

令和4年度 建設改良費 事業計画書

予算科目	担当
款：12 高速鉄道事業資本的支出 項：01 建設改良費 目：07 附帯事業費	所属：資産活用課 担当者名：高澤、濱田、橋本、根本

(単位:千円)

	4年度 A	3年度 B	増△減(A-B)
予算額	17,034	52,533	△ 35,499

(単位:千円)

【事業内容】	4年度予算額										
1 センター北駅構内店舗設備等更新費											
(1 事業目的・内容)											
<p>センター北駅構内店舗(あいたいメイト)の店舗用設備について、設置から20年以上経過しております。設備等の故障や事故は構内店舗の営業に支障する恐れがあるため、順次、各設備を更新し、安定的な営業環境を確保する必要があります。</p> <p>については、今年度は、以下の設備について更新します。</p> <p>○防火シャッター更新工事 <更新機器> (箇所)</p> <table border="1"> <tr> <td>障害物感知装置制御盤</td> <td>手動開閉装置</td> <td>制御器</td> <td>ローラーチェーン</td> <td>開閉器</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>4</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>3</td> </tr> </table>		障害物感知装置制御盤	手動開閉装置	制御器	ローラーチェーン	開閉器	1	4	3	3	3
障害物感知装置制御盤	手動開閉装置	制御器	ローラーチェーン	開閉器							
1	4	3	3	3							
(2 前年度から変更・見直した点)											
(3 根拠法令・規程、現場の意見等)											
(4 除却資産の有無)	(5 補助対象の有無)										
<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無										

令和4年度 建設改良費 事業計画書

予算科目	担当
款：12 高速鉄道事業資本的支出 項：01 建設改良費 目：07 附帯事業費	所属：資産活用課 担当者名：高澤、濱田、橋本、根本

(単位：千円)

【事業内容】	4年度予算額
2 センター南駅構内店舗設備等更新費	
(1 事業目的・内容)	
<p>センター南駅の店舗用設備等について、設置から20年以上経過しております。 設備等の故障や事故は構内店舗の営業に支障する恐れがあるため、計画的に各設備を更新し、安定的な営業環境を確保する必要があります。</p> <p>については、今年度は、センター南駅構内店舗関係修繕計画に基づき、以下①、②の設備等について対応します。</p> <p>①中央監視盤更新工事</p> <p>②B棟荷捌き場鳩害対策</p>	
(2 前年度から変更・見直した点)	
(3 根拠法令・規程、現場の意見等)	
(4 除却資産の有無)	
<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
(5 補助対象の有無)	
<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	

令和4年度 建設改良費 事業計画書

予算科目	担当
款：12 高速鉄道事業資本的支出 項：01 建設改良費 目：07 附帯事業費	所属：資産活用課 担当者名：高澤、濱田、橋本、根本

(単位：千円)

【事業内容】	4年度予算額
3 新横浜交通ビル設備等更新費	
(1 事業目的・内容)	
<p>新横浜交通ビル(以下「交通ビル」という。)は、当局と横浜交通開発株式会社で区分所有をしている建物で、現在地上1階から6階部分を外部事業者テナント貸付しています。</p> <p>交通ビルは、現在、当局所有部分が築38年(昭和58年築)、交通開発所有部分が築33年(昭和63年築)を経過しており、設備等の故障や事故により、交通ビルの入居テナントの営業に支障する恐れがあるため、計画的に各設備を更新・点検し、安定的な営業環境を確保する必要があります。</p> <p>については、今年度は、新横浜交通ビル設備機器更新等計画表に基づき、以下①、②、③の設備について更新・点検します。</p> <p>①非常用発電機内蓄電池更新工事 ②電気計量器更新工事 ③連結送水管耐圧試験</p>	
(2 前年度から変更・見直した点)	
(3 根拠法令・規程、現場の意見等)	
(4 除却資産の有無)	(5 補助対象の有無)
<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無

令和4年度 建設改良費 事業計画書

予算科目	担当
款：12 高速鉄道事業資本的支出 項：01 建設改良費 目：07 附帯事業費	所属：資産活用課 担当者名：高澤、濱田、橋本、根本

(単位：千円)

【事業内容】	4年度予算額
<p>4 高架下店舗鳩害対策費</p> <p>(1 事業目的・内容)</p> <p>センター南北間のブルーライン、グリーンラインの高架下について、保育園やパン屋、レストラン等に貸付けて活用しておりますが、交通局財産である高架の雨水排水管や柱脚に鳩が集まり、貸付けているテナントに鳩害が発生しています。この鳩害により、運営に支障が出るだけでなく、来店したお客様に直接鳩害が支障するなどしているため、対策します。</p> <p>(2 前年度から変更・見直した点)</p> <p>(3 根拠法令・規程、現場の意見等)</p> <p>(4 除却資産の有無) (5 補助対象の有無)</p> <p><input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 無</p>	