

### 横浜市鶴見区民文化センター及び横浜市戸塚区民文化センターの 指定管理者の指定について

施設名	横浜市鶴見区民文化センター	横浜市戸塚区民文化センター
指定候補者	神奈川共立・ハリマビシステム共同事業体	アートプレックス戸塚株式会社
団体概要	代表者 株式会社 神奈川共立 代表取締役社長 加藤 晴夫 横浜市西区岡野二丁目3番30号	アートプレックス戸塚株式会社 代表取締役社長 加藤 哲郎 横浜市西区北幸一丁目4番1号
業務内容	○株式会社 神奈川共立 劇場、イベント施設等の運營業務ならびに照明・音響・舞台機構の管理・設計・施工および操作・保守業務、 また、各種イベントの企画・制作業務 ○株式会社 ハリマビシステム 建築物総合サービス事業 (清掃業、設備保守管理業、警備業等)	・戸塚駅西口第1地区第二種市街地再開発整備事業(以下、「本事業」という。)により整備される施設の設計・工事監理及び建設業務 ・本事業の維持管理・運營業務 ・本事業における民間収益事業 ・上記各号に附帯又は関連する一切の業務
指定期間	横浜市鶴見区民文化センターの供用開始の日から平成28年3月31日まで	横浜市戸塚区民文化センターの供用開始の日から平成39年3月31日まで
応募団体数	10団体	2団体
委員会開催	平成21年10月8日 第1回 委員長の選出 公募要項等の検討 平成22年1月25日 第2回 応募状況等報告 予備審査の実施(通過団体4団体) 平成22年2月12日 第3回 公開ヒアリング 優秀提案者の選定	平成21年3月9日 第1回 実施方針について 平成21年4月24日 第2回 特定事業の選定について 平成21年5月22日 第3回 要求水準書(案)について 平成21年7月13日 第4回 要求水準書(案)について、落札者決定基準(案)について、事業契約書(案)について、基本協定書(案)について 平成22年1月18日 第5回 基礎審査通過者へのヒアリング等 平成22年2月22日 第6回 最優秀提案者の選定
委員会の構成	6名 (学識関係者、地元関係者、民間企業代表者、中小企業診断士)	6名 (学識経験者、弁護士、民間企業代表者)