

R19001 活動実績書

年	月	活動内容
4 (2022)	6	建築等計画書の受理、審査
	11	同上
	3	同上
	4	領家まちづくりの会運営委員会委員改選
	7	領家まちづくりニュース 30 号発行
	年間	メールベースで委員会活動実施
5 (2023)	7	建築等計画書の受理、審査
	10	同上
	11	同上
	11	同上
	1	同上
	2	同上
	4	領家まちづくりの会運営委員会委員改選
	6	領家まちづくりニュース 31 号発行
	年間	メールベースで委員会活動実施
6 (2024)	5	建築等計画書の受理、審査
	5	同上
	7	同上
	10	同上
	11	同上
	2	同上
	4	領家まちづくりの会運営委員会委員改選
	6	領家まちづくりニュース 32 号発行
	年間	メールベースで委員会活動実施

目次

領家まちづくりニュース 第30号 2022年7月

まちづくりルール申請状況 他



■発行：領家まちづくりの会■

■まちづくりルール申請状況

2021年度及び2022年6月までのまちづくりルール申請状況をお知らせします。

2021年度

- 領家1丁目 1棟
- 領家2丁目 0棟
- 領家3丁目 2棟
- 領家4丁目 0棟
- 同津町 0棟

2022年度(4～6月)

- 領家2丁目 1棟
-

2021年度は2020年度に比べ大幅に減少しました。(2020年度:18棟)

いずれの申請もまちづくり指針に準拠した設計となっていました。

領家自治会では住居等の新築の際、建築業者に対して周辺住民の皆様へ事前説明をお願いしています。もし、説明がない、あるいは建築計画に意見のある方は下記問い合わせ先までご連絡くださるようお願いいたします。また、意見をお寄せいただく際は、定められた(下記HP内にフォーマットあり)用紙を使用くださるようお願いいたします。

■地域まちづくり組織認定の延長

領家まちづくりの会は2019年6月25日に認定されました。

昨年度末、認定延長手続きを行い、新たな有効期限は2025年3月31日となりました。

上記延長は、横浜市HPで確認できます。

市ホームページURL:『横浜市地域まちづくりルール認定』で検索

<https://www.city.yokohama.lg.jp/kyorashi/machizukuri/kankyo/oshieshi/ishieshi/nchikimachizukuri/rule/chimachisrule.html>

iマップーURL:『横浜市iマップー』で検索

<https://www.city.yokohama.lg.in/yokohama/Portal>

iマップーでは土地に関する様々な情報(用途制限、路線価、建ぺい率等)を見ることが出来ます。

■まちづくりの会 運営委員会名簿

今年度の運営委員会委員は下記の通りです。

役職	氏名	概要	役職	氏名	概要
委員長	能任 勝	4丁目	委員	中野 元雄	4丁目副会長
委員	武田 章一	自治会会長	委員	須藤 勉治	総務部長
委員	松本 修	1丁目副会長	委員	栗田 隆典	環境衛生部長
委員	福田 勝一	2丁目副会長	顧問	森原 勝彦	自治会相談役
委員	松田 通	3丁目副会長	アドバイザー	落合 博	街ゾニア設計

■お問合せ先：領家まちづくりの会 会長 能任 勝

e-mail: ryoke-machi-quest@google.com

HP: <https://sites.google.com/view/ryoke-machi/>

『領家まちづくりの会』で検索

目次

領家まちづくりニュース 第31号 2023年7月

まちづくりルール申請状況 他



■発行：領家まちづくりの会■

■まちづくりルール申請状況

2022年度及び2023年6月までのまちづくりルール申請状況をお知らせします。

2022年度

- 領家1丁目 0棟
- 領家2丁目 1棟
- 領家3丁目 0棟
- 領家4丁目 2棟
- 同津町 0棟

2023年度(4～6月)

- なし

2022年度は2021年度と同数の新築戸数となりました。

いずれの申請もまちづくり指針に準拠した設計となっていました。

領家自治会では住居等の新築の際、建築業者に対して周辺住民の皆様へ事前説明をお願いしています。もし、説明がない、あるいは建築計画に意見のある方は下記問い合わせ先までご連絡くださるようお願いいたします。また、意見をお寄せいただく際は、定められた(下記HP内にフォーマットあり)用紙を使用くださるようお願いいたします。

■まちづくりの会 運営委員会名簿

今年度の運営委員会委員は下記の通りです。

役職	氏名	概要	役職	氏名	概要
委員長	能任 勝	4丁目	委員	堂塚 光俊	4丁目副会長
委員	吉田 邦宏	自治会会長	委員	藤松 恭彦	総務部長
委員	松本 修	1丁目副会長	委員	岡部 哲治	環境衛生部長
委員	湯又 泰	2丁目副会長	顧問	森原 勝彦	自治会相談役
委員	松田 通	3丁目副会長	アドバイザー	落合 博	街ゾニア設計

■お問合せ先：領家まちづくりの会 会長 能任 勝

e-mail: ryoke-machi-quest@google.com

HP: <https://sites.google.com/view/ryoke-machi/>

『領家まちづくりの会』で検索

まちづくりルール申請状況 他



■発行：領家まちづくりの会■

■まちづくりルール申請状況

2023 年度及び 2024 年 6 月までのまちづくりルール申請状況をお知らせします。

2023 年度

- 領家1丁目 1 棟
- 領家2丁目 2 棟
- 領家3丁目 0 棟
- 領家4丁目 1 棟
- 岡津町 2 棟

2024 年度(4～6 月)

- 領家4丁目 1 棟
- 岡津町 1 棟

2023 年度16棟の新築戸数となりました。昨年度、一昨年度に比べ増加しました。領家自治会員のほかの方からの申請が大部分でした。

いずれの申請もまちづくり指針に準拠した設計となっていました。

領家自治会では住居等の新築の際、建築業者に対して周辺住民の皆様へ事前説明をお願いしています。もし、説明がない、あるいは建築計画に意見のある方は下記問い合わせ先までご連絡くださるようお願いいたします。また、意見をお寄せいただく際は、定められた(下記1P 内)フォーマットあり)用紙を使用くださるようお願いいたします。

■外壁塗装について

最近、外壁塗装の色に関する問い合わせをしばしば受けます。

領家まちづくり指針では、建築物の外壁の 30%以上の面積の塗替えは届け出の対象となっています。しかし、実際に外壁塗装で使われる色は、決められた彩度の範囲内であったため、塗替範囲にて塗色の間、届け出は不要としています。

領家まちづくり指針で決められた色を使っていたため、色見本を添付しますので確認下さるようお願いいたします。

■まちづくりの会 運営委員会名簿

今年度の運営委員会委員は下記の通りです。

役 職	氏 名	備 考	役 職	氏 名	備 考
委員長	能任 博	4丁目	委員	清水 敬	4丁目副会長
委員	熊谷 和夫	自治会会長	委員	加藤 倫義	経務部長
委員	森岡 正敏	1丁目副会長	委員	小松 伸次	環境衛生部長
委員	鶴又 泰	2丁目副会長	顧問	萩原 陽彦	元自治会長
委員	清宮 弘康	3丁目副会長	アドバイザー	高合 博	総プロデュース設計

■お問い合わせ先：領家まちづくりの会 会長 能任 博

e-mail: ryoke-machi-queis@googlegroups.com

HP: <https://sites.google.com/view/ryoke-machi/>

『領家まちづくりの会』で検索

【別紙】

外壁色（ベースカラー）の推奨範囲

彩度 3 以下

