

令和 2 年 度

横浜市埋立事業決算報告書その他財務諸表

目 次

	頁
1 令和2年度横浜市埋立事業決算報告書	56
2 令和2年度横浜市埋立事業損益計算書	60
3 令和2年度横浜市埋立事業欠損金計算書	61
4 令和2年度横浜市埋立事業欠損金処理計算書	62
5 令和2年度横浜市埋立事業貸借対照表	64
6 付 属 明 細 書	
(1) キャッシュ・フロー計算書	66
(2) 収益費用明細書	67
(3) 固定資産明細書	72
(4) 企業債明細書	74
7 令和2年度横浜市埋立事業報告書	78

1 令和 2 年度 横浜市

(1) 収益的収入及び支出

収 入

区 分	予 算 額			
	当 初 予 算 額	補 正 予 算 額	地方公営企業法第 24条第3項の規定 による支出額に係 る財源充当額	合 計
第 1 款 完成土地収益	円 722,559,000	円 0	円 0	円 722,559,000
第 1 項 営 業 収 益	277,160,000	0	0	277,160,000
第 2 項 営 業 外 収 益	445,399,000	0	0	445,399,000

支 出

区 分	予 算					
	当 初 予 算 額	補 正 予 算 額	予 備 費 支 出 額	流 用 増 減 額	地方公営企業 法第24条第3 項の規定によ る支出額	小 計
第 1 款 完成土地費用	円 2,251,801,000	円 555,000	円 0	円 0	円 0	円 2,252,356,000
第 1 項 営 業 費 用	863,673,000	555,000	0	0	0	864,228,000
第 2 項 営 業 外 費 用	1,368,128,000	0	0	0	0	1,368,128,000
第 3 項 予 備 費	20,000,000	0	0	0	0	20,000,000

埋立事業決算報告書

決 算 額	予 算 額 に 比 べ 決 算 額 の 増 △ 減	備 考
円 1,696,412,713	円 973,853,713	(うち、消費税及び地方消費税相当額 56,017円)
939,970,860	662,810,860	
756,441,853	311,042,853	

額		決 算 額	地方公営企業 法第26条第2 項の規定によ る繰越額	不 用 額	備 考
地方公営企業 法第26条第2 項の規定によ る繰越額	合 計				
円 0	円 2,252,356,000	円 2,130,741,772	円 0	円 121,614,228	(うち、消費税及び地方消 費税相当額 36,388,585円) 土地売却原価（現金支出 を伴わない支出）の予算 超過による
0	864,228,000	1,091,292,161	0	△ 227,064,161	
0	1,368,128,000	1,039,449,611	0	328,678,389	
0	20,000,000	0	0	20,000,000	

(2) 資本的収入及び支出

収 入

区 分	予 算			
	当 初 予 算 額	補 正 予 算 額	小 計	地方公営企業法第26条の規定による繰越額に係る財源充当額
第1款 資本的収入	円 14,744,647,000	円 0	円 14,744,647,000	円 0
第1項 みなとみらい21埋立事業収入	5,674,982,000	0	5,674,982,000	0
第2項 南本牧埋立事業収入	9,069,665,000	0	9,069,665,000	0
第3項 雑収入	0	0	0	0

支 出

区 分	予 算					
	当 初 予 算 額	補 正 予 算 額	予備費支出額	流 用 増減額	小 計	地方公営企業法第26条の規定による繰越額
第1款 資本的支出	円 35,198,348,000	円 391,000	円 0	円 0	円 35,198,739,000	円 1,434,121,800
第1項 埋立事業費	14,938,366,000	391,000	0	0	14,938,757,000	1,434,121,800
第2項 企業債償還金	20,239,982,000	0	0	0	20,239,982,000	0
第3項 予備費	20,000,000	0	0	0	20,000,000	0

資本的収入額が資本的支出額に対して不足する額11,769,905,355円は、過年度分損益勘定留保資金等で補填した。

額		合 計	決 算 額	予 算 額 に 比 べ 決 算 額 の 増 △ 減	備 考
継続費通次 繰越額に係 る財源充当 額					
円	円	円	円	円	〔うち、消費税及び地方消費税 相当額 195,270,180円〕
0	14,744,647,000	13,472,478,058	△ 1,272,168,942		
0	5,674,982,000	5,674,981,469	△ 531		
0	9,069,665,000	7,795,100,521	△ 1,274,564,479		
0	0	2,396,068	2,396,068		

