

令和2年度総括書

令和3年3月31日

法人等名称 一般社団法人 かながわ土地建物保全協会

(事務所名) 横浜南サービスセンター

(単位:円)

	項 目	4～3月執行済額	備 考	
整備・ 修繕事務	一般修繕	69,247,176		
	設備修繕	10,392,140		
	共同施設整備	1,288,540		
	共用部分改善・高齢身障住宅改造	2,244,880		
	法面・緑地整備	4,738,822		
	駐車場運営委員会経費	2,517,600		
	機械式駐車場電気	0		
	駐車場保証金還付・充当	1,905,000		
	駐車場修繕	1,839,420		
	小 計	94,173,578		
施設 管理 事務	給水施設	4,301,000		
	エレベータ保守	18,719,000		
	消防施設	4,740,000		
	建築物・建築設備法令点検	5,053,000		
	遊水池管理	82,000		
	機械式駐車場保守	0		
	自家用電気設備	0		
	排水施設	0		
	緊急通報システム	4,214,000		
	遊具点検	812,000		
	油圧式制震装置点検保守	0		
		小 計	37,921,000	
	事務 費	人件費	19,091,000	
事務費・事務所経費		4,324,000		
その他		508,000		
		小 計	23,923,000	
	合 計	156,017,578		

令和2年度総括書 事業総括書内訳

保全協会 横浜南サービスセンター

業務執行項目		執行実績		備考	
住宅管理	入居承継	50件			
	同居承認	24件			
	異動届	138件			
	入居変更受付	10件			
	居住証明発行	72件			
	併用使用承認	あんま・針・灸 1件	タクシー 3件		
	市営住宅返還届	148件			
	その他	75件			
	収入	使用料徴収業務	徴収月数 472月	徴収金額 14,552千円	
		更正・再認定承認	209件		うち未申告分 39件
減免承認		一般減免 15件	特別減免 49件		
延滞金免除申請書		114件			
修繕	一般修繕業務	193団地	700件		
	その他修繕業務	22団地	28件		
	施設管理業務	45団地	171件		
駐車場管理	使用開始	43件			
	使用廃止	60件			
	名義変更等	75件		車庫証明65件、名義変更3件、身障者減免7件	
収入	使用料徴収業務	徴収月数 67月	徴収金額 785千円		
	保証金還付・充当	還付 51件	充当 13件		
	修繕	3か所	4件		