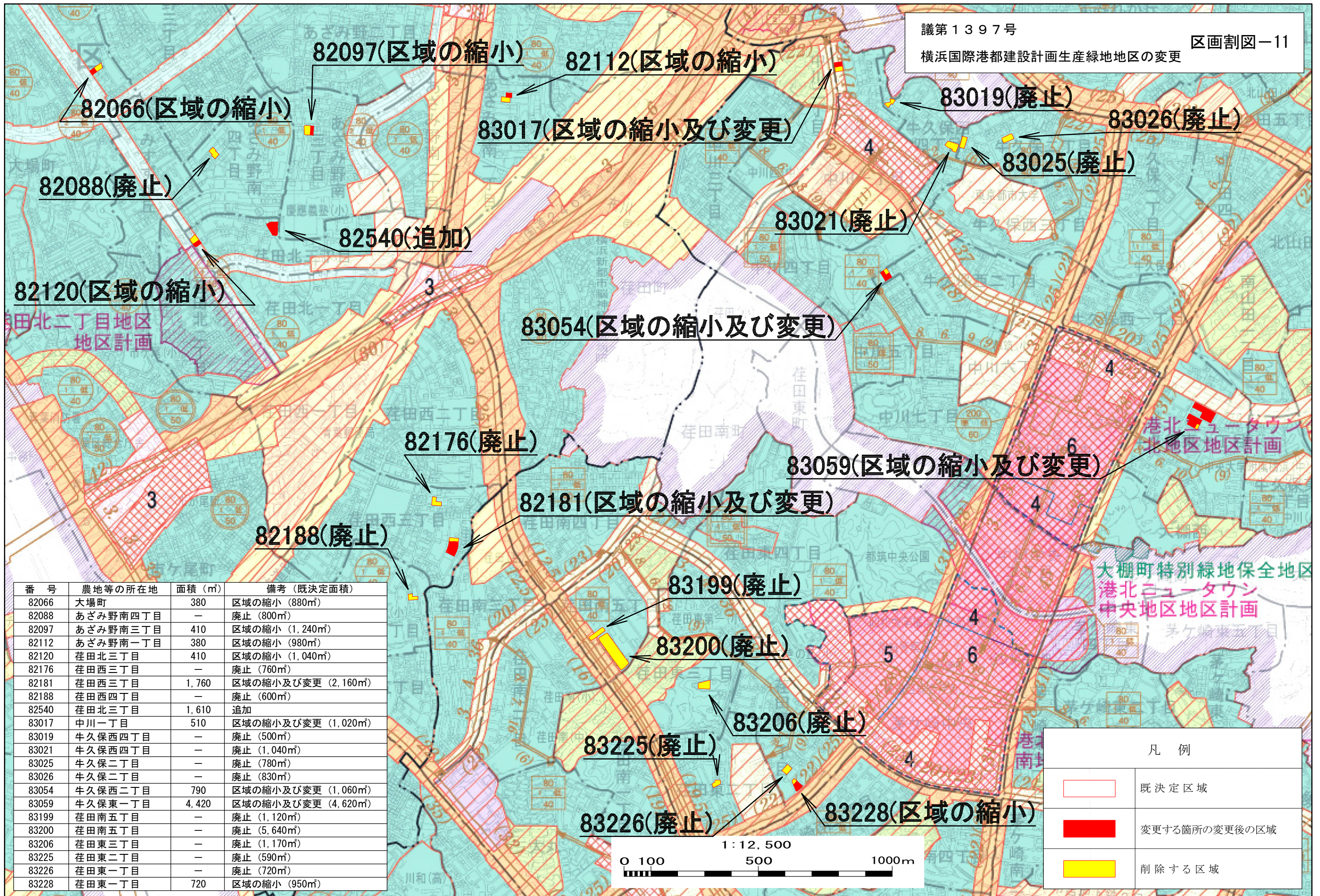
82067(廃止)

82088(廃止)

番号	農地等の所在地	面積 (㎡)	備考 (既決定面積)
82002	美しが丘西二丁目	—	廃止 (1,070㎡)
82053	新石川二丁目	—	廃止 (1,500㎡)
82066	大場町	380	区域の縮小 (880㎡)
82067	大場町	—	廃止 (1,110㎡)
82088	あざみ野南四丁目	—	廃止 (800㎡)
82097	あざみ野南三丁目	410	区域の縮小 (1,240㎡)
82112	あざみ野南一丁目	380	区域の縮小 (980㎡)