額		決 算 額	翌 年 度 繰 越 額			不 用 額	備 考
継続費通次 繰越額	合 計		地方公営企業 法第26条の規 定による繰越 額	継続費通次 繰越額	合 計		
円	円	円	円	円	円	円	〔うち、消費税及 び地方消費税相 当額 431,494,349円〕
0	36,632,860,800	25,242,383,413	6,872,853,100	0	6,872,853,100	4,517,624,287	
0	16,372,878,800	5,002,401,944	6,872,853,100	0	6,872,853,100	4,497,623,756	
0	20,239,982,000	20,239,981,469	0	0	0	531	
0	20,000,000	0	0	0	0	20,000,000	

2 令和2年度横浜市埋立事業損益計算書

(令和2年4月1日から令和3年3月31日まで)

(単位 円)

1	完 成 土 地		
	(1) 営 業 収 益		
	ア 土 地 売 却 収 益	652,263,300	
	イ 土 地 貸 付 収 益	<u>287,651,543</u>	939,914,843
	(2) 営 業 費 用		
	ア 土 地 売 却 原 価	648,862,851	
	イ 管 理 費	<u>408,664,735</u>	<u>1,057,527,586</u>
	営 業 損 失		117,612,743
	(3) 営 業 外 収 益		
	ア 受 取 利 息 及 び 配 当 金	3,326,656	
	イ 補 助 負 担 金	581,646,632	
	ウ 雑 収 益	<u>29,724,201</u>	614,697,489
	(4) 営 業 外 費 用		
	ア 支 払 利 息	1,036,788,301	
	イ 雑 支 出	<u>36,401,236</u>	<u>1,073,189,537</u>
	経 常 損 失		△ 458,492,048
	当 年 度 純 損 失		576,104,791
	前 年 度 繰 越 欠 損 金		<u>77,908,432,819</u>
	当 年 度 未 処 理 欠 損 金		<u><u>78,484,537,610</u></u>

3 令和2年度横浜市埋立事業欠損金計算書

(令和2年4月1日から令和3年3月31日まで)

(単位 円)

	資本金	剰余金			資本合計
		資本剰余金	利益剰余金		
		資本剰余金合計	未処理欠損金	利益剰余金合計	
前年度末残高	62,110,815,197	0	△ 77,908,432,819	△ 77,908,432,819	△ 15,797,617,622
前年度処理額	0	0	0	0	0
議会の議決による処理額	0	0	0	0	0
処理後残高	62,110,815,197	0	(繰越欠損金) △ 77,908,432,819	△ 77,908,432,819	△ 15,797,617,622
当年度変動額	0	0	△ 576,104,791	△ 576,104,791	△ 576,104,791
当年度純損失	0	0	△ 576,104,791	△ 576,104,791	△ 576,104,791
当年度末残高	62,110,815,197	0	(当年度未処理欠損金) △ 78,484,537,610	△ 78,484,537,610	△ 16,373,722,413

(注) この計算書における△表記は、減少、損失又は欠損を示す。

4 令和2年度横浜市埋立事業欠損金処理計算書

(単位 円)

	資 本 金	資 本 剰 余 金	未 処 理 欠 損 金
当 年 度 末 残 高	62,110,815,197	0	△ 78,484,537,610
議会の議決による処理額	0	0	0
処 理 後 残 高	62,110,815,197	0	(繰越欠損金) △ 78,484,537,610

(注) この計算書における△表記は、減少又は欠損を示す。

5 令和2年度横浜市埋立事業貸借対照表

(令和3年3月31日)

(単位 円)

資 産 の 部

1	固 定 資 産		
	(1) 有形固定資産		
	ア 土 地	13,152,850	
	有形固定資産合計		13,152,850
	(2) 投資その他の資産		
	ア 投資有価証券	750,000	
	イ 長期前払費用	237,628,600,748	
	ウ その他投資	1,402,000	
	投資その他の資産合計		237,630,752,748
	固定資産合計		237,643,905,598
2	土 地 造 成 勘 定		
	(1) 完 成 土 地		
	ア 未 処 分 土 地	34,890,416,465	
	完成土地合計		34,890,416,465
	土地造成勘定合計		34,890,416,465
3	流 動 資 産		
	(1) 現 金 ・ 預 金	23,539,152,954	
	(2) 未 収 金	52,133,520,303	
	(3) 前 払 金	2,367,954,000	
	流動資産合計		78,040,627,257
	資 産 合 計		350,574,949,320

