

都市再生整備計画(第4回変更)

かな ざわ はっ けい えき しゅう へん
金沢八景駅周辺地区

か な がわ けん よこ はま し
神奈川県 横浜市

平成25年8月

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<ul style="list-style-type: none"> ・地区内の歴史的自然的資産を有効に保存活用する事業 ・自然資源を活かしたまちづくり 	<ul style="list-style-type: none"> ・御伊勢山・権現山緑地整備事業 ・円海山緑地整備事業 ・大丸山緑地整備事業 ・野七里緑地整備事業 ・釜利谷緑地整備事業 ・峰緑地整備事業 ・公田・荒井沢緑地整備事業
<ul style="list-style-type: none"> ・駅周辺における歩行者をはじめとした交通ネットワークの安全性・快適性の向上を図る事業 	<ul style="list-style-type: none"> ・駅東西連絡自由通路等歩行者ネットワーク改善事業 ・駅東西自由通路整備事業 ・駅西側道路(仮称)
<p>その他</p>	

交付対象事業等一覧表

交付対象事業費	5,517	交付限度額	2,206.8	国費率	0.4
うち、社会資本整備総合交付金対象事業 計	5,517	うち、社会資本整備総合交付金対象事業 計	2,206.8		
うち、地域自主戦略交付金対象事業 計	0	うち、地域自主戦略交付金対象事業 計	0.0		

(金額の単位は百万円)

基幹事業①社会資本整備総合交付金

事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体事業費	交付期間内事業費		交付対象事業費	
						開始年度	終了年度	開始年度	終了年度		うち官負担分	うち民負担分		
道路		駅西側道路(仮称)	横浜市	直	延長約150m	平成25年度	平成28年度	平成25年度	平成25年度	40	10	10	10	
公園														
古都及び緑地保全事業														
河川														
下水道		-			-									
駐車場有効利用システム		-			-									
地域生活基盤施設		御伊勢山・権現山緑地整備事業	横浜市	直	12ha	平成22年度	平成25年度	平成22年度	平成25年度	6	6	6	6	
地域生活基盤施設		円海山緑地整備事業	横浜市	直	116ha	平成23年度	平成25年度	平成24年度	平成25年度	83	83	83	83	
地域生活基盤施設		大丸山緑地整備事業	横浜市	直	44ha	平成23年度	平成25年度	平成23年度	平成25年度	3,719	3,719	3,719	3,719	
地域生活基盤施設		野七里緑地整備事業	横浜市	直	6ha	平成23年度	平成25年度	平成23年度	平成25年度	832	832	832	832	
地域生活基盤施設		釜利谷緑地整備事業	横浜市	直	1ha	平成24年度	平成25年度	平成24年度	平成25年度	275	275	275	275	
地域生活基盤施設		峰緑地整備事業	横浜市	直	2ha	平成24年度	平成25年度	平成24年度	平成25年度	279	279	279	279	
地域生活基盤施設		公田・荒井沢緑地整備事業	横浜市	直	1ha	平成24年度	平成25年度	平成24年度	平成25年度	165	165	165	165	
地域生活基盤施設		駅東西自由通路整備事業	横浜市	直	-	平成24年度	平成28年度	平成24年度	平成25年度	1,030	130	130	130	
高質空間形成施設		-			-									
高次都市施設														
既存建造物活用事業														
土地区画整理事業														
市街地再開発事業														
住宅街区整備事業														
地区再開発事業														
バリアフリー環境整備促進事業														
優良建築物等整備事業														
住宅市街地総合整備事業	拠点開発型													
	沿道等整備型													
	密集住宅市街地整備型													
	耐震改修促進型													
街なみ環境整備事業														
住宅地区改良事業等														
都心共同住宅供給事業														
公営住宅等整備														
都市再生住宅等整備														
防災街区整備事業														
合計										6,429	5,499	5,499	0	5,499

…A'

基幹事業②地域自主戦略交付金

事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体事業費	交付期間内事業費		交付対象事業費	
						開始年度	終了年度	開始年度	終了年度		うち官負担分	うち民負担分		
道路														
公園														
河川														
下水道		-			-									
合計										0	0	0	0	0

…A''