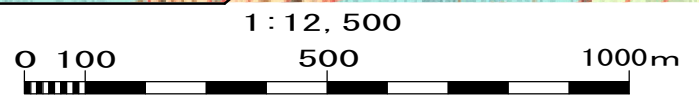
凡例	
	既決定区域
	変更する箇所の変更後の区域
	削除する区域

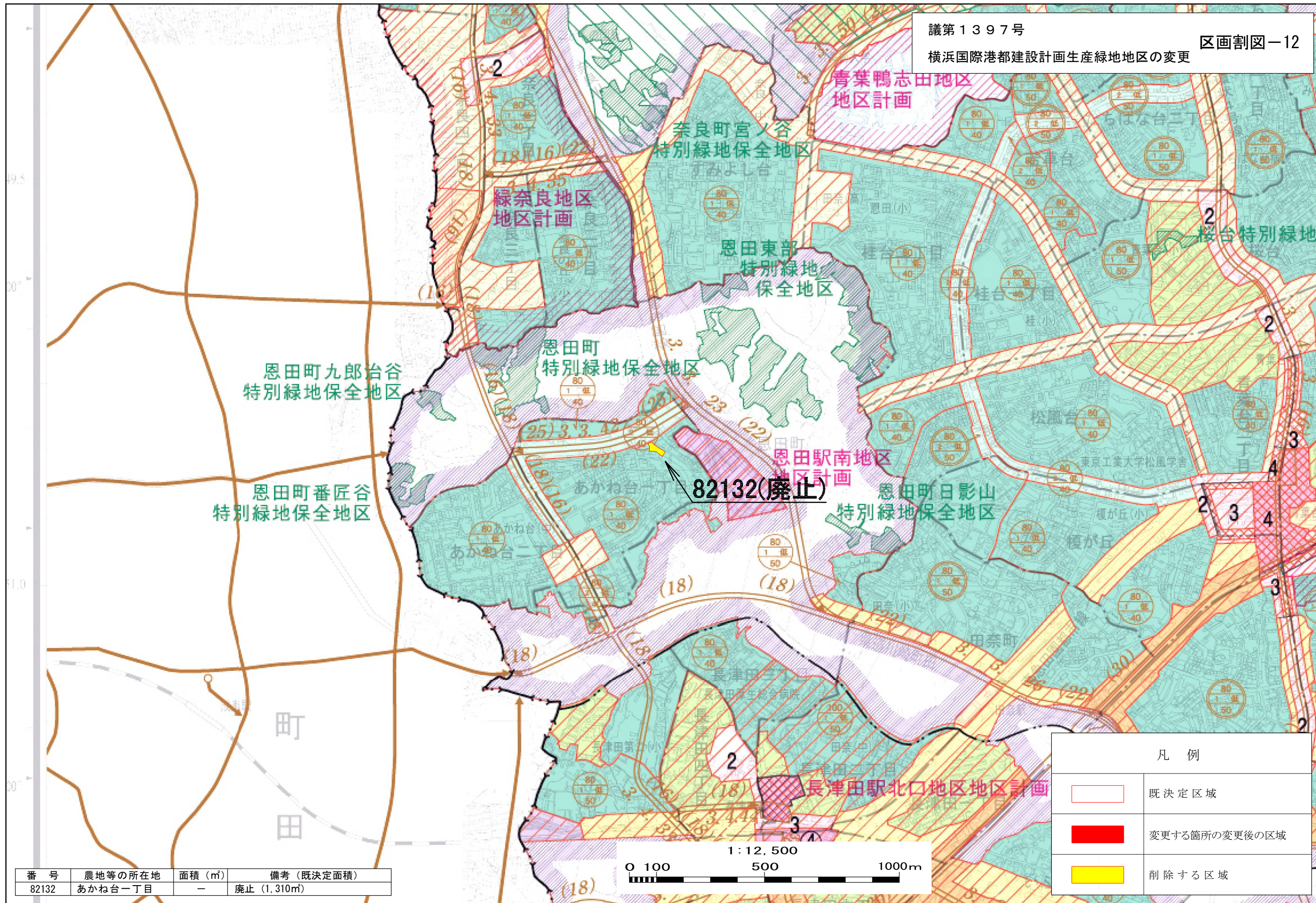




番号	農地等の所在地	面積 (㎡)	備考 (既決定面積)
82066	大場町	380	区域の縮小 (880㎡)
82088	あざみ野南四丁目	—	廃止 (800㎡)
82097	あざみ野南三丁目	410	区域の縮小 (1,240㎡)
82112	あざみ野南一丁目	380	区域の縮小 (980㎡)
82120	荏田北三丁目	410	区域の縮小 (1,040㎡)
82176	荏田西三丁目	—	廃止 (760㎡)
82181	荏田西三丁目	1,760	区域の縮小及び変更 (2,160㎡)
82188	荏田西四丁目	—	廃止 (600㎡)
82540	荏田北三丁目	1,610	追加
83017	中川一丁目	510	区域の縮小及び変更 (1,020㎡)
83019	牛久保西四丁目	—	廃止 (500㎡)
83021	牛久保西四丁目	—	廃止 (1,040㎡)
83025	牛久保二丁目	—	廃止 (780㎡)
83026	牛久保二丁目	—	廃止 (830㎡)
83054	牛久保西二丁目	790	区域の縮小及び変更 (1,060㎡)
83059	牛久保東一丁目	4,420	区域の縮小及び変更 (4,620㎡)
83199	荏田南五丁目	—	廃止 (1,120㎡)
83200	荏田南五丁目	—	廃止 (5,640㎡)
83206	荏田東三丁目	—	廃止 (1,170㎡)
83225	荏田東二丁目	—	廃止 (590㎡)
83226	荏田東一丁目	—	廃止 (720㎡)
83228	荏田東一丁目	720	区域の縮小 (950㎡)

凡例	
	既決定区域
	変更する箇所の変更後の区域
	削除する区域





番号	農地等の所在地	面積 (㎡)	備考 (既決定面積)
82132	あかね台一丁目	-	廃止 (1,310㎡)

凡例	
	既決定区域
	変更する箇所の変更後の区域
	削除する区域

83225(廃止)

83228(区域の縮小)

83226(廃止)

83300(廃止)

83298(区域の縮小)

