

## みなとみらい 21 中央地区 20 街区 MICE 施設整備事業の 進捗状況について

みなとみらい 21 中央地区 20 街区 MICE 施設整備事業について、施設の設計・建設、維持管理を行う「PFI 事業①」の進捗状況を報告します。

### 1 入札公告等の内容

1 月 6 日に、横浜市報調達公告版に公告を掲載したほか、文化観光局のホームページにて、「入札説明書」及びその附帯資料を掲載しました。

事業内容	MICE 施設整備	・多目的ホール(約 8,000 m <sup>2</sup> 、桁仕と合わせ 10,000 m <sup>2</sup> 以上) ・会議室(貸室面積合計 6,500 m <sup>2</sup> 以上) ・荷捌き駐車場等(大型車両 30 台以上、一般車両 200 台以上等 約 14,000 m <sup>2</sup> を目途とする)
	周辺基盤施設整備	・既存パシフィコ横浜との接続デッキ ・臨港パークとの接続デッキ
	施設の維持管理、大規模修繕等	
事業期間	契約日～平成 27 年 3 月 31 日まで(維持管理期間 20 年間を含む)	
予定価格	37,828,208 千円	

\*このほか、民間収益施設としてホテル等を一体整備する提案を求めています。

### 2 これまでの進捗及び今後のスケジュール(予定)

平成 27 年 1 月 7～15 日	事業者からの質問
2 月 10 日	事業者からの質問への回答を公表
3 月 11～13 日	競争参加資格確認申請書の受付
3 月 18～20 日	有資格者との対話(第一回)
4 月 13～15 日	有資格者との対話(第二回)
6 月 29 日	提案書受付
8 月下旬	落札者決定
12 月中旬	事業契約締結(契約議案)
平成 29 年 春	工事着手
平成 32 年 4 月	供用開始

なお、施設の運営を行う「PFI 事業②」については、PFI 事業①の事業契約締結以降に進めます。