

令和3年度 港南区個性ある区づくり推進費【区庁舎・区民利用施設管理費】一覧

(単位：千円)

事業名	3年度		2年度		増△減(3-2)	
	総額	一財+市債	総額	一財+市債	総額	一財+市債
区庁舎等	112,042	111,709	111,652	110,961	390	748
行政サービスコーナー	13,290	13,290	13,290	13,290	0	0
土木事務所	9,566	9,566	9,162	9,102	404	464
公会堂	45,192	45,192	0	0	45,192	45,192
区民利用施設(地区センター他委託館)	565,953	565,953	561,283	561,283	4,670	4,670
区民利用施設(広場・遊び場)	640	640	640	640	0	0
区庁舎・区民利用施設修繕費	7,500	7,500	7,500	7,500	0	0

(様式4-1)

令和3年度区庁舎・区民利用施設管理費事業計画書

[港南区 総務 課]

(単位：千円)

事業区分	区庁舎	施設区分	区庁舎 駐車場 車両	担当	総務 課	予算調整 係
------	-----	------	------------------	----	------	--------

区 分	金 額	財 源 内 訳			一 般 財 源	事業評価 書番号	2
		国・県	諸収入				
本 年 度	112,042		333		111,709	事業評価 書番号	
前 年 度	111,652		691		110,961		
増△減	390	0	△ 358	0	748		

歳出 予 算	事業費 スリット+一般財源	平成29年度	平成30年度	令和元年度	歳出 予 算	令和4年度	令和5年度
		137,648	137,517	140,435		112,011	111,011
決 算	事業費 スリット+一般財源	120,321	109,947	111,116	一般財源	111,678	111,678

方針に関する決裁 種別()
有:件名()、日付(年 月)
無()

(事業目的・概要)

港南区(総合)庁舎、駐車場及び公用車等の管理運営を行います。

(根拠法令等)

消防法、建築基準法、駐車場法、道路運送車両法、租税特別措置法、
高齢者、身体障害者等が円滑に利用できる特定建築物の建築の促進に関する法律、
建築物における衛生的環境の確保に関する法律、横浜市駐車場条例等

(施設概要等)

施設区分	名 称 (開設年月日)	所在地	構造	施設内容
区庁舎	港南区総合庁舎 (平成29年2月28日)	港南区港南4-2-10	鉄筋コンクリート造 地下1階地上7階 延床面積17,163㎡	区役所、消防署
駐車場	同 上	港南区港南4-2-10	同上延床面積3,144.17㎡ 地上1階 立体駐車場 地下1階 平面駐車場	公用車駐車場16台、来庁者 駐車場53台
公用車				総務課2台、地域振興課2台、 税務課4台、福祉保健センター 5台

(積算内訳)

(単位：千円)

項目	本年度	前年度	増△減	説明
【歳入】				(元年度決算)
17款1項2目(2)区庁舎・ 市民利用施設等目的外使	121	121	0	
24款5項14目(3)その他				
光熱水費負担金	212	414	△ 202	売店閉店による電気使用量の減
古紙売却収入	0	156	△ 156	古紙売却収入の減
合計	333	691	△ 358	

項目	本年度	前年度	増△減	説明
【歳出】				
<管理運営>	70,573	70,573	0	
10節(1)消耗品費	1,880	1,880	0	
10節(2)燃料費	64	64	0	
10節(4)印刷製本費	5	5	0	
11節(4)手数料	138	138	0	
12節(1)清掃設備保守委託料	65,859	65,859	0	
設備等保守点検委託	46,817	46,817	0	
清掃、ごみ処理等	19,042	19,042	0	
12節(4)企画調査その他委託料	2,127	2,127	0	
17節(1)庁内備品費	500	500	0	
<管理費(公共料金)>	36,109	35,719	390	
<駐車場管理運営>	211	211	0	
12節(1)清掃設備保守委託料	211	211	0	
駐車場設備保守委託	211	211	0	
<公用車管理運営>	5,149	5,149	0	
10節(2)燃料費	910	910	0	
11節(4)手数料	4	4	0	
13節(1)使用料及び賃借料	4,234	4,234	0	
車両リース料	4,234	4,234	0	
26節(1)公課費	1	1	0	
自動車重量税	1	1	0	
合計	112,042	111,652	390	

