

## 横浜市立十日市場小学校整備事業契約の変更について

### 1 契約の変更を行う理由

横浜市立十日市場小学校整備事業は、P F I 事業により十日市場小学校を設計・建設し、平成 31 年度までの施設管理を実施するものとして、契約を行っています。この事業契約では、維持管理費について日本銀行が公表する物価指数を 3 年ごとに確認し、支払開始年度（若しくは前回改定時）と比較し、3 %を超える変動が認められる場合に、物価指数を反映して改定することとしています。

今回、支払開始年度（平成 18 年度）と平成 24 年度の物価指数を踏まえて、特定目的会社から特定事業契約に基づいた支払額改定の申し出を受けたため、契約金額を変更する契約を締結することについて第 3 回市議会一般議案として提出します。

年度(改定の検証)	企業向けサービス価格指数(平成17年度を100とする)
平成18年度	99.8
平成21年度	97.9 (18年度比▲1.9%)
平成24年度	95.8 (18年度比▲4.0%)

### 2 変更する契約金額

- (1) 変更前契約金額 2, 8 7 2, 3 4 2, 9 8 1 円
- (2) 変更後契約金額 2, 8 6 2, 0 5 7, 5 4 8 円
- 差額 ▲1, 0, 2 8 5, 4 3 3 円

### 3 契約締結と変更に係る経過

- (1) 契約期間  
平成 17 年 9 月 30 日から平成 32 年 3 月 31 日まで
- (2) 経過  
平成 17 年 8 月 3 日 特定事業仮契約の締結  
平成 17 年 9 月 30 日 事業契約に係る議会の議決(平成 17 年第 3 回市会定例会)

### 4 契約の相手方

十日市場スクールサービス株式会社

### 5 今後のスケジュール

平成 32 年 3 月まで事業契約に基づき維持管理を実施