

平成27年度総括書

法人等名称 一般社団法人 かながわ土地建物保全協会

横浜北サービスセンター

(単位;円)

項 目	4～3月執行済額	備 考
整備・修繕事務	一般修繕	73,250,427
	設備修繕	4,078,620
	共同施設整備	1,416,636
	共用部分改善・高齢身障住宅改造	0
	法面・緑地整備	4,917,834
	駐車場運営委員会経費	5,145,600
	機械式駐車場電気	200,663
	駐車場保証金還付・充当	3,618,000
	駐車場修繕	783,000
小 計	93,410,780	
施設管理事務	給水施設	3,210,000
	エレベータ保守	60,919,000
	消防施設	6,090,000
	建築物・建築設備法令点検	6,800,000
	緊急通報システム	1,950,000
	遊水池管理	1,100,000
	遊具等点検	810,000
	機械式駐車場保守	490,000
	自家用電気設備	0
	排水施設	270,000
小 計	81,639,000	
事務費	人件費	19,500,000
	事務費・事務所経費	2,870,000
	その他	1,000,000
	小 計	23,370,000
合 計	198,419,780	

平成27年度総括書 事業総括書内訳

業務執行項目		執行実績		備考
住宅管理	入居承継	63件		
	同居承認	54件		
	異動届	189件		
	入居変更受付	5件		
	居住証明発行	47件		
	併用使用承認	あんま・針灸 0件	タクシー 0件	
	市営住宅返還届	199件		
	その他	39件		
収納	使用料徴収業務	徴収月数 1,497月	徴収金額 38,901,950円	
	更正・再認定承認	226件		うち未申告分 55件
	減免承認	一般減免 4件	特別減免 37件	
	延滞金免除申請書	365件		
修繕	一般修繕業務	100団地	568件	
	その他修繕業務	41団地	50件	
	施設管理業務	117団地	401件	
駐車場管理	使用者管理			
	使用開始	86件		
	使用廃止	149件		
収納	名義変更等	197件		車庫証明 168件 名義変更 14件 身障者減免 15件
	使用料徴収業務	徴収月数 270月	徴収金額 2,231,000円	
	保証金還付・充当	還付 116件	充当 32件	
	修繕	17か所	22件	