※交付期間内事業期間は平成24年度以降を記載

※H24以降を記載

※H24以降分を記載

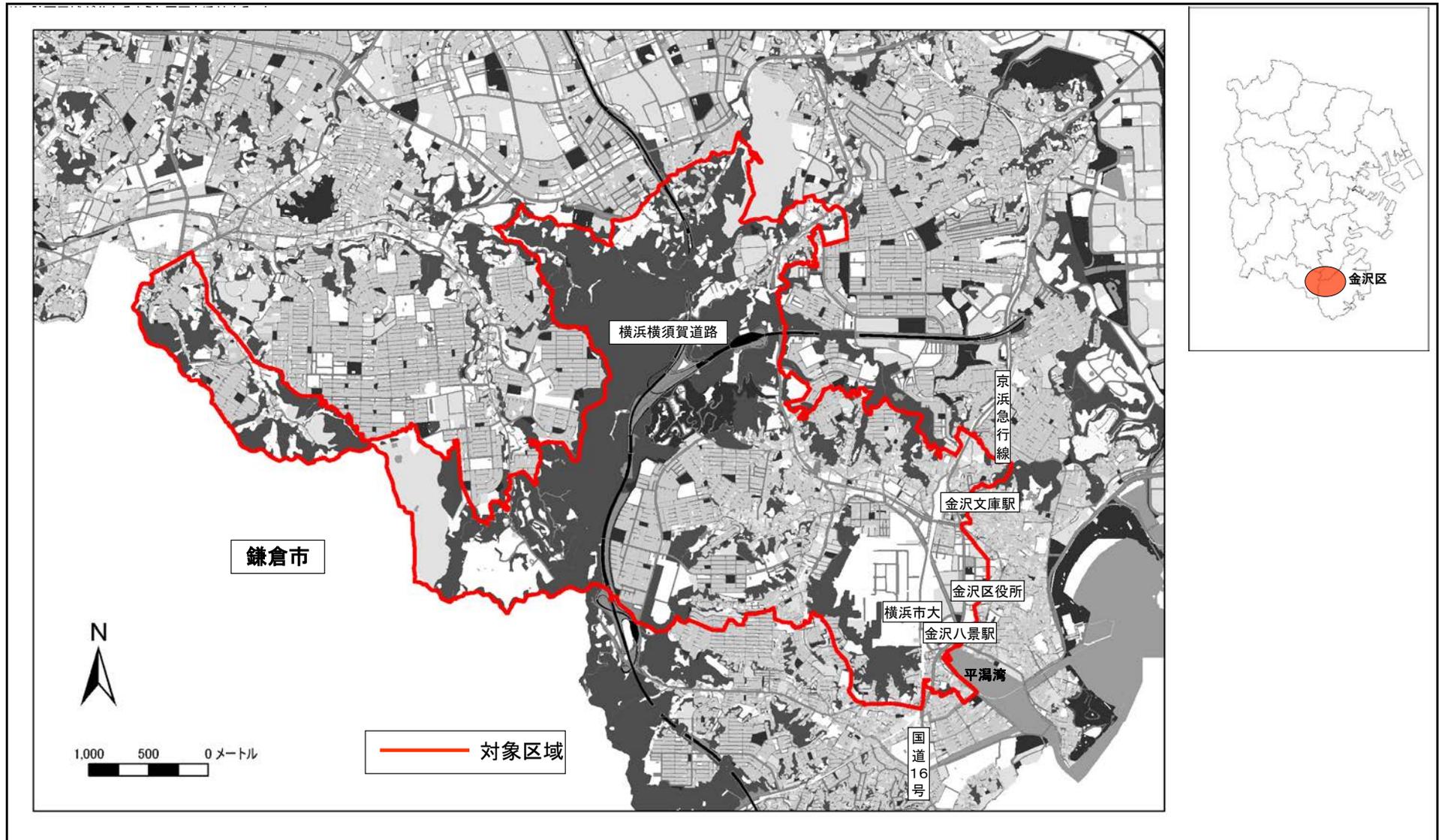
基幹事業 総計(①+②)

総計											5,499	5,499	0	5,499
----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------	-------	---	-------

…A=A'+A''

都市再生整備計画の区域

金沢八景駅周辺地区(神奈川県横浜市)	面積	1289 ha	区域	横浜市金沢区瀬戸町、大川町、泥亀一丁目～二丁目、六浦二丁目、釜利谷町、釜利谷西一丁目～六丁目、釜利谷東一丁目～八丁目、釜利谷南一丁目～四丁目、みづ木町、谷津町、磯子区水取沢町、峰町、栄区上郷町、公田町
--------------------	----	---------	----	--



金沢八景駅周辺地区(神奈川県横浜市)整備方針概要図

目標	金沢八景駅東口地区土地区画整理事業や金沢シーサイドラインの接続にあわせて、駅西側に広がる御伊勢山・権現山などの歴史的資産を活かした施設整備を図るとともに、駅を中心とした歩行者ネットワークを形成を図る。	代表的な指標	利用者アンケート駅 (指標)	1.0 (平成21年度) → 1.2 (25年度)
			緑の保全活動に参加した人数 (人/年)	550 (平成23年度) → 605 (25年度)