港北ニュータウン茅ヶ崎近隣センター
周辺地区地区計画

池辺町滝ヶ谷戸特別緑地保全地区

池辺町八所谷戸特別緑地保全地区




都筑池辺町
不動原地区
地区計画

都筑池辺町上藪根地区
地区計画

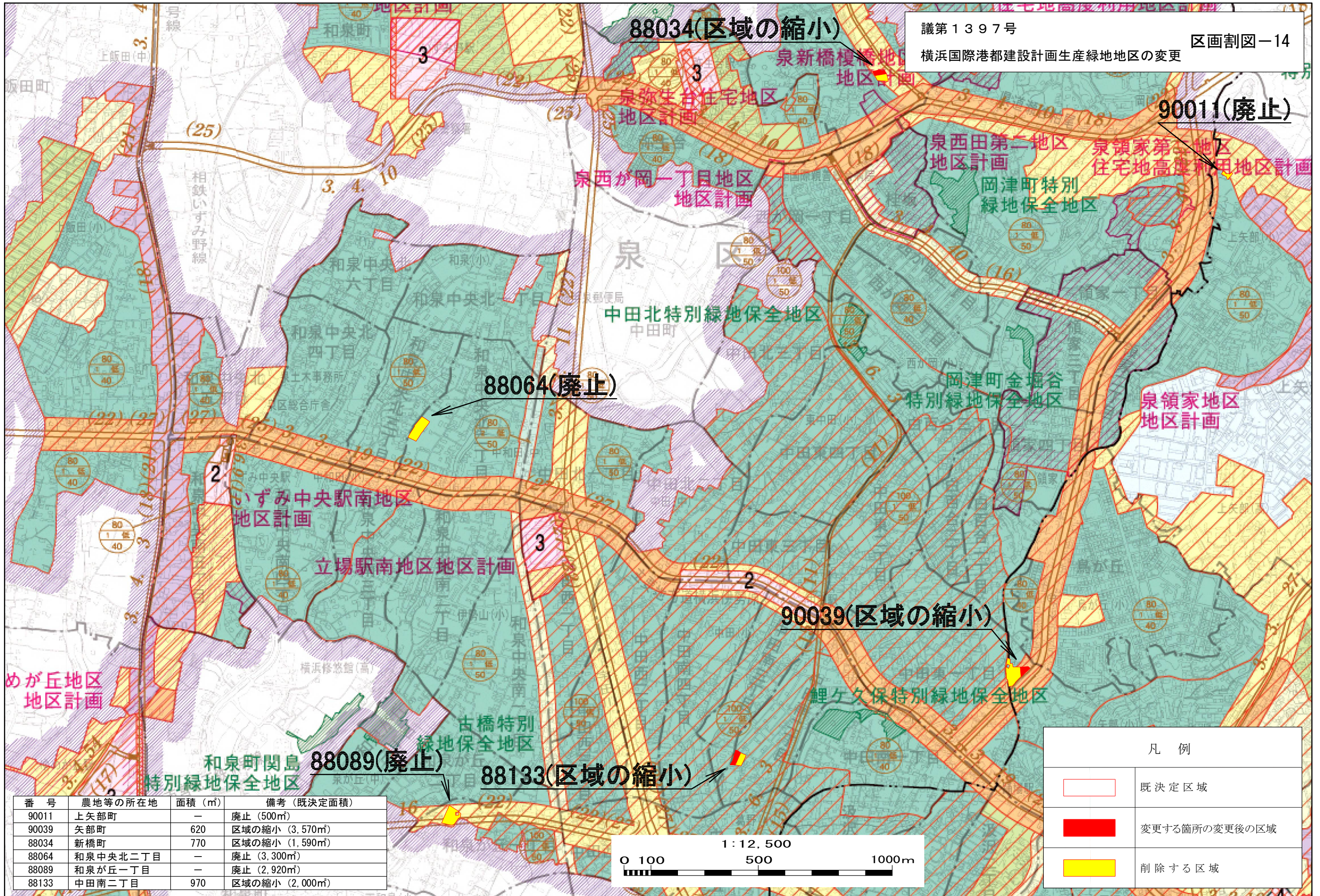
都筑川向町南耕地地区
地区計画

83362(廃止)

番号	農地等の所在地	面積 (㎡)	備考 (既決定面積)
83225	荏田東二丁目	-	廃止 (590㎡)
83226	荏田東一丁目	-	廃止 (720㎡)
83228	荏田東一丁目	720	区域の縮小 (950㎡)
83298	平台	1,590	区域の縮小 (1,810㎡)
83300	平台	-	廃止 (1,770㎡)
83362	川向町	-	廃止 (750㎡)

凡例	
	既決定区域
	変更する箇所の変更後の区域
	削除する区域





番号	農地等の所在地	面積 (㎡)	備考 (既決定面積)
90011	上矢部町	—	廃止 (500㎡)
90039	矢部町	620	区域の縮小 (3,570㎡)
88034	新橋町	770	区域の縮小 (1,590㎡)
88064	和泉中央北二丁目	—	廃止 (3,300㎡)
88089	和泉が丘一丁目	—	廃止 (2,920㎡)
88133	中田南二丁目	970	区域の縮小 (2,000㎡)

凡例	
	既決定区域
	変更する箇所の変更後の区域
	削除する区域

90052(廃止)

