

令和6年12月2日

横浜市長 山中 竹春 様

横浜市保有資産公募売却等
事業予定者選定委員会
委員長 中西 正彦



南区花之木町三丁目土地（旧南区総合庁舎跡地）公募売却における
事業実施状況の確認等に対する意見について

当委員会は、当委員会が審査を行った南区花之木町三丁目土地（旧南区総合庁舎跡地）公募売却に関し、横浜市が行った事業実施状況の確認等について、委員会としての意見を以下のようにとりまとめました。

（意見）

本件については、事業計画どおりに施設が整備され、施設の運営にあたっては概ね事業計画どおりに行われていることを確認しました。さらに、各テナントや地域交流施設において、地域と協働した講座や地域のイベントなど、区民全体の生活の質の向上に寄与する取組も行われています。

また、地域交流施設については、令和5年度の実績では日割り平均が8割以上と高い稼働率となっており、多くの区民等に利用されていることから、地域活動の拠点づくりにも寄与しています。

このことから、施設全体として当委員会の選定の趣旨に合致していると考えられるため、今後も長期的に安定した運営がなされるよう、市から事業者働きかけを行ってください。