

平成30年度 事業報告書
(港南区・戸塚区)

平成31年3月31日

横浜市長

法人等名称 横浜市住宅供給公社

(単位;円)

項目	4～3月執行済額	備考
整備・修繕事務	一般修繕	50,750,906
	設備修繕	67,213,520
	共同施設整備	0
	共用部分改善・高齢身障住宅改造	681,118
	法面・緑地整備	3,960,091
	駐車場運営委員会経費	2,441,200
	機械式駐車場電気	0
	駐車場保証金還付・充当	2,343,000
	駐車場修繕	10,714
	小計	127,400,549
施設管理事務	給水施設	2,552,000
	エレベータ保守	10,844,000
	消防施設	2,657,000
	建築物・建築設備法令点検	4,949,000
	緊急通報システム	7,160,000
	遊水池管理	259,000
	遊具等点検	543,000
	機械式駐車場保守	0
	自家用電気設備	0
	排水施設	0
小計	28,964,000	
事務費	人件費	21,988,000
	事務費・事務所経費	13,012,000
	その他	0
	小計	35,000,000
合計	191,364,549	

平成30年度 事業総括書内訳
(港南区・戸塚区)

業務執行項目		執行実績		備考
住宅管理	入居承継		76 件	
	同居承認		23 件	
	異動届		111 件	
	入居変更受付		18 件	
	居住証明発行		48 件	
	併用使用承認	あんま・針・灸 0 件	タクシー 0 件	
	市営住宅返還届		190 件	
	その他		31 件	
収納	使用料徴収業務	徴収月数 1,542 月	徴収金額 38,036 千円	※資料添付
	更正・再認定承認		171 件	うち未申告分 48 件
	減免承認	一般減免 0 件	特別減免 65 件	
	延滞金免除申請書		180 件	
修繕	一般修繕業務	92 団地	692 件	
	その他修繕業務	9 団地	9 件	
	施設管理業務	47 団地	47 件	
駐車場管理	使用者管理			
	使用開始		32 件	
	使用廃止		69 件	
	名義変更等		79 件	車庫証明 73 件 名義変更 4 件 身障等減免 2 件
収納	使用料徴収業務	徴収月数 216 月	徴収金額 1,789 千円	※資料添付
	保証金還付・充当	還付 76 件	充当 26 件	
	修繕	1 か所	1 件	