

資料 1
R5.1.26
第3回 未来につなぐ会

野庭住宅・野庭団地 未来につなぐ会

令和5年1月 なごみのば

1. つなぐ会のメンバーについて(新規メンバーのご紹介)

2. 各取組の活動状況について(一年を振り返って)

3. のぼマルシェの開催について

1. つなぐ会のメンバーについて(新規メンバーのご紹介)

1-1 つなぐ会のメンバー

	氏名	ご所属等
会長	黒田 祐輔	野庭団地連合自治会 会長
副会長	黒川 和紀	野庭住宅連合自治会 会長
メンバー	葵 俊亮	株式会社三春情報センター
	石井 雄輝	学校法人関東学院のびのびのば園 地域連携リーダー
	小嶋 千英子	学校法人ミネルヴァ学園 野庭幼稚園 園長
	鈴木 皓人	野庭団地 青少年指導員
	大力 洋介	野庭団地住宅管理組合連絡協議会 会長
	長堀 幸平	野庭地域ケアプラザ 所長
	林 壽美子	野庭団地地区社会福祉協議会 会長
	播磨 清二	野庭住宅地区社会福祉協議会 会長
	堀部 陽介	野庭団地ショッピングセンター会 会長
	宮田 泰文	野庭団地連合自治会 副会長
	村田 佳代	無印良品 港南台バース
	内海 宏	【有識者】株式会社地域計画研究所 代表取締役
	松本 真澄	【有識者】東京都立大学都市環境学部建築学科 助教
	花田 久恵	横浜市住宅供給公社 管理事業課長
	山田 暁央	横浜市住宅供給公社 団地再生課長
	高岡 昭人	港南区 区政推進課長
	村上 まり子	建築局 住宅再生課長
小林 達	建築局 市営住宅課担当課長	

1-2 つなぐ会のメンバー

野庭のまちづくりやつなぐ会の運営について、各方面の専門家からのご意見をうかがうため、「アドバイザー会議」を設けています。

	氏名	ご所属等
アドバイザー	内海 宏	株式会社 地域計画研究所代表取締役
	大江 守之	放送大学客員教授 慶應義塾大学名誉教授
	松本 真澄	東京都立大学大学院都市環境科学研究科 助教
	三輪 敏江	横浜市立大学大学院 都市社会文化研究科 教授
	樋野 公宏	東京大学大学院工学系研究科 都市工学専攻. 准教授

2. 各取組の活動状況について(一年を振り返って)

2-1 各取組の活動状況

名称	野庭みどりいきいき
取組	横浜市「地域緑のまちづくり事業」に採択された「のぼ緑彩の会」として活動を開始し、花壇を設置しました。



まもなく**始動!!**

野庭みどり
いきいきまちづくりとは

- ・自治会、地域のシニア層、ファミリー層、小学校、幼稚園、保育園等と一緒に花や低木を緑道に植えます。多世代の繋がりを創出し、地域の活性化を目指します。
- ・上記活動をのぼ 緑彩の会と総称した活動で行います。



この看板があるところに花壇を置き、花や低木を植えていくよ

花を植えて地域の交流を深めよう!!



問合せ先
のぼ 緑彩の会 会長 黒田 祐輔
yuusuke.kuroda@ac.auone-net.jp

緑道花壇



オアシス
交差点花壇

2-2 各取組の活動状況

名称	IT団地プロジェクト
取組	「住民が平等にITの恩恵を受けられる状況をつくる」ことを目標に、 <ul style="list-style-type: none">・若手中心にホームページの構築(サンプル作成)(運営費用の関係で保留)・ICT化PJ資金を集めを検討 (管理組合、自治会の事務作業のICT化を、PJメンバーが有料で請負う等)

野庭のば Noba Space

ホーム オススメ情報 カテゴリー一覧 新着記事 野庭マップ 野庭について フォトギャラリー

自治会情報 About Us Home

野庭のば Noba Space

—横浜市港南区野庭町の情報サイト—

自治会情報 野庭マップ

野庭マップ
野庭地域の全体マップです。様々なそもそも野庭ってどんなところだったか、拠点や施設をマップからリンクに飛べます。港南区や野庭地域の歴史などを紹介します。住民の方の新たな発見も！をご紹介します。

