

令和4年度 総括書

令和5年3月31日

法人等名称 株式会社東急コミュニティー 横浜事務所

(単位;円)

項 目		令和元年度執行額	備 考
整備・ 修繕 事務	一般修繕	17,568,661	
	設備修繕	3,468,300	
	共用部分改善・高齢身障住宅改造	259,600	
	共同施設整備	804,375	
	法面・緑地整備	13,595,142	
	駐車場運営委員会経費	1,248,000	
	機械式駐車場電気	663,829	
	駐車場保証金還付・充当	587,400	
	駐車場修繕	251,548	
小 計	38,446,855		
施設 管理 事務	給水施設	1,407,000	
	エレベータ保守	7,086,000	
	消防施設	1,770,000	
	建築物・建築設備法令点検	1,788,000	
	遊水池管理	0	
	機械式駐車場保守	1,881,000	
	自家用電気設備	0	
	排水施設	462,000	
	緊急通報システム	10,178,000	
	遊具等点検	288,000	
油圧式制振装置点検保守	0		
小 計	24,860,000		
事務 費	人件費	21,251,000	
	事務費・事務所経費	6,523,000	
	その他	5,767,000	
	小 計	33,541,000	
合 計		96,847,855	

令和4年度 事業総括書内訳

株式会社東急コミュニティー 横浜事務所

業務執行項目		執行実績				備考	
住宅管理	入居承継	31件					
	同居承認	8件					
	異動届	55件					
	入居変更受付	5件					
	居住証明発行	10件					
	併用使用承認	あんま・針・灸	0件	タクシー	0件		
	市営住宅返還届	88件					
	その他	57件					
	収納	使用料徴収業務	徴収月数	362月	徴収金額	11,516.1千円	
		更正・再認定承認	85件				うち未申告分 16件
減免承認		一般減免	1件	特別減免	21件	うち減免廃止 13件	
延滞金免除申請書		55件					
修繕	一般修繕業務	84団地		177件			
	その他修繕業務	24団地		27件			
	施設管理業務	12団地		15件			
駐車場管理	使用者管理	10件					
	使用廃止	18件					
	名義変更等	75件					
収納	使用料徴収業務	徴収月数	39月	徴収金額	423.7千円		
	保証金還付・充当	還付	15件	充当	1件		
	修繕	2か所		2件			