本資料は、公正・適正に作成しました。	課長	係長	予算調整係
	繁野 芳彰	笹生 健太	海野 賢一

(港南区 - 区庁舎)

令和3年度区庁舎・区民利用施設管理費事業計画書

[港南区 総務課]

(単位：千円)

事業区分	行サビ	施設区分	行政サービスコーナー	担当	総務課	予算調整	係
------	-----	------	------------	----	-----	------	---

区分	金額	財源内訳				一般財源	事業評価 書番号	該当なし
		国・県	諸収入					
本年度	13,290	0	0			13,290		
前年度	13,290	0	0			13,290		
増△減	0	0	0		0	0		

歳出		平成29年度	平成30年度	令和元年度
予算	事業費	13,060	13,060	13,206
	メリット＋一般財源	13,060	13,060	13,206
決算	事業費	13,084	12,955	
	メリット＋一般財源	13,084	12,955	

歳出		令和4年度	令和5年度
予算	事業費	13,290	13,290
	一般財源	13,290	13,290
方針に関する決裁種別()			
有:件名()、日付(年月)			

無

(事業目的・概要)

(根拠法令等)

横浜市行政サービスコーナー規則

(施設概要等)

名称 (開設年月日)	所在地	構造	施設内容
港南台行政サービスコーナー (平成6年4月1日)	港南台3-3-1	事務所面積 74.30㎡	JR港南台駅前 港南台214ビル内
上大岡行政サービスコーナー (平成8年5月23日)	上大岡西1-9-B-1	事務所面積 63.96㎡	地下鉄上大岡駅構内

(積算内訳)

(単位：千円)

項目	本年度	前年度	増△減	説明
【歳出】				
管理運営経費	11,604	11,604	0	
港南台行政サービスコーナー	6,549	6,549		
12節(1)清掃設備保守委託料	457	457	0	
・警備委託	346	346	0	
・清掃委託	94	94	0	
・防火管理定期点検	17	17	0	
13節(1)使用料及び賃借料	6,092	6,092	0	
・賃借料	6,072	6,072	0	
・両替機使用料	20	20	0	
上大岡行政サービスコーナー	5,055	5,055	0	
12節(1)清掃設備保守委託料	449	449	0	
・警備委託	330	330	0	
・清掃委託	119	119	0	
13節(1)使用料及び賃借料	4,606	4,606	0	
<管理費(公共料金)>	1,686	1,686	0	
合計	13,290	13,290	0	

資料は、公正・適正に作成しました	課長	係長	係
	繁野 芳彰	笹生 健太	海野 賢一

(港南区 一行)

事業区分	土木事務所	施設区分	土木事務所	担当	土木事務所	管理係
------	-------	------	-------	----	-------	-----

区分	金額	財源内訳			一般財源	事業評価 書番号	該当否
		国・県	諸収入				
本年度	9,566		0		9,566		
前年度	9,162		60		9,102		
増△減	404	0	△60	0	464		

歳出		平成29年度	平成30年度	令和元年度	歳出		令和4年度	令和5年度
予算	事業費	8,951	8,951	9,236	予算	事業費	9,566	9,566
決算	メリット+一般財源	8,906	8,901	9,178	決算	一般財源	9,566	9,566
決算	事業費	8,691	9,030	12,000	方針に関する決裁 種別()			
決算	メリット+一般財源	8,631	8,972	11,828	有:件名()、日付(年月)			

(事業目的・概要)
港南 土木事務所の庁舎及び車両の管理運営を行います。

(根拠法令等)
消防法、建築基準法、駐車場法、道路運送車両法、租税特別措置法、横浜市庁舎管理規則
建築物における衛生的環境の確保に関する法律、横浜市公有財産規則、横浜市駐車場条例等

(施設概要等)

施設	名称 (開設年月日)	所在地	構造	施設内容
土木事務所	横浜市港南土木事務所 (昭和51年2月16日)	横浜市港南区丸山台 一丁目9-10 (R3年度に港南中央通に移転)	鉄筋コンクリート造 2階建	1階：駐車場、書庫、宿直室 2階：事務室、会議室など
土木事務所車両				監督車11台・作業車4台・ パトカー1台・タイヤドー ザー1台・巡回車1台