野庭について
野庭地域の素敵な写真を募集中！素敵な地域の写真を随時更新中！

フォトギャラリー

自治会情報
公社野庭団地、市営野庭住宅の両自治会に関する生活お役立ち情報、イベント情報などを掲載していきます。

2-3 各取組の活動状況

名称	商店街の活気づくり
取組	コロナ対策をしつつ、商店会メンバーだけでなく、子供会や連合自治会、出張販売事業者等のメンバーと連携し、子供会向けイベントやプロレス、ハロウィンイベントなどを行っている。



商店街プロレス(R4.9.11)



ハロウィンイベント(R4.10.28~29)

2-4 各取組の活動状況

名称	市営住宅の集会所等でのコミュニティ
取組	洋光台南第一住宅管理事務所棟(集会所)の見学会を開催予定。 コロナ感染症対策をとりながら、集会所等を活用したイベントを再開しています。



市営第一集会所 七夕



交通安全教室

名称	遊水池の有効活用
取組	野庭第2遊水池を自然に親しむ場所(修景施設やビオトープ)として、活用するため、横浜市の「団地サポーター制度」を活用して、専門家(関東学院大学 中津先生)から先進事例の紹介とアドバイスを受けました。



野庭第2遊水池



イメージ

1 旧野庭中学校の活用検討（横浜市）

(1) 地域防災拠点の検討

- ・ 複合拠点の事業者募集にむけ、面積・設備等条件を整理。
- ・ 施設管理者がいないため、清掃等により実態を把握。

(2) 複合拠点形成のための都市計画の見直し検討

- ・ 住居系⇒商業系の用途への見直し検討。
(例えば、10,000㎡以上の商業施設 ⇒近隣商業地域
3,000～10,000㎡の商業施設⇒二種住居地域、準住居地域)

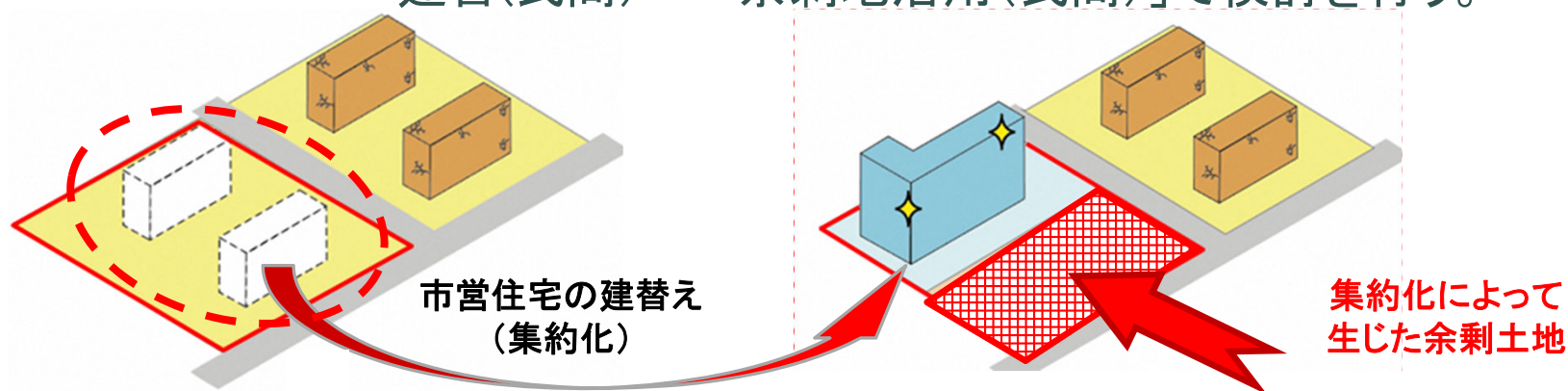
(3) 民間事業者ヒアリング実施(10～11月)

- ・ 病院、福祉施設、商業施設(ホームセンター等)の可能性あり。
- ・ 用途地域の変更について、事業者公募前に行うか、事業者の提案内容に合わせて変更するか検討が必要。
- ・ 地域防災拠点の機能を残す場合は、運用面の検討が必要。
(茅ヶ崎市の商業施設+防災公園の整備事例あり)

2 市営野庭住宅の建替検討（横浜市）

(1) 民間事業者と連携した「建替え+余剰地活用」事業を検討

- ・ これまでは、「建替(市)」「余剰地活用(民間)」で検討。
→ 「建替(民間) + 余剰地活用(民間)」で検討を行う。



(2) 民間事業者にヒアリング実施(10~11月)