負 債 の 部

4	固 定 負 債			
	(1) 企 業 債			
	ア 建設改良費の財源に 充てるための企業債	<u>122,999,777,464</u>		
	企業債合計		122,999,777,464	
	(2) 引 当 金			
	ア 退職給付引当金	<u>92,069,110</u>		
	引当金合計		92,069,110	
	(3) 長期前受金			
	ア 南本牧埋立事業 前受金	<u>208,211,112,522</u>		
	長期前受金合計		208,211,112,522	
	(4) 原価見返勘定 固定負債合計	<u>4,118,724,641</u>		335,421,683,737
5	流 動 負 債			
	(1) 企 業 債			
	ア 建設改良費の財源に 充てるための企業債	<u>30,045,695,444</u>		
	企業債合計		30,045,695,444	
	(2) 未 払 金			
	ア 未払工事費	715,056,739		
	イ その他未払金	<u>247,098,205</u>		
	未払金合計		962,154,944	
	(3) 短期前受金		8,310	
	(4) 預 り 金			
	ア その他預り金	<u>507,200,459</u>		
	預り金合計		507,200,459	
	(5) 引 当 金			
	ア 賞与引当金	<u>11,928,839</u>		
	引当金合計		<u>11,928,839</u>	
	流動負債合計		<u>31,526,987,996</u>	
	負債合計		<u>366,948,671,733</u>	

資 本 の 部

6	資 本 金			62,110,815,197
7	剰 余 金			
	(1) 欠 損 金			
	ア 当年度未処理欠損金	<u>78,484,537,610</u>		
	欠損金合計		<u>78,484,537,610</u>	
	剰余金合計		<u>△ 78,484,537,610</u>	
	資 本 合 計		<u>△ 16,373,722,413</u>	
	負債資本合計		<u>350,574,949,320</u>	

6 付 属 明 細 書

(1) キャッシュ・フロー計算書

(令和2年4月1日から令和3年3月31日まで)

(単位 円)

1 業務活動によるキャッシュ・フロー

当年度純損失	△	576,104,791
固定資産除却費		80,650
未処分土地等の減少額		648,862,851
前払金の増加額	△	1,846,944,000
その他投資の減少額		8,734,764
原価見返勘定の減少額	△	125,166,776
長期前受金の増加額		4,802,141,259
短期前受金の増加額		8,310
預り金の減少額	△	518,135,122
長期前払費用の増加額	△	4,540,104,806
受取利息	△	3,326,656
支払利息		1,036,788,301
未収金の増加額	△	514,106,318
未払金の増加額		179,710,115
引当金の減少額	△	34,348,001
小 計	△	1,481,910,220
利息の受取額		3,326,656
利息の支払額	△	1,036,788,301
業務活動によるキャッシュ・フロー	△	2,515,371,865

2 投資活動によるキャッシュ・フロー

短期貸付による支出	△	41,400,000,000
短期貸付の回収による収入		41,400,000,000
投資活動によるキャッシュ・フロー		0

3 財務活動によるキャッシュ・フロー

建設改良費の財源に充てるための企業債による収入		8,400,000,000
建設改良費の財源に充てるための企業債の償還による支出	△	20,239,981,469
財務活動によるキャッシュ・フロー	△	11,839,981,469

資金減少額	△	14,355,353,334
資金期首残高		37,894,506,288
資金期末残高		23,539,152,954

(2) 収益費用明細書

収 益

(単位 円)

款 項	目	節	金 額	備 考
完 成 土 地 収 益			1,554,612,332	
営 業 収 益			939,914,843	
	土 地 売 却 収 益		652,263,300	
		南 本 牧 地 区	652,263,300	
	土 地 貸 付 収 益		287,651,543	
		みなとみらい21地区	212,964,231	
		南 本 牧 地 区	74,687,312	
営 業 外 収 益			614,697,489	
	受取利息及び配当金		3,326,656	
		預 金 利 息	981,946	
		南 本 牧 地 区	981,946	
		そ の 他 受 取 利 息	2,344,710	
		南 本 牧 地 区	2,344,710	
	補 助 負 担 金		581,646,632	
		事 業 補 助 金	152,340,536	
		南 本 牧 地 区	152,340,536	
		企 業 債 諸 費 負 担 金	429,306,096	
		みなとみらい21地区	1,870,607	
		南 本 牧 地 区	427,435,489	
	雑 収 益		29,724,201	
		雑 収 益	29,724,201	
		みなとみらい21地区	15,510,108	
		南 本 牧 地 区	12,205,457	
		金 沢 木 材 港 地 区	1,004,318	
		新山下町貯木場地区	1,004,318	

