

## 「平成29年度旧上瀬谷通信施設返還跡地利用調査業務委託（その2）」契約結果

平成29年度旧上瀬谷通信施設返還跡地利用調査業務委託（その2）について公募型プロポーザル方式で受託候補者を特定し、次のとおり契約しました。

### 1 件名

平成29年度旧上瀬谷通信施設返還跡地利用調査業務委託（その2）

### 2 委託内容

- (1) 条件整理
- (2) まちづくりの計画検討及び事業化検討
- (3) 基本計画素案作成
- (4) 関係機関資料作成
- (5) 打合せ及び資料作成、会議等への出席等
- (6) 報告書作成

### 3 契約の相手方

株式会社オオバ 横浜支店

### 4 契約金額

金15,530,400円（うち消費税1,150,400円）

### 5 契約日

平成29年4月28日

### 6 評価結果

提案者	評価点数	順位
株式会社オオバ 横浜支店	440点	1
株式会社URリンケージ 神奈川営業所	424点	2
株式会社オリエンタルコンサルタンツ 神奈川事務所	404点	3
日本都市技術株式会社 神奈川支店	402点	4
昭和株式会社 神奈川支社	380点	5
画地測量設計株式会社 横浜営業所	318点	6
玉野総合コンサルタント株式会社 神奈川事務所	286点	7

### 7 評価委員会開催経過

委員会開催日時及び 開催場所	平成29年3月22日（水） 13:00~17:00 基地対策課会議室
主な発言内容	・ 課題に対して満遍なく検討がされており、本市や調査対象地域の現状・課題を十分に把握した提案内容であった。 ・ 29年度以降の事業の進め方について、状況に応じたスケジュールを複数案作成し、不確実な事項への対応策について提示していた。
事務局	政策局基地対策課

8 評価基準

別紙のとおり

9 問い合わせ先

横浜市政策局基地対策課（担当：岩間、矢口）

TEL：045-671-2059 FAX：045-663-2318

E-mail：[ss-kichitaisaku@city.yokohama.jp](mailto:ss-kichitaisaku@city.yokohama.jp)

評価基準

評価項目	評価の着目点		評価				
			A	B	C	D	E
予定技術者の経験及び業務実施能力	管理技術者	過去5年間の同種又は類似業務の実績の内容	本業務に生かすことができる業務実績が十分ある	/	本業務に生かすことができる業務実績がある	/	本業務に生かせられると考えられる業務実績がない
	担当技術者	過去5年間の同種又は類似業務の実績の内容	本業務に生かすことができる業務実績が十分ある	/	本業務に生かすことができる業務実績がある	/	本業務に生かせられると考えられる業務実績がない
提案内容	本市や調査対象地域の立地条件や交通課題等を把握しているか		的確に把握している	把握している	どちらともいえない	あまり把握していない	把握していない
	本業務と関連する業務委託との連携について記載があるか		的確に把握している	把握している	どちらともいえない	あまり把握していない	把握していない
	農業の振興と都市的土地利用を両立する、本市郊外部の再生に資する新たな活性化拠点を目指す視点から、計画づくりを進める提案であるか		十分な理解に基づいた具体性のある提案である	理解に基づいた提案である	どちらともいえない	あまり理解に基づいた提案ではない	理解に基づいた提案ではない
	民間のノウハウや将来における市場性などを捉えた、土地利用の実現性の高い計画づくりを提案できているか		十分な理解に基づいた具体性のある提案である	理解に基づいた提案である	どちらともいえない	あまり理解に基づいた提案ではない	理解に基づいた提案ではない
	概ね10年後のまちづくりの実現に向けて、29年度以降効率的に事業を進めるための工夫を提案できているか		十分な理解に基づいた具体性のある提案である	理解に基づいた提案である	どちらともいえない	あまり理解に基づいた提案ではない	理解に基づいた提案ではない
	多面的な発想・視点を持った提案であるか		多面的な発想・視点を持った、優れた提案である	多面的な発想・視点を持った提案である	どちらともいえない	多面的な発想・視点やや乏しい提案である	多面的な発想・視点乏しい提案である
	取組意欲の感じられる提案であるか		強い意欲が認められる	意欲が認められる	どちらともいえない	あまり意欲が認められない	意欲が認められない
男女共同参画に関する取組	<input type="checkbox"/> 次世代育成支援対策推進法に基づく一般事業主行動計画の策定（従業員101人未満の場合のみ加算） <input type="checkbox"/> 女性の職業生活における活躍の推進に関する法律に基づく一般事業主行動計画の策定（従業員301人未満の場合のみ加算） <input type="checkbox"/> 次世代育成支援対策推進法に基づく認定（くるみんマーク、プラチナくるみんマーク）の取得 <input type="checkbox"/> 女性の職業生活における活躍の推進に関する法律に基づく認定（えるぼし）の取得 <input type="checkbox"/> よこはまグッドバランス賞の認定の取得		左記項目について1つ満たすごとに1点を加算する				