- ・ 上永谷駅に最も近いI・J街区について、余剰地としての価値が高いという意見
- ・ 余剰地活用のイメージは、住宅用途や生活利便施設

(3) 野庭住宅の建替えに向けたコンセプトブックを作成

3. のぼマルシェの開催について

3-1 のばマルシェの開催



まちづくりニュース「はれのば」について まちづくりニュース「はれのば」は、会の開催報告や、その他のまちづくりに関する情報発信を目的として配布するものです。



第1回

みんなで作る「のばマルシェ」を開催します

◇開催概要

・日時：2月18日 | 土 | 11:00～16:00

次回の開催は初夏頃を予定しています。

雨天時の開催は無印良品 港南台バス公式Instagramをご確認ください。

・会場：野庭団地ショッピングセンター前広場・なごみのば（野庭団地ショッピングセンター2F）・緑道

主催：野庭団地連合自治会

協力：野庭住宅・野庭団地未来につなぐ会 野庭団地ショッピングセンター会 横浜市住宅供給公社

無印良品港南台バス

野庭団地ショッピングセンター前広場



「かいものば」

無印良品の出張販売だけでなく、野庭の皆様のリクエストにお答えした商品があります。

「オープンのば」

広場をステージに音楽イベントです。いっしょに盛り上がりましょう。

「ものづくりのば」

ものづくりや学べるワークショップを開催します。ご参加お待ちしております！

いっしょに楽しもう！
お気軽にお越しください。



「たべものば」

広場にキッチンカー3台やってきます。ランチや軽食にお楽しみください。

なごみのば



緑道

緑道をまわるスタンプラリー
参加賞もご用意しています。

物販・飲食・展示等のブース出展者紹介

かいものば

- 手作り米粉のクッキー販売 (for happy)
- クイックマッサージ (リラクゼーションpulea〜プレア〜)
- 陶器野庭焼の販売・ミニクイス(陶芸教室のんびり野庭横浜サポ)
- からあげ販売 (野庭団地ショッピングセンター会)
- 布ぞうりの販売 (てづくりの会)
- ピーズアクセサリーの販売 (MAY)
- ブルーベリーの苗木販売 (石井造園株式会社)
- くすりと健康相談 (横浜薬科大学)
- 無印良品 出張販売 (無印良品)

たべものば



ランチや軽食
できたてを
キッチンカーで



コーヒー販売

HORIZON BLUE COFFEE

窯焼きピザなど 販売



kitchen.293



どんぶり/タコライス/
キーマカレー等販売

チェミール

イベント・ワークショップ紹介

オープンのば



11:30～ ボサノバ生バンド演奏 | Felicidade

13:00～ ライブ演奏 | エソラビト 菜々子

15:00～ 下野庭小学校マーチングバンド演奏

無印良品 港南台バス
公式Instagram



イベント詳細
随時更新！



ものづくりのば



- オリジナルマイバッグづくり (無印良品)
- 参加費無料※マイバッグ代別
- 予約不要



- ミニ箸づくり (中津等)
- 要材料費 ■予約不要



元気なメイク術を学ぼう

- 参加費無料
- 予約不要 (横浜ビューティー専門学校)

魅力いっぱいの緑道散歩 スタンプを集めて
参加賞「靴下」プレゼント

緑道スタンプラリー

＜お客様へのご協力をお願い＞

ご来場には、マスク着用、アルコール等、咳エチケットや手指消毒をお願いいたします。

ご自身の体調にご懸念・ご不安のある方のご来場はご遠慮ください。

新型コロナウイルス感染拡大の状況によっては、イベントの開催を中止させていただく場合があります。その場合は無印良品 港南台バスの公式Instagramにて開催の有無をお知らせいたします。ご不便をおかけいたしますが、ご理解ご協力をお願いします。

横浜市建築局住宅部 市営住宅課
〒231-0005 横浜市中区本町6-50-10 横浜市庁舎24階
お問合せ 電話：045-671-2942
(事務局) 港南区役所総務部 区政推進課
〒233-0003 横浜市長南区港南4-2-10
電話：045-847-8319

野庭住宅・野庭団地のホームページ
横浜市webサイトに、みらいビジョン(本編)、サウンディング結果などを掲載
https://www.city.yokohama.lg.jp/kurashi/sumai-kurashi/jutaku/shiryoo/noba20210427.html



(情報交換・意見交換)



閉会

○ 次回の開催は、6月頃を予定しています。

【事務局】

横浜市中区本町6-50-10 24階

建築局市営住宅課 事業担当

(担当) 永田、仲田、原島

電話: 671-2942

メール: kc-shiejigyo@city.yokohama.jp