

市第134号議案 保土ヶ谷地域ケアプラザ（仮称）用建物の取得

1 取得理由

保土ヶ谷区の地域ケアプラザの未整備エリアにおいて、保土ヶ谷地域ケアプラザ（仮称）を整備するため、民間事業者が建設する建物の一部を取得して、区分所有します。

2 取得建物の概要

整備計画	保土ヶ谷区における整備計画8館のうち最後の8館目（全市145館目）
整備手法	旧県税事務所跡地に民間事業者が整備する建物の一部を横浜市が区分所有
所在	保土ヶ谷区岩井町143番地の2
構造・規模	鉄筋コンクリート造地下1階地上7階建の2階部分の一部
専有面積	481.53㎡
延床面積	3,273.50㎡（予定） （カフェ、クリニック、調剤薬局、地域交流スペース、地域ケアプラザ、事務所、保育所、高齢者向け優良賃貸住宅、一般賃貸住宅）
土地面積	1,102.88㎡
金額	370,150,000円（消費税及び地方消費税込み）
契約の相手方	横浜市住宅供給公社

（参考）付近見取り図・イメージ図

付近見取り図



※この地図の著作権は横浜市が保有しています。

イメージ図