(積算内訳) (単位：千円)

項目	本年度	前年度	増△減	説明
【歳入】				(元年度決算)
24款5項14目(3)その他 飲料自販機光熱水費負担金	0	51	△51	土木設置の自販機撤去に伴う減
古紙売却収入	0	9	△9	古紙市況悪化による減
合計	0	60	△60	

項目	本年度	前年度	増△減	説明
【歳出】				
<管理運営>	2,543	2,343	200	
10節(4)印刷製本費	4	4	0	
11節(4)手数料	46	47	△1	計量器定期検査(隔年実施)による減
12節(1)清掃設備保守委託料	2,493	2,292	201	R元年度実績による増
設備等保守点検委託 清掃、ごみ処理等	464	264	200	
17節(1)庁内備品費	2,029	2,028	1	
<管理費(公共料金)>	3,044	3,044	0	
<公用車管理運営>	3,979	3,775	204	
10節(1)消耗品費	100	112	△12	R元年度実績による減
10節(2)燃料費	131	214	△83	R元年度実績による減
11節(4)手数料	14	13	1	
13節(1)使用料及び賃借料	3,734	3,436	298	リース更新による増
監督車	430	418	12	
巡回車	142	140	2	
作業車	1,636	1,367	269	
パトカー	707	713	△6	
タイヤドーザー	819	798	21	
合計	9,566	9,162	404	

本資料は、公正・適正に作成しました。	課長	係長	管理係
	麻生 裕昌	黒木 和弘	竹内 知里

(様式4-1)

令和3年度 区庁舎・区民利用施設管理費事業計画書

[港南区 地域振興 課]

(単位：千円)

事業区分	公会堂	施設区分	公会堂	担当	地域振興 課	区民活動支援 係
------	-----	------	-----	----	--------	----------

区分	金額	財源内訳				一般財源
		国・県	諸収入			
本年度	45,192					45,192
前年度	0					0
増△減	45,192	0	0	0	0	45,192

事業評価 書番号	該当なし
事業評価 書番号	

歳出	平成29年度	平成30年度	令和元年度
予算 事業費	0	0	0
決算 メリット+一般財源			
予算 事業費	0	0	0
決算 メリット+一般財源			

歳出	令和4年度	令和5年度
予算 事業費	45,192	45,192
決算 一般財源	45,192	45,192
方針に関する決裁 種別()		
有:件名()、日付(年月)		
無		

(事業目的・概要)

公会堂の建物維持管理を実施します。

(根拠法令等)

横浜市公会堂条例、横浜市公会堂条例施行規則

(施設概要等)

名称 (開設年月日)	所在地	構造	施設内容
港南公会堂 (昭和46年)	港南区港南中央通10-1	鉄筋コンクリート造 一部 鉄骨造・鉄骨鉄筋コンク リート造 地下1階 地上4階	地下1階：駐車場 2階：ロビー、ホール、事務室、 ギャラリー 3階：和室、会議室

(積算内訳)

(単位：千円)

項目	本年度	前年度	増△減	説明
【歳入】				
光熱水費負担金			0	
			0	
			0	
			0	
合計	0	0	0	

項目	本年度	前年度	増△減	説明
【歳出】				
<管理運営>	0	0	0	
10節(1)消耗品費			0	
11節(4)手数料			0	
12節(1)清掃設備保守委託料			0	
設備等保守点検委託			0	
清掃、ごみ処理等			0	
17節(1)庁内備品費			0	
17節(51)【資産】庁内備品費			0	
<管理費(公共料金)>			0	
<指定管理運営>	45,192	0	45,192	
12節(2)指定管理者委託料	45,192	0	45,192	公会堂再整備完了による指定管理者委託料の増
《参考》				
人件費	19,057	0	19,057	
事務費・事務経費	4,169	0	4,169	
事業費	866	0	866	
管理費	28,899	0	28,899	
消費税	828	0	828	
利用料金に係る				
預かり消費税の補てん額	250	0	250	
利用料金収入	△ 8,499	0	△ 8,499	
その他収入	△ 378	0	△ 378	
合計	45,192	0	45,192	

本資料は、公正・適正に作成しました。	課長	係長	区民活動支援係
	大木 靖博	片山 宏之	石附 俊明

(港南区 - 公)