和泉町天王森
特別緑地保全地区




金井特別緑地保全地区

俣野特別緑地保全地区

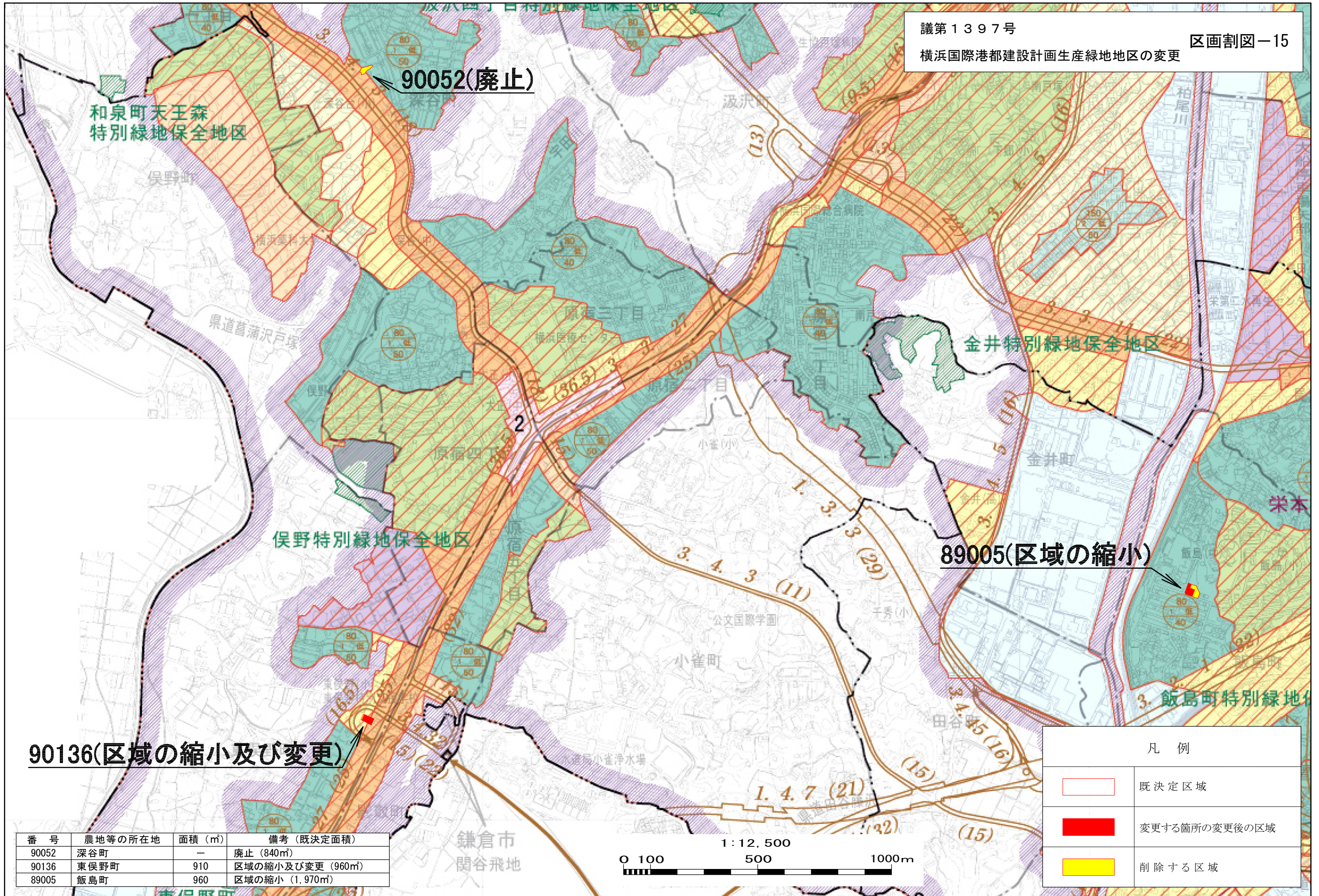
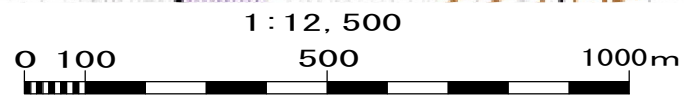
89005(区域の縮小)

