

# 横浜市令和3年度小学校建替え工事に伴う設計業務委託設計者選定について

横浜市では、「横浜市立小・中学校施設の建替えに関する基本方針」（平成29年5月策定）に基づき、順次計画的に小・中学校の建替えを進めております。建築局では、平成30年度より学校建替えの設計者選定を公募プロポーザル方式により行ってきており、今年度は6校の小学校について設計者の選定を行います。

設計者については、各学校の設計業務に専念していただきたいこと、また、今後も続いていく学校建替えを見据え、多くの方が設計業務に従事できるよう、同時に複数の学校への応募を制限させていただきます（※1）。ただし、一部要件を満たす場合には重複して応募することが可能です（※2）。また、同様の趣旨から、6校のうち2校は、平成30年度から令和2年度に実施した学校建替えプロポーザルで受託していない市内設計者を対象に、公募します。

以下に示すとおり、各学校でプロポーザル予定時期、公募要件が異なりますので、ご注意ください。

## 1 対象校とプロポーザル実施時期

### (1) 5月11日公告（3校）

- ①矢向小学校（鶴見区）1次審査（提案書審査）のみ
- ②吉原小学校（港南区）1次審査（提案書審査）のみ
- ③菊名小学校（港北区）1次審査（提案書審査）＋2次審査（ヒアリング）

### (2) 6月公告予定（2校）

- ④今宿小学校（旭区）1次審査（提案書審査）のみ（予定延床面積 約6,500㎡、19CR）
- ⑤つつじが丘小学校（青葉区）1次審査（提案書審査）のみ（予定延床面積 約4,800㎡、12CR）

### (3) 8月公告予定（1校）

- ⑥戸塚小学校（戸塚区）1次審査（提案書審査）＋2次審査（ヒアリング）  
（予定延床面積 約11,000㎡、35CR）

|         | 5月(今回) | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 |   |
|---------|--------|----|----|----|----|-----|-----|-----|---|
| ①矢向小    | ○      | →  |    |    | ☆  |     |     |     |   |
| ②吉原小    | ○      | →  |    |    | ☆  |     |     |     |   |
| ③菊名小    | ○      | →  |    |    |    | ☆   |     |     |   |
| ④今宿小    |        | ○  | →  |    |    | ☆   |     |     |   |
| ⑤つつじが丘小 |        | ○  | →  |    |    | ☆   |     |     |   |
| ⑥戸塚小    |        |    |    | ○  | →  |     |     |     | ☆ |

○：公告 ☆：受託候補者決定

## 2 公募要件概要

各学校への公募要件を示します。なお、公募の詳細は、各実施要項を参照してください。

### (1) 【①矢向小学校】【②吉原小学校】

- ア 市内設計者
- イ 次の2項目を満たす者
  - (ア) 延べ面積 3,000㎡以上の新築増築実績（過去20年間、竣工済み）
  - (イ) 国又は地方公共団体が発注した新築増築実績（過去20年間、竣工済み）

### 【③菊名小学校】

- ア 市内設計者、準市内設計者 又は 市内設計者を含む設計企業体（以下、「JV」という。JVを構成する市内設計者は、矢向小又は吉原小に応募していない者に限る。）

イ 次の2項目を満たす者

(ア) 延べ面積 3,000 m<sup>2</sup>以上の新築増築実績 (過去20年間、竣工済み)

(イ) 国又は地方公共団体が発注した新築増築実績 (過去20年間、竣工済み)

(2) 【④今宿小学校】【⑤つつじが丘小学校】

ア 市内設計者

イ 次の4項目を満たす者

(ア) 延べ面積 2,000 m<sup>2</sup>以上の新築増築実績 (過去20年間、竣工済み)

(イ) 国又は地方公共団体が発注した新築増築実績 (過去20年間、竣工済み)

(ウ) 平成30年度～令和2年度の学校建替えプロポーザルの受託者ではない (受託者のうち、JVの代表員でない場合は応募可能)

(エ) 矢向小、吉原小、菊名小に応募中ではない

(3) 【⑥戸塚小学校】

ア 市内設計者、準市内設計者 又は 市内設計者を含むJV

イ 次の4項目を満たす者

(ア) 延べ面積 3,000 m<sup>2</sup>以上の新築増築実績 (過去20年間、竣工済み)

(イ) 国又は地方公共団体が発注した新築増築実績 (過去20年間、竣工済み)

(ウ) 吉原小及び矢向小の受託候補者ではない

(エ) 菊名小の1次通過者ではない、又は、今宿小、つつじが丘小の応募中ではない

|             |         | 併願        |      |             |         |           |         |                   |                   |                       |
|-------------|---------|-----------|------|-------------|---------|-----------|---------|-------------------|-------------------|-----------------------|
|             |         | (1)5月公告   |      |             |         | (2)6月公告予定 |         | (3)8月公告予定         |                   |                       |
|             |         | ①矢向小      | ②吉原小 | ③菊名小        |         | ④今宿小      | ⑤つつじが丘小 | ⑥戸塚小              |                   |                       |
| (単体又はJV代表者) | (JV構成員) |           |      | (単体又はJV代表者) | (JV構成員) |           |         |                   |                   |                       |
| 応募中         | ①矢向小    | ○         | ×    | ×           | ×       | ×         | ×       | ①受託候補者ではない場合<br>○ | ①受託候補者ではない場合<br>○ |                       |
|             | ②吉原小    | ×         | ○    | ×           | ×       | ×         | ×       | ②受託候補者ではない場合<br>○ | ②受託候補者ではない場合<br>○ |                       |
|             | ③菊名小    | 単体又はJV代表者 | ×    | ×           | ○       | —         | ×       | ×                 | ③1次通過者ではない場合<br>○ | ○                     |
|             |         | JV構成員     | ×    | ×           | —       | ○         | ○(※3)   | ○(※3)             | ○(※3)             | ③1次通過者ではない場合<br>○(※3) |
|             | ④今宿小    |           |      |             |         | ○         | ×       | ×                 | ○                 |                       |
|             | ⑤つつじが丘小 |           |      |             |         | ×         | ○       | ×                 | ○                 |                       |
|             | ⑥戸塚小    | 単体又はJV代表者 |      |             |         |           |         |                   | ○                 | —                     |
| JV構成員       |         |           |      |             |         |           |         | —                 | ○                 |                       |

(※1) 複数学校への併願については、上表を参照してください。

(※2) ①～⑤に単体の企業として応募した市内設計者が、「準市内」若しくは「市外」の事業者と結成したJVの構成員として⑥戸塚小に応募する場合、公募プロポーザルの期間が重なっていますが応募可能です。

(※3) いずれか1校のみ応募可能です。

JV構成員とは、JVの代表者ではない企業を示します。

単体で応募する場合、同一校にJVの構成員として応募することはできません。

横浜市建築局公共建築部営繕企画課 担当：高松、能上、岡崎、松下  
住所：〒231-0005 横浜市中区本町6-50-10 24階  
電話：045-671-2916 電子メール：kc-proposal@city.yokohama.jp