(様式4-1)

令和3年度 区庁舎・区民利用施設管理費事業計画書

[港南区 地域振興 課]

(単位：千円)

事業区分	区民利用施設	施設区分	地区センター他 (委託館分)	担当	地域振興 課	区民利用施設担当
------	--------	------	-------------------	----	--------	----------

区 分	金 額	財 源 内 訳				一 般 財 源	事業評価 書番号	3
		国・県	諸収入					
本 年 度	565,953	0	0			565,953	事業評価 書番号	
前 年 度	561,283	0	0			561,283		
増△減	4,670	0	0	0	0	4,670		

歳出				平成29年度	平成30年度	令和元年度	歳出		令和4年度	令和5年度
予 算	事業費			548,730	555,401	555,401	予 算	事業費	565,953	565,953
	メリット+一般財源			548,730	555,401	555,401		一般財源	565,953	565,953
決 算	事業費			548,730	555,401	547,674	方針に関する決裁 種別() 有(年月)・無			
	メリット+一般財源			548,730	555,401	547,674				

(事業目的・概要・根拠法令、施設概要等)
別紙施設一覧のとおり

(積算内訳)

(単位：千円)

項目	本年度	前年度	増△減	説明
【歳入】				
計	0	0	0	
【歳出】				
指定管理者制度導入施設	516,213	511,543	4,670	
12節(2)指定管理者委託料	511,553	511,543	10	
地区センター	178,728	178,728	0	
港南地区センター	33,533	33,533	0	
永谷地区センター	34,151	34,151	0	
港南台地区センター	35,494	35,494	0	
東永谷地区センター	37,999	37,999	0	
野庭地区センター	37,551	37,551	0	
スポーツ会館	8,078	8,078	0	
下野庭	8,078	8,078	0	
こどもログハウス	8,199	8,199	0	
港南台北				
区民文化センター	142,619	142,619	0	
ひまわりの郷				
老人福祉センター	78,834	78,834	0	
蓬莱荘				
コミュニティハウス	49,827	49,817	10	
桜道	22,256	22,256	0	
上大岡	13,052	13,047	5	※賃金水準スライド対象施設
日野南	14,519	14,514	5	※賃金水準スライド対象施設
スポーツセンター	45,268	45,268	0	
その他経費	4,660	0	4,660	
13節 使用料及び賃借料	4,660	0	4,660	
上大岡コミュニティハウス借地料	4,660	0	4,660	定期借地料 (R3~R19)の増
その他管理委託施設	49,740	49,740	0	
12節(10)区民利用施設運営委託料	49,740	49,740	0	
コミュニティハウス	35,508	35,508	0	
野庭すずかけ	8,752	8,752	0	
上永谷	8,955	8,955	0	
日限山	9,378	9,378	0	
港南台	8,423	8,423	0	
その他施設	14,232	14,232	0	
国際交流ラウンジ	14,232	14,232	0	
合 計	565,953	561,283	4,670	

資料は、公正・適正に作成しました。	課長	係長	区民活動支援係
	大木 靖博	片山 宏之	石附 俊明

(港南区 - 施)

(様式4-1)

令和3年度区庁舎・区民利用施設管理費事業計画書

[港南 区 地域振興 課]

(単位：千円)

事業区分	区民利用施設	施設区分	広場・遊び場	担当	地域振興 課 区民利用施設担当
------	--------	------	--------	----	-----------------

区 分	金 額	財 源 内 訳			一 般 財 源	事業評価 書番号	該当なし
		国・県	諸収入				
本 年 度	640	0			640		
前 年 度	640	0			640		
増△減	0	0	0	0	0		

歳出		平成29年度	平成30年度	令和元年度
予算	事業費	508	508	640
	メリット+一般財源	508	508	640
決算	事業費	634	622	612
	メリット+一般財源	634	622	612

歳出		令和4年度	令和5年度
予算	事業費	640	640
	一般財源	640	640
		方針に関する決裁 種別()	
		有(年月)・無()	

(事業目的・概要・根拠法令、施設概要等)

別紙施設一覧のとおり

(積算内訳)

(単位：千円)