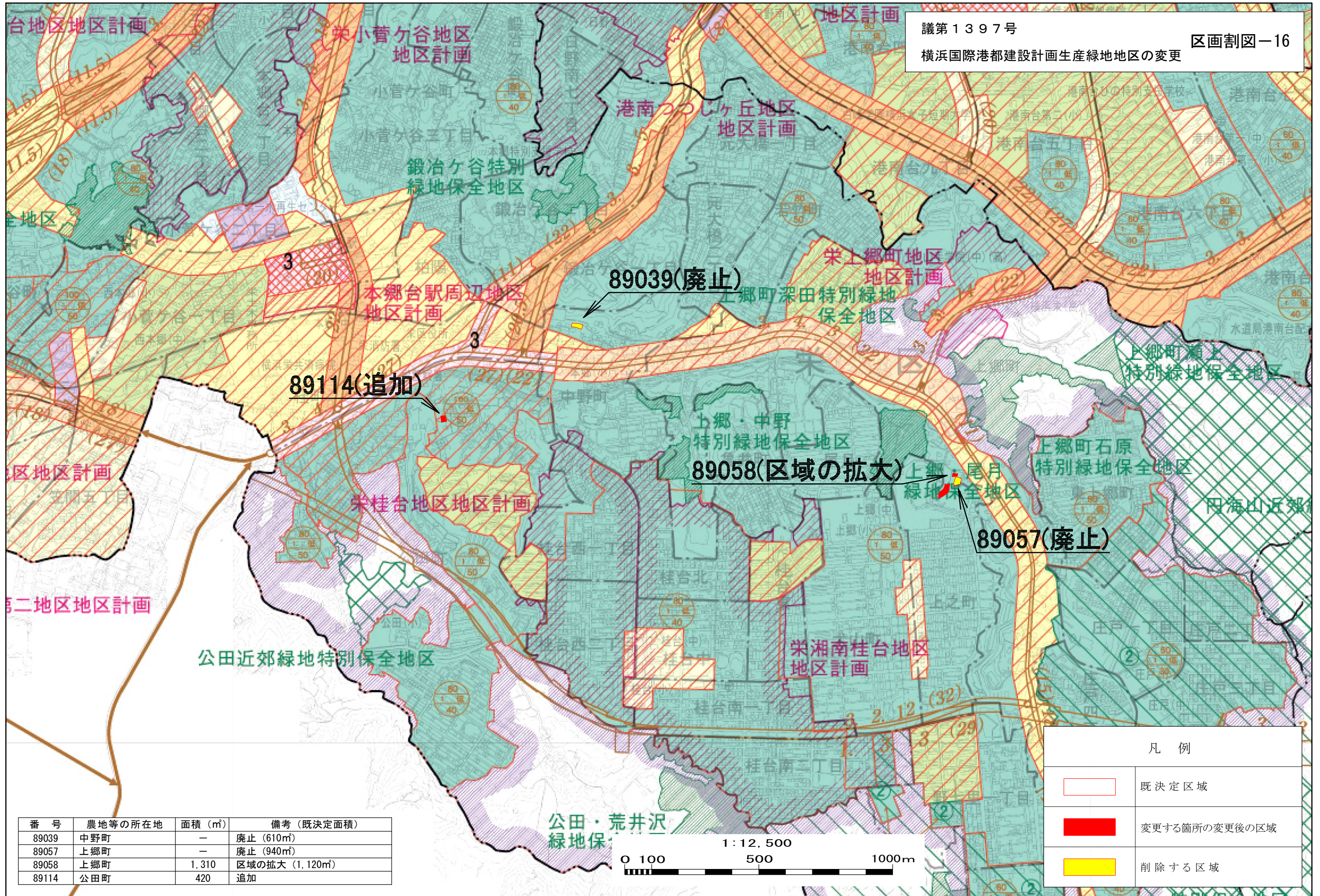
90136(区域の縮小及び変更)