費 用

(単位 円)

款 項	目	節	金 額	備 考
完成土地費用			2,130,717,123	
営業費用			1,057,527,586	
	土地売却原価		648,862,851	
		繰延原価	648,862,851	
		南本牧地区	648,862,851	
	管理費		408,664,735	
		(みなとみらい21地区)	49,772,576	
		給料	16,424,307	
		手当	14,168,408	
		法定福利費	5,979,374	
		旅費	13,500	
		被服費	20,961	
		報償費	220,000	
		委託料	8,189,441	
		賃借料	380,290	
		手数料	258,947	
		光熱水費	46,450	
		通信運搬費	29,589	
		印刷製本費	42,895	
		備消耗品費	149,830	
		負担金	3,772,934	
		除却費	75,650	
		(南本牧地区)	342,333,928	
		給料	6,569,724	
		手当	11,169,179	
		法定福利費	3,168,270	

款	項	目	節	金額	備考
			旅 費	1,967	
			被 服 費	8,384	
			報 償 費	2,105,000	
			委 託 料	2,130,296	
			賃 借 料	1,609,818	
			手 数 料	96,944	
			修 繕 費	313,129,400	
			燃 料 費	145,468	
			光 熱 水 費	18,580	
			通 信 運 搬 費	11,837	
			印 刷 製 本 費	17,158	
			備 消 耗 品 費	133,227	
			保 險 料	32,280	
			負 担 金	1,981,396	
			除 却 費	5,000	
			(金沢木材港地区)	8,299,709	
			給 料	3,284,861	
			手 当	2,833,682	
			法 定 福 利 費	1,195,875	
			旅 費	4,900	
			被 服 費	4,192	
			報 償 費	40,000	
			委 託 料	69,981	
			賃 借 料	76,058	
			手 数 料	27,789	
			光 熱 水 費	9,290	
			通 信 運 搬 費	5,917	
			印 刷 製 本 費	8,579	

款 項	目	節	金 額	備 考
		備 消 耗 品 費	25,614	
		負 担 金	712,971	
		(新山下町貯木場地区)	8,258,522	
		給 料	3,284,861	
		手 当	2,833,682	
		法 定 福 利 費	1,195,875	
		旅 費	2,076	
		被 服 費	4,192	
		委 託 料	69,981	
		賃 借 料	77,695	
		手 数 料	27,789	
		光 熱 水 費	9,290	
		通 信 運 搬 費	5,917	
		印 刷 製 本 費	8,579	
		備 消 耗 品 費	25,614	
		負 担 金	712,971	
営 業 外 費 用			1,073,189,537	
	支 払 利 息		1,036,788,301	
		支 払 利 息	1,036,788,301	
		みなのみらい21地区	251,640,386	
		南 本 牧 地 区	785,147,915	
	雑 支 出		36,401,236	
		みなのみらい21地区	3,020,999	
		南 本 牧 地 区	33,160,587	
		金 沢 木 材 港 地 区	111,884	
		新山下町貯木場地区	107,766	

(3) 固 定 資 産

ア 有形固定資産明細書

資 産 の 種 類	年度当初現在高	当 年 度 増 加 額	当 年 度 減 少 額	年度末現在高
土 地	13,152,850	0	0	13,152,850
工具、器具及び備品	1,612,990	0	1,612,990	0
計	14,765,840	0	1,612,990	13,152,850

イ 投資その他の資産明細書

資 産 の 種 類	年度当初現在高	当 年 度 増 加 額	当 年 度 減 少 額
投資有価証券	750,000	0	0
長期前払費用	233,088,495,942	4,562,930,236	22,825,430
その他投資	10,136,764	0	8,734,764
その他引当金	△ 8,734,764	0	△ 8,734,764
計	233,090,647,942	4,562,930,236	22,825,430

