



第2分類事業判定届出書

平成29年12月28日

(届出先)
横浜市長

住所 神奈川県横浜市緑区寺山町89番地
届出者 氏名 中山駅南口地区市街地再開発準備組合
理事長 *石井 吉博*
(法人の場合は、名称及び代表者の氏名)

横浜市環境影響評価条例第15条第1項の規定により、次のとおり届け出ます。

第2分類事業	名称	(仮称) 中山駅南口地区第一種市街地再開発事業		
	種類	高層建築物の建設		
	規模	建築物の高さ 約99m、延べ面積 約70,800㎡		
	実施されるべき区域	横浜市緑区台村町の一部、寺山町の一部、中山町の一部		
	事業の概要	<p>計画区域はA-1敷地、A-2敷地及びB敷地からなり、B敷地に地上29階建ての高層建築物の建設を計画しています。主要用途は商業施設及び住宅施設です。</p> <p>市街地再開発事業により駅前広場、幹線道路、区画道路、歩行者動線等の整備を図る計画としています。</p>		
工事予定期間	平成33年 ~ 平成36年			
実施されるべき区域及びその周囲の概況	<p>計画区域が位置するJR横浜線の中山駅南口地区は、古くから商店街が形成され、区役所、警察署、消防署等の行政機関が集積し、住宅地が混在している立地です。計画区域及びその周辺の用途地域は近隣商業地域、商業地域及び第1種住居地域に指定されています。</p>			
連絡先	所属	ムラタ計測器サービス株式会社	電話番号	
備考	<p>(添付資料について)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・電磁的記録は、PDFファイルをCD-ROMに保存して提出します。 ・併せて、提出した電磁的記録をウェブ公表することについて許諾します。 ・図書中に引用している地図について、ウェブ公表にあたり取得した承認番号は以下のとおりです。国土地理院承認番号 平29情複、第565号、横浜市地形図複製承認番号 平29建都計第9110号。 			

(注意) 署名することにより、氏名の記入及び押印に代えることができます。