

建築・都市整備・道路委員会 平成 31 年 3 月 8 日 配 付 資 料 都 市 整 備 局
--

附属機関の開催状況報告書

(平成 30 年 4 月 11 日～平成 31 年 3 月 7 日)

1 附属機関（開催実績あり）

No.	名称（主な所掌事務）	会議開催日	会議議題
	審議等の概要		
1	横浜市京浜臨海部再編整備 マスタープラン改定審議会 【企画課】	平成 30 年 7 月 6 日	1 「京浜臨海部再編整備マスタープラン」改定について 2 横浜市への答申の進め方について
	※平成 30 年 12 月 25 日（公布日）をもって廃止		
2	横浜市都市美対策審議会 （国際港都横浜にふさわしい 都市の美観を高め、魅力ある都 市景観の創造を図るため、審議 する） 【都市デザイン室】	平成30年 7 月13日	1 「横浜市景観ビジョン」 の改定について（審議） 2 「（仮称）山手地区景観 計画」及び「（仮称）山 手地区都市景観協議地 区」の素案の案について （審議） 3 各部会の開催状況につ いて（報告） 4 都市デザインの広報につ いて（報告） 5 現市庁舎街区等活用事業 の進捗について（報告）
	景観づくりの指針である横浜市景観ビジョンの改定案の記載内容や、「（仮称）山手地区景観計画」及び「（仮称）山手地区都市景観協議地区」に記載するルールや指針の内容について審議した。		

No.	名称（主な所掌事務）	会議開催日	会議議題
	審議等の概要		
3	<p>横浜市現市庁舎街区等活用事業審査委員会 （現市庁舎街区及び教育文化センター跡地を事業提案型の公募により有効に活用し、市庁舎の移転を契機とした関内・関外地区の活性化を推進する事業に関する調査・審議を行う） 【都心再生課】</p>	平成 30 年 6 月 20 日	1 「関内駅周辺地区エリアコンセプトブック（現市庁舎街区活用事業版）」（未定稿）について
		平成 30 年 8 月 27 日	1 「関内駅周辺地区エリアコンセプトブック（案）」の市民意見募集について 2 「横浜市現市庁舎街区活用事業に関するサウンディング型市場調査実施要領」について 3 現市庁舎街区活用事業提案審査（案）について 4 「関内駅周辺地区エリアコンセプトブック第2章」について
		平成 30 年 12 月 3 日	1 「関内駅周辺地区エリアコンセプトブック（案）」の市民意見募集、及び、サウンディング型市場調査の結果 2 現市庁舎街区活用事業募集要項（案）について 3 「関内駅周辺地区エリアコンセプトブック（案）」について 4 「関内駅周辺地区の新たなまちづくりシンポジウム」に関する報告
		平成 30 年 12 月 20 日	1 現市庁舎街区活用事業募集要項（案）について
	関内駅周辺地区の新たなまちづくりの方向性等を示した「関内駅周辺地区エリアコンセプトブック」や、31年1月に事業者公募を開始した現市庁舎街区活用事業の募集要項の審議を行った。		

No.	名称（主な所掌事務）	会議開催日	会議議題
	審議等の概要		
4	横浜市地域まちづくり推進委員会 （地域まちづくりに関する基本的事項を調査・審議する） 【地域まちづくり課】	平成30年6月22日	1 区局・中間支援組織と連携した地域支援の取組について
		平成30年10月29日	1 公民連携による地域まちづくりの支援について
区局・中間支援組織と連携した地域支援、公民連携による地域まちづくりの支援について取組状況を報告し、意見交換を行った。			
5	横浜市屋外広告物審議会 （屋外広告物に関する重要事項の調査・審議を行う） 【景観調整課】	平成30年6月29日	1 横浜市屋外広告物条例第19条に基づく許可の特例について 2 プロジェクションマッピング等の取扱いに関する検討の進め方について
		平成31年2月14日	1 横浜市屋外広告物審議会の役員選出について 2 横浜市屋外広告物条例第19条に基づく許可の特例について 3 広告物活用地区の活用について
特例許可についてや、プロジェクションマッピング等の取扱いについて審議を行った。また、ラグビーワールドカップ2019™を念頭に、広告物活用地区を指定することについて審議を行った。			

No.	名称（主な所掌事務）	会議開催日	会議議題
	審議等の概要		
6	横浜国際港都建設事業新綱 島駅周辺地区土地区画整理 審議会 （土地区画整理事業の換地 計画、仮換地指定等に関す る事項について審議する機 関） 【市街地整備推進課】	平成 30 年 4 月 26 日	1 換地計画について
		平成 30 年 6 月 21 日	1 仮換地指定について（第 1 工 区） 2 仮換地指定の軽微な変更に ついて
		平成 31 年 3 月 7 日	1 事業の進捗状況について （報告）
換地計画、仮換地指定等について審議を行い、3 件の答申をまとめた。			
7	横浜国際港都建設事業金沢 八景駅東口地区土地区画整 理審議会 （土地区画整理事業の換地 計画、仮換地指定等に関す る事項について審議する機 関） 【金沢八景駅東口開発事務 所】	平成 30 年 8 月 23 日	1 仮換地指定の変更について
		平成 30 年 9 月 27 日	1 換地計画の作成について
		平成 30 年 10 月 25 日	1 減価補償金の交付額につい て 2 換地計画及び減価補償金の 軽微な変更について
仮換地指定の変更、換地計画の作成、減価補償金の交付額等について審議を行い、4 件の答申をまとめた。			

No.	名称（主な所掌事務）	会議開催日	会議議題
	審議等の概要		
8	横浜国際港都建設事業二ツ橋北部三ツ境下草柳線等沿道地区第1期地区土地区画整理審議会 （土地区画整理事業の換地計画、仮換地指定等に関する事項について審議する機関） 【二ツ橋北部土地区画整理事務所】	平成30年5月23日	1 評価員の選任について
		平成30年9月11日	1 換地設計基準について
		平成30年10月22日	1 換地設計の検討状況について他1件（報告）
		平成31年1月24日	1 施行者限りで効力発生の日を定めることについて 2 施行者限りで処理できる仮換地指定の軽微な変更について 3 第1回仮換地指定について
	評価員の選任、換地設計基準、第1回仮換地指定等について審議を行い、5件の答申をまとめた。		

2 附属機関（開催実績なし）

No.	名称	未開催理由
1	横浜市土地利用審査会 （国土利用計画法に基づく土地売買の届出に対して市長が勧告する際などに意見を述べることなどを行う） 【企画課】	審議案件がなかったため
2	横浜市戸塚駅西口第1地区市街地再開発審査会 （市街地再開発事業の管理処分計画等に関する事項について審議する機関） 【市街地整備調整課】	審議案件がなかったため ※平成31年2月25日（施行条例廃止の日）をもって廃止