明 細 書

(単位 円)

減 価 償 却 累 計 額			年 度 末 償 却 未 済 高	備 考
当年度増加額	当年度減少額	累 計		
0	0	0	13,152,850	
0	1,532,340	0	0	
0	1,532,340	0	13,152,850	

(単位 円)

年 度 末 現 在 高	備 考
750,000	投資有価証券
237,628,600,748	建設発生土受入事業費等
1,402,000	地方公共団体金融機構出資金
0	破産更生債権等の不納欠損
237,630,752,748	

(4) 企 業 債

種 類	発行年月日	発 行 総 額		償 還
		当年度発行額	発行額累計	当年度償還高
		円	円	円
建設改良費の財源に充てる ための企業債 (みなとみらい21埋立事業)				
(1) 財政融資資金	平成13.3.26～ 平成16.3.25	0	1,144,000,000	74,981,469
(2) 市場公募	平成22.10.28～ 令和2.6.12	5,600,000,000	38,765,000,000	15,165,000,000
(3) 銀行等引受	令和2.3.23	0	3,600,000,000	0
計		5,600,000,000	43,509,000,000	15,239,981,469
(南本牧埋立事業)				
(1) 市場公募	平成22.8.13～ 令和2.6.12	2,800,000,000	130,777,000,000	5,000,000,000
計		2,800,000,000	130,777,000,000	5,000,000,000
財政融資資金合計		0	1,144,000,000	74,981,469
市場公募合計		8,400,000,000	169,542,000,000	20,165,000,000
銀行等引受合計		0	3,600,000,000	0
建設改良費の財源に充てる ための企業債計		8,400,000,000	174,286,000,000	20,239,981,469
合 計		8,400,000,000	174,286,000,000	20,239,981,469

明 細 書

高 償 還 高 累 計	未 償 還 残 高	発 行 価 額	利 率	償 還 終 期	備 考
円	円		年 %		
1,075,527,092	68,472,908		1.00~ 1.80	令和2~5年度	
15,165,000,000	23,600,000,000		0.05~ 1.312	令和2~12年度	
0	3,600,000,000		0.05	令和11年度	
16,240,527,092	27,268,472,908				
5,000,000,000	125,777,000,000		0.01~ 1.064	令和2~12年度	
5,000,000,000	125,777,000,000				
1,075,527,092	68,472,908				
20,165,000,000	149,377,000,000				
0	3,600,000,000				
21,240,527,092	153,045,472,908				
21,240,527,092	153,045,472,908				

決算報告書及びその他財務諸表における注記

I 重要な会計方針

1 資産の評価基準及び評価方法

(1) 有価証券の評価基準及び評価方法

その他有価証券 時価のないもの 移動平均法による原価法によっている。

(2) たな卸資産（完成土地及び未完成土地）の評価基準及び評価方法

個別法による低価法によっている（貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切り下げの方法により算定。）。

なお、時価評価額が帳簿価格より下落しているものについては、横浜市埋立事業財務規則に基づき、その差額を当年度営業費用の資産減耗費として計上している。

2 固定資産の減価償却の方法

(1) 有形固定資産

定額法によっている。

3 引当金の計上方法

(1) 退職給付引当金

職員の退職手当の支給に備えるため、当年度の退職手当の期末要支給額に相当する額を計上している。

(2) 賞与引当金

職員の期末・勤勉手当の支給及びこれに係る法定福利費の支払に備えるため、当年度末における支給（支払）見込額に基づき、当年度の負担に属する額（12月から3月までの4か月分）を計上している。

(3) 貸倒引当金

債権の不納欠損による損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、破産更生債権等特定の債権については個別に回収可能性を検討し、回収不能見込額を計上している。

4 消費税等の会計処理

消費税及び地方消費税は、税抜き方式によっている。

II 貸借対照表等関連

1 企業債の償還に係る一般会計の負担

貸借対照表に計上されている企業債（当該事業年度の末日の翌日から起算して1年以内に償還予定のものも含む。）のうち、一般会計が負担すると見込まれる額は、43,012,333,281円である。

III セグメント情報の開示

1 報告セグメントの概要

横浜市埋立事業会計は、金沢地先地区等、みなとみらい21地区、南本牧地区、金沢木材港地区、新山下町貯木場地区、港湾整備事業及び建設発土受入事業を報告セグメントとしている。このうち、金沢地先地区等、みなとみらい21地区、南本牧地区、金沢木材港地区及び新山下町貯木場地区は「臨海部土地造成事業」として経理している。