凡例

-  既決定区域
-  変更する箇所の変更後の区域
-  削除する区域

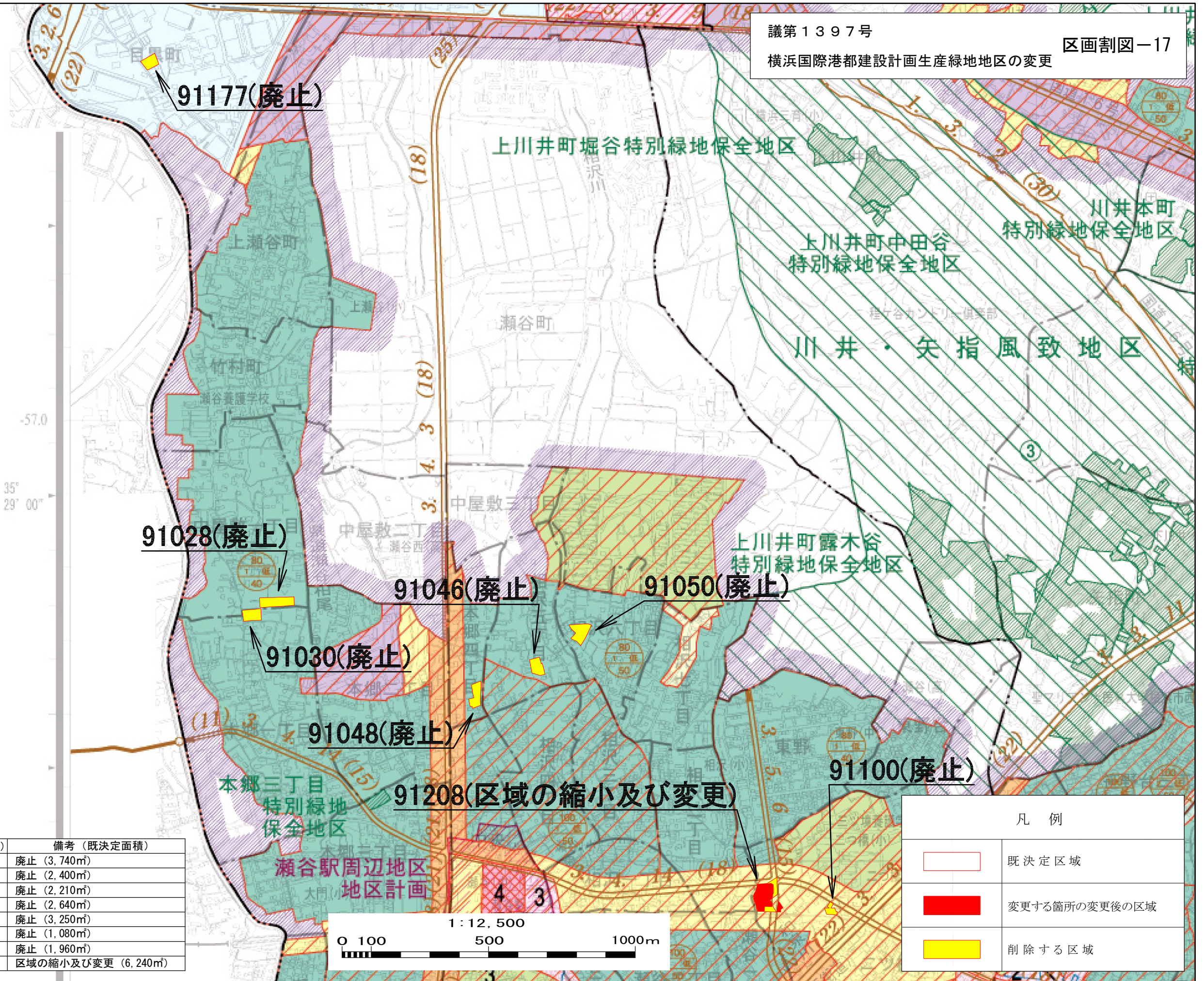
番号	農地等の所在地	面積 (㎡)	備考 (既決定面積)
90052	深谷町	-	廃止 (840㎡)
90136	東俣野町	910	区域の縮小及び変更 (960㎡)
89005	飯島町	960	区域の縮小 (1,970㎡)





番号	農地等の所在地	面積 (㎡)	備考 (既決定面積)
89039	中野町	—	廃止 (610㎡)
89057	上郷町	—	廃止 (940㎡)
89058	上郷町	1,310	区域の拡大 (1,120㎡)
89114	公田町	420	追加

凡例	
	既決定区域
	変更する箇所の変更後の区域
	削除する区域



番号	農地等の所在地	面積 (㎡)	備考 (既決定面積)
91028	中屋敷一丁目	—	廃止 (3,740㎡)
91030	本郷一丁目	—	廃止 (2,400㎡)
91046	相沢五丁目	—	廃止 (2,210㎡)
91048	本郷四丁目	—	廃止 (2,640㎡)
91050	相沢六丁目	—	廃止 (3,250㎡)
91100	二ツ橋町	—	廃止 (1,080㎡)
91177	目黒町	—	廃止 (1,960㎡)
