

みなとみらい21地区 令和2年(2020年)の来街者数は約6,040万人 就業者数は過去最多を記録

令和2年(2020年)のみなとみらい21地区における年間来街者数(推計値)は、新型コロナウイルスの感染拡大の影響もあり、約6,040万人(前年比約2,300万人減)となりました。

一方で、就業者数については、オフィスビルオープンによる効果で過去最多の約11万7千人(前年比約5千人増)となりました。

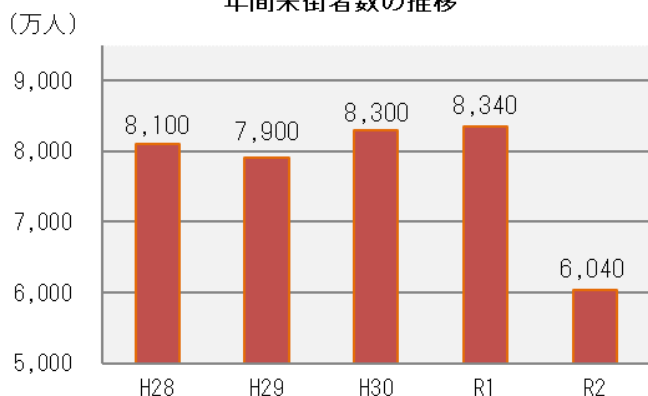
令和2年の来街者数、就業者数及び事業所数

	令和2年(2020年)	【参考】令和元年(2019年)
来街者数 (年間)	約6,040万人	約8,340万人
就業者数 (12月時点)	約117,000人	約112,000人
事業所数 (12月時点)	約1,820社	約1,820社

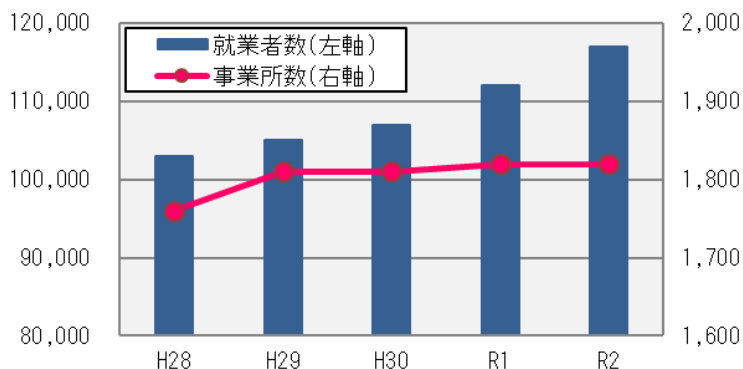
※ 就業者数及び事業所数は、一般社団法人横浜みなとみらい21が調査を実施しています



年間来街者数の推移



就業者数及び事業所数の推移



【裏面あり】

新規竣工・オープン施設の位置

<参考①：算定方法>

○**来街者数** 令和2年1月～12月における、地区（横浜駅東口地区を除く）への交通手段別の来街者数について、実数及び推計値を基に算定
交通手段：鉄道・徒歩、自転車、自家用車、路線バス、団体バス、船

○**就業者数・事業所数** 地区内の施設設置者を対象に行った、令和2年12月時点における就業者数及び事業所数の調査を基に算定



<参考②：新規オープン・竣工した施設>

A 横浜グランゲート（令和2年2月竣工・一部オープン）

大規模賃貸オフィスビルです。ビルの低層部には店舗や保育園が入り、高層部エリア（3階～18階）には、ソニーグループの事業所「ソニーシティみなとみらい」が入居し、事業を展開します。

【延床面積】約 101,000 m² 【規模】地上 19 階、高さ約 98m

【事業主体】清水建設(株)



B KTビル（令和2年3月オープン）

オフィス、ライブハウス型ホール、ホテル、店舗で構成する複合施設です。コーエーテックモゲームス本社をはじめとして、「KT Zepp Yokohama」（収容人数：スタンディング時 約 2,100 人）、横浜東急 REI ホテルが併設されています。

【延床面積】約 37,000 m² 【規模】地上 15 階、地下 1 階、高さ約 81m

【事業主体】(株)コーエーテックモゲームス、(株)MYプロパティ、(株)AKフォーチュン



C パシフィコ横浜ノース（令和2年4月オープン）

パシフィコ横浜と隣接する新たな MICE 施設です。国内最大規模となる大型多目的ホール（6,300 m²）と大中小 42 室の会議室を備えます。

【延床面積】約 46,300 m² 【規模】地上 6 階、地下 1 階、高さ約 36m

【事業主体】横浜市、(株)横浜グローバル MICE



D ぴあアリーナMM（令和2年7月オープン）

ステージと客席の距離が近い点が特徴である 1 万人規模の音楽アリーナです。アリーナ内での飲食が可能で、売店のほかカフェやラウンジも併設されています。

【延床面積】約 23,000 m² 【規模】地上 4 階、地下 1 階、高さ約 33m

【事業主体】ぴあ(株)



E 横浜ベイコート倶楽部 ホテル&スパリゾート/ザ・カハラ・ホテル&リゾート 横浜（令和2年9月オープン）

完全会員制のリゾートホテル「横浜ベイコート倶楽部 ホテル&スパリゾート」と、ラグジュアリーホテル「ザ・カハラ・ホテル&リゾート 横浜」が同時にオープンしました。

【延床面積】約 48,100 m² 【規模】地上 14 階、地下 1 階、高さ約 60m

【事業主体】リゾートトラスト(株)



F 村田製作所みなとみらいイノベーションセンター（令和2年12月オープン）

グローバル総合電子部品メーカー 村田製作所の注力市場向け R&D とマーケティングを担います。2F には子どもたちが楽しく学べる科学体験施設「MuLabo!」（ムラーボ!）を併設しています。

【延床面積】約 65,000 m² 【規模】地上 18 階、地下 2 階、高さ約 100m

【事業主体】(株)村田製作所



お問い合わせ先

都市整備局みなとみらい21推進課長 遠藤 拓也 Tel 045-671-3501