なお、各報告セグメントに属する事業の内容は以下のとおり。

事業区分	事業の内容	
臨海部土地造成事業	金沢地先地区等	金沢地先地区等における臨海部土地造成事業
	みなとみらい21地区	みなとみらい21地区における臨海部土地造成事業
	南本牧地区	南本牧地区における臨海部土地造成事業
	金沢木材港地区	金沢木材港地区における臨海部土地造成事業
	新山下町貯木場地区	新山下町貯木場地区における臨海部土地造成事業
港湾整備事業	みなとみらい21埋立事業のうち国庫補助事業としての港湾整備事業	
建設発生土受入事業	南本牧における公共事業から発生する建設発生土等の受入事業	

2 報告セグメントごとの営業収益等

令和2年度（自 令和2年4月1日 至 令和3年3月31日）

（単位 千円）

	臨海部土地造成事業						港湾整備事業	建設発生土受入事業	合計
	金沢地先地区等	みなとみらい21地区	南本牧地区	金沢木材港地区	新山下町貯木場地区	小計			
営業収益	0	212,964	726,951	0	0	939,915	-	-	939,915
営業費用	0	49,773	991,197	8,300	8,259	1,057,528	-	-	1,057,528
営業損益	0	163,192	△ 264,246	△ 8,300	△ 8,259	△ 117,613	-	-	△ 117,613
経常損益	0	△ 74,090	△ 487,247	△ 7,407	△ 7,362	△ 576,106	1	-	△ 576,105
セグメント資産	19,937,863	43,640,565	133,343,483	6,078,218	11,414,751	214,414,879	68,472	136,091,598	350,574,949
セグメント負債	0	27,381,709	203,395,900	5,518	5,474	230,788,601	68,473	136,091,598	366,948,672
その他の項目									
減価償却費	0	0	0	0	0	0	-	-	0
有形固定資産及び無形固定資産の増減額	0	△ 76	△ 5	0	0	△ 81	-	-	△ 81

（注）千円未満の端数処理のため、金額の合計と内訳が一致しないことがあります。

IV リース契約により使用する固定資産

1 リース取引の処理方法

リース料総額が300万円以下の所有権移転外ファイナンス・リース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理を行っている。

V その他

1 賞与引当金の取崩し

令和2年度において、期末・勤勉手当及びこれに係る法定福利費として38,450,667円を支給（支払）するため、賞与引当金12,609,966円を取り崩している。

2 貸倒引当金の取崩し

令和2年度において、債権の不納欠損による損失が8,734,764円発生したため、貸倒引当金を同額取り崩している。

7 令和2年度横浜市埋立事業報告書

(令和2年4月1日から令和3年3月31日まで)

1 概況

(1) 総括事項

埋立事業会計は、公有水面等を埋め立てることにより、港湾関連用地、工業用地、都市再開発用地等を創出し、その土地処分により、産業集積、内陸部の住工混在の解消、都心部機能強化等の役割を果たしています。

令和2年度の工事概要については、埋立事業において、南本牧第2ブロック覆土工事等を行いました。また、土地処分の状況については、南本牧地区の一部を有償所属替しました。

経理状況は、事業の営業活動等を表す収益的収支のうち、事業収益は令和元年度比147億9,305万円減の16億9,641万円、事業費用は令和元年度比137億9,894万円減の21億3,074万円となり、差引き4億3,433万円(令和元年度比9億9,412万円減)の赤字となりました。これにより、消費税等調整額を除いた純損失は5億7,610万円(同12億4,419万円減)となりました。

また、施設の整備状況等を表す資本的収支のうち、収入総額は令和元年度比111億6,143万円減の134億7,248万円、支出総額は令和元年度比48億9,304万円減の252億4,238万円でした。

(2) 議会議決事項

議案番号	件名	提出年月日	議決年月日
決算市第19号	令和元年度横浜市埋立事業決算報告書その他財務諸表	令和 2.9.16	令和 2.10.14 認定
市第159号	令和2年度横浜市埋立事業会計補正予算(第1号)	3.2.10	3.2.19
市第119号	令和3年度横浜市埋立事業会計予算	3.2.10	3.3.23