項目	本年度	前年度	増△減	説明
12節 委託料	638	638	0	
(4)企画調査その他委託料	400	400	0	
子どもの遊び場 遊具点検委託				
(10)区民利用施設運営委託料	238	238	0	
子どもの遊び場 管理運営委託 7箇所				
15節 原材料費	2	2	0	
合 計	640	640	0	

資料は、公正・適正に作成しました	課長	係長	区民活動支援係
	大木 靖博	片山 宏之	石附 俊明

(港南 区 - 広)

(様式4-1)

令和3年度区庁舎・区民利用施設管理費事業計画書

[港南区 総務課・地域振興課・土木事務所]

(単位：千円)

事業区分	区庁舎・区民利用施設修繕費	施設区分	区庁舎	担当	総務課	予算調整	係
			土木事務所		土木事務所	管理	係
			区民利用施設		地域振興課	区民活動支援	係

区分	金額	財源内訳				一般財源
		国・県	諸収入			
本年度	7,500					7,500
前年度	7,500					7,500
増△減	0	0	0	0	0	0

事業評価書番号	該当なし
事業評価書番号	

歳出	平成29年度	平成30年度	令和元年度
事業費	7,500	7,500	7,500
メリット+一般財源	7,500	7,500	7,500
事業費	11,838	11,545	14,153
メリット+一般財源	11,838	11,545	14,153

歳出	令和4年度	令和5年度
事業費	7,500	7,500
一般財源	7,500	7,500
方針に関する決裁種別()		
有:件名()、日付(年月)		
無		

(事業目的・概要)
区庁舎・区民利用施設に関する設備の修繕に対応します。

(根拠法令等)
横浜市庁舎管理規則等

(積算内訳) (単位：千円)

項目	本年度	前年度	増△減	説明
<区庁舎等>	3,600	3,600	0	
区庁舎	2,100	2,100	0	
駐車場			0	
行政サービスコーナー			0	
公用車	1,500	1,500	0	
<土木事務所関連>	1,000	1,000	0	
土木事務所	100	100	0	
車両	900	900	0	
<区民利用施設>	2,900	2,900	0	
公会堂	500		500	公会堂再整備完了による増
地区センター等	1,400	1,900	△ 500	公会堂再整備完了による減
こどもログハウス			0	
老人福祉センター			0	
コミュニティハウス	1,000	1,000	0	
広場・遊び場			0	
			0	
			0	
			0	
合計	7,500	7,500	0	

資料は、公正・適正に作成しました	課長	係長	係
	繁野 芳彰	笹生 健太	海野 賢一

(港南区 - 修)