91208	二ツ橋町	5,350	区域の縮小及び変更 (6,240㎡)

凡例	
	既決定区域
	変更する箇所の変更後の区域
	削除する区域

91208(区域の縮小及び変更)

91100(廃止)

51049(区域の縮小及び変更)

91123(区域の縮小及び変更)

91122(区域の縮小及び変更)

51108(廃止)




91127(区域の縮小)

91173(廃止)

91149(区域の縮小及び変更)

91154(廃止)

番号	農地等の所在地	面積 (㎡)	備考 (既決定面積)
51049	東希望が丘	300	区域の縮小及び変更 (2,880㎡)
51108	中希望が丘	—	廃止 (1,120㎡)
91100	二ツ橋町	—	廃止 (1,080㎡)
91122	北新	4,640	区域の縮小及び変更 (6,340㎡)
91123	北新	490	区域の縮小及び変更 (980㎡)
91127	下瀬谷二丁目	830	区域の縮小 (2,050㎡)
91149	阿久和東一丁目	1,460	区域の縮小及び変更 (1,510㎡)
91154	阿久和東二丁目	—	廃止 (3,040㎡)
91173	宮沢二丁目	—	廃止 (1,300㎡)
91208	二ツ橋町	5,350	区域の縮小及び変更 (6,240㎡)

凡例	
	既決定区域
	変更する箇所の変更後の区域
	削除する区域