(3) 行政官庁許認可事項

申請年月日	申請先	件名	許認可年月日
令和 2.6.17	横浜市長	設計概要変更許可	令和 2.6.23
2.7.16	横浜市長	横浜港港湾区域内公有水面埋立工事の竣功認可	2.7.27
2.8.12	横浜市長	工事竣功期間伸長許可	2.8.18

(4) 職員に関する事項

ア 職員数(令和3年3月31日)

種別	事務職員	技術職員	合計
職員数	13人	6人	19人

イ 給与改定

横浜市人事委員会勧告等を踏まえ、職員の給与改定を行いました。

2 工 事

(1) 建設工事の概況

ア 埋立事業

種別	工 事 名	工 事 費	契約年月日	完成年月日
付	南本牧廃棄物最終処分場覆土工事（その3）	円 702,155,300	令和 元. 6. 5	令和 3. 3. 30
	漁港改修工事（その1）	962,960,900	元. 11. 20	2. 12. 21
帯	南本牧埋立工事・第5-1ブロック陸上地盤改良工（その2）	350,377,500	2. 5. 13	2. 11. 18

3 業 務

(1) 業務量

ア みなとみらい21埋立事業

付帯工事及び管理一式

イ 南本牧埋立事業

埋立土量 452,000 m³

付帯工事及び管理一式

ウ 金沢木材港埋立事業

付帯工事及び管理一式

エ 新山下町貯木場埋立事業

付帯工事及び管理一式

(2) 事業収入に関する事項

科 目		金 額	内 容	
完 成 土 地 収 益		1,696,412,713 ^円		
	営 業 収 益	939,970,860	土 地 売 却 収 益	652,263,300
			南 本 牧 地 区	652,263,300
			土 地 貸 付 収 益	287,707,560
			みなとみらい 21 地区	212,964,231
			南 本 牧 地 区	74,743,329
	営 業 外 収 益	756,441,853	受 取 利 息	3,326,656
			南 本 牧 地 区	3,326,656
			補 助 負 担 金	581,646,632
			みなとみらい 21 地区	1,870,607
			南 本 牧 地 区	579,776,025
			雑 収 益	171,468,565
			みなとみらい 21 地区	15,510,108
			南 本 牧 地 区	153,949,821
			金 沢 木 材 港 地 区	1,004,318
			新 山 下 町 貯 木 場 地 区	1,004,318

(3) 事業費に関する事項

科 目		金 額	内 容	
完 成 土 地 費 用		2,130,741,772 ^円		
	営 業 費 用	1,091,292,161	土 地 売 却 原 価	648,862,851
			南 本 牧 地 区	648,862,851
			管 理 費	442,429,310
			みなとみらい 21 地区	51,151,843
			南 本 牧 地 区	374,499,586
			金 沢 木 材 港 地 区	8,411,593
			新 山 下 町 貯 木 場 地 区	8,366,288
	営 業 外 費 用	1,039,449,611	支 払 利 息 及 び 企 業 債 取 扱 諸 費	1,039,412,311
			みなとみらい 21 地区	253,282,118
			南 本 牧 地 区	786,130,193
			雑 支 出	37,300
			南 本 牧 地 区	37,300

4 会 計

(1) 企業債及び一時借入金の概況

ア 企業債

前 年 度 末 残 高	当 年 度 発 行 額	当 年 度 償 還 額	年 度 末 残 高
円 164,885,454,377	円 8,400,000,000	円 20,239,981,469	円 153,045,472,908

イ 一時借入金

年度末現在高 0 円

(2) その他会計経理に関する重要事項

ア 一般会計負担金等の使途

一般会計負担金及び補助金 3,503,756,714 円については、課税支出に 3,073,522,439 円(特定収入)、不課税支出等に 430,234,275 円(特定収入以外)をそれぞれ充当しました。

イ 完成土地の計上

貸借対照表の完成土地には、現在南本牧埋立事業において埋立造成中である土地約 130,000 m²(損益計算開始時から計上)を含めています。

ウ 土地造成原価

売却予定地における 1 m²当たりの土地造成原価は、みなとみらい 21 地区 450,938 円/m²、南本牧地区 63,700 円/m²、66,700 円/m²、92,600 円/m²及び新山下町貯木場地区 11,985 円/m²となりました。