種別	事業目的・概要	根拠法令等	名称	所在地	構造	施設内容	管理運営団体	開館年月日
地区センター	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市地区センター条例	港南	日野 1-2-31	RC造 地上2階 延床面積 1,029㎡	中小会議室、和室、料理室、余暇コーナー、レジャー、図書室他	指定管理者 一般社団法人こうなん区民利用施設協会	昭和55年3月25日
			永谷	芹が谷 5-47-5	RC造 地下2階地上2階 延床面積 1,029㎡	中小会議室、和室、料理室、体育室、工芸室、図書室他	指定管理者 株式会社 有隣堂	昭和62年2月14日
			港南台	港南台 5-3-1	RC造地下1階地上2階 延床面積 1,756㎡	中小会議室、和室、料理室、体育室、図書コーナー他	指定管理者 株式会社 有隣堂	平成4年4月25日
			東永谷	東永谷 1-1-2	RC造地上2階 延床面積 1,742㎡	中小会議室、和室、料理室、体育室、多目的室、図書コーナー	指定管理者 一般社団法人こうなん区民利用施設協会	平成9年6月8日
			野庭	野庭町612	RC造 地上3階 (2,3階部分) 延床面積 1,867.08㎡	中小会議室、和室、料理室、体育室、多目的室、図書コーナー	指定管理者 一般社団法人こうなん区民利用施設協会	平成14年2月9日
コミュニティハウス	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市地区センター条例	桜道	港南 6-2-3	RC造 地上2階 延床面積 428.32㎡	研修室、学習室、多目的室、交流コーナー他【青少年図書館転換型】	指定管理者 一般社団法人こうなん区民利用施設協会	平成12年4月28日
			上大岡	上大岡東 2-9-38	S造平屋建 延床面積 323.32㎡	会議室、ロビー、キッズコーナー他	指定管理者 特定非営利活動法人 港南区レクリエーション協会	平成21年10月1日
			日野南	日野南 6-14-1	RC造 2階建 延床面積 414.06㎡	会議室、交流コーナー、キッズコーナー他	指定管理者 一般社団法人こうなん区民利用施設協会	平成22年11月1日
スポーツ会館	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市地区センター条例	下野庭	野庭町136-4	木造平屋建 281.92㎡	スポーツ室、ミーティング室、屋外広場	指定管理者 一般社団法人こうなん区民利用施設協会	昭和54年9月22日
こどもログハウス	管理運営を管理運営団体に委託します。	都市公園法第2条第2項 横浜市公園条例、横浜市青少年施設条例	港南台北公園	港南台 1-3	木造 3階建 208.51㎡	ネット階段、登り棒、地下迷路 等	指定管理者 特定非営利活動法人 港南区レクリエーション協会	平成5年4月25日
区民文化センター	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市区民文化センター条例	ひまわりの郷	上大岡西 1-6-1	延床面積 2,834㎡	ホール(標準381席)、車椅子席、親子室、ギャラリー、音楽ルーム、練習室、会議室、楽屋、情報コーナー、エントランス、専用搬出入エレベーター等	指定管理者 京急グループ共同事業体	平成9年7月7日
老人福祉センター	管理運営を管理運営団体に委託します。	老人福祉法、横浜市老人福祉条例	蓬莱荘	港南台 6-22-36	RC造 2階建 延床面積 2,164㎡	大広間、和室、調理室、陶芸工芸室、浴室、図書室等	指定管理者 公益財団法人 横浜市老人クラブ連合会	昭和49年7月24日
学校併設型コミュニティハウス	管理運営を管理運営団体に委託します。	コミュニティスクール事業に関する基本事項 コミュニティハウス整備基本方針 コミュニティハウス(学校施設活用型)の設置に関する要綱	野庭すずかけ(小)	野庭町346-2	学校開放施設	研修室、和室、図書室他	指定管理者 一般社団法人こうなん区民利用施設協会	平成2年4月25日
			上永谷(中)	上永谷 4-12-14	学校開放施設	研修室、和室、図書室他		平成3年4月27日
			日限山(小)	日限山 2-16-1	学校開放施設	研修室、和室、図書室他		平成4年4月18日
			港南台(第三小)	港南台 2-14-1	学校開放施設	研修室、和室、図書室他		平成10年4月25日
スポーツセンター	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市スポーツ施設条例		日野 1-2-30	延床面積 3,646㎡	体育室、トレーニング室、研修室他	指定管理者 公益財団法人 横浜市体育協会	昭和55年10月23日
国際交流ラウンジ	ボランティアからなる国際交流ラウンジ運営会への委託により実施します。	横浜市国際交流ラウンジの設置及び運営に関する指針、横浜市国際交流ラウンジ取扱要綱		上大岡西 1-6-1 13階	延床面積 124㎡	情報コーナー、研修室	NPO法人 横浜港南国際交流の会	平成9年5月24日
子供の遊び場	管理運営を管理運営委員会に委託します。	横浜市遊び場要綱	上永谷渡戸地区高架下	上永谷 3-1	1,665㎡	ブランコ、滑り台等	地元管理運営委員会	昭和58年3月10日
			最戸	最戸 1-14	293㎡	滑り台、低鉄棒、スプリング遊具、砂場等	地元管理運営委員会	平成2年4月1日
			関町内会	笹下 2-4	102㎡	ブランコ、滑り台、鉄棒等	地元管理運営委員会	昭和45年3月7日
			さくら	下永谷2128-29	660㎡	ブランコ、滑り台、シーソー等	地元管理運営委員会	平成3年6月20日
			なかよし	芹が谷 1-19	167㎡	滑り台、円形ラダー、低鉄棒等	地元管理運営委員会	昭和51年12月1日
			港南ひまわり	港南 4-7-18	264㎡	滑り台、ブランコ等	地元管理運営委員会	平成5年12月20日
			日野ふれあい	日野 5-23	400㎡	滑り台、パンチ等	地元管理運営委員会	平成12年3月10日