

1. 地区の位置と概況

北汲沢地区

図1 地区の位置

\*地形図は国土地理院基盤地図情報により作成

\*道路は都市計画基礎調査結果による。\*横浜市地形図複製承認番号 平26建都計第9086号

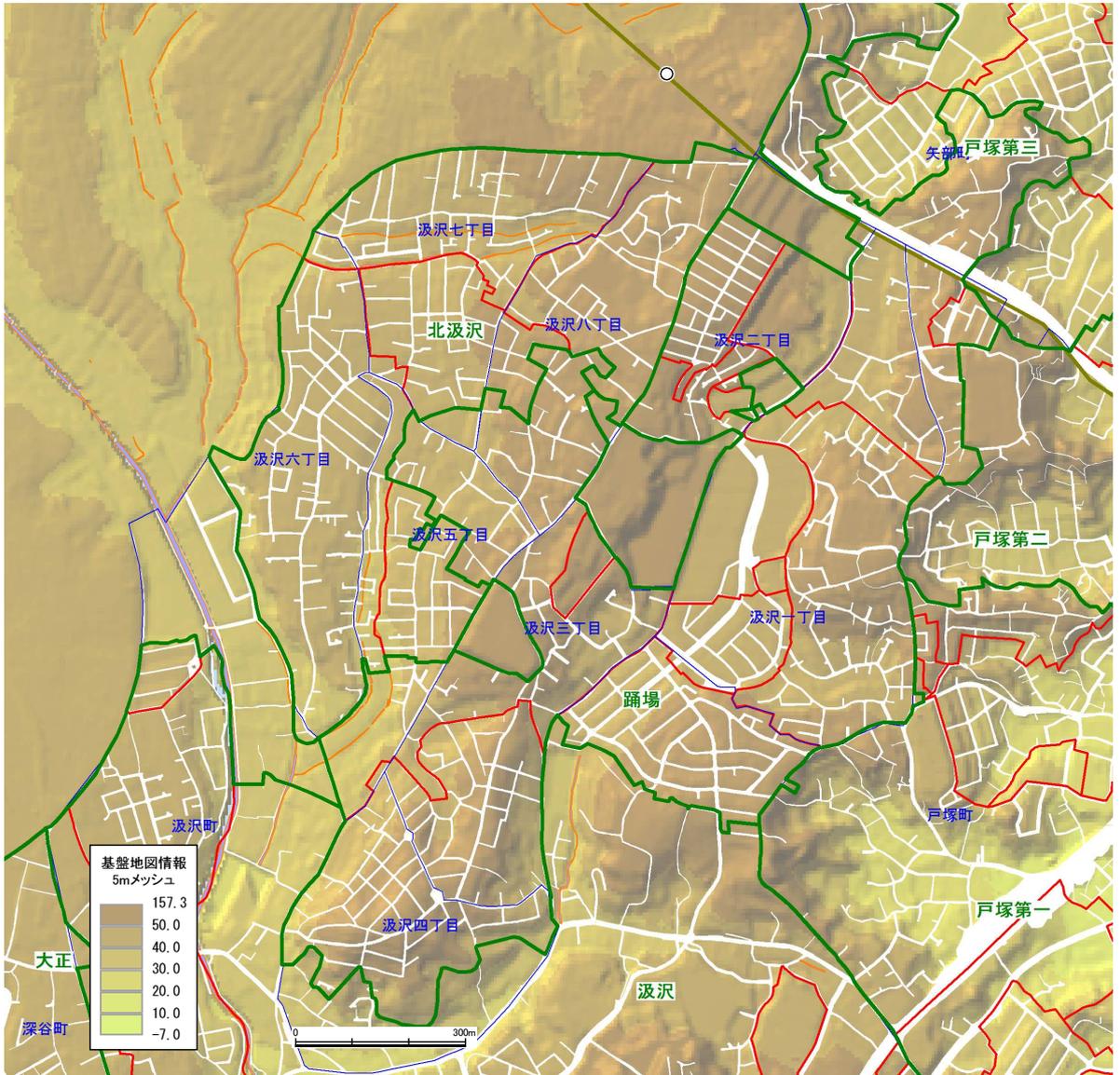


表1 人口、世帯数、年齢別人口の動向

	平成16年	平成21年	平成26年	平成16～ 21年増減	平成21～ 26年増減	平成21 年構成 比(%)	平成26 年構成 比(%)	平成26年 構成比区 平均(%)	平成26年 構成比市 平均(%)
人口総数 (人)	7,243	7,179	7,326	-64	147	100.0	100.0	100.0	100.0
0～14歳人口 (人)	927	922	946	-5	24	12.8	12.9	14.0	13.0
(内0～5歳) (人)	367	314	354	-53	40	4.4	4.8	5.4	5.1
15～64歳人口 (人)	4,865	4,486	4,445	-379	-41	62.5	60.7	63.1	64.5
(内20～24歳) (人)	375	347	320	-28	-27	4.8	4.4	4.8	5.0
(内25～39歳) (人)	1,574	1,378	1,248	-196	-130	19.2	17.0	18.8	19.6
65歳以上人口 (人)	1,451	1,771	1,935	320	164	24.7	26.4	22.9	22.5
(内65～74歳) (人)	946	1,075	995	129	-80	15.0	13.6	12.7	12.2
(内75歳以上) (人)	505	696	940	191	244	9.7	12.8	10.2	10.2
世帯総数 (世帯)	2,865	3,001	3,087	136	86				
平均世帯規模 (人/世帯)	2.53	2.39	2.37	-0.14	-0.02			2.31	2.16

\*「町別世帯と人口」、「町別年齢別男女別人口」による。各年9月末現在。

\*市の人口総数、世帯総数は「横浜市統計書」による。年齢不詳があるため、年齢別人口の合計は人口総数に一致しない。

## 2. 人口、世帯数、年齢別人口等の動向

\*年齢別人口は「町丁別年齢別男女別人口」による。各年9月末現在  
 \*異動人口は平成11～25年の人口異動集計結果による

図2 人口、世帯数、平均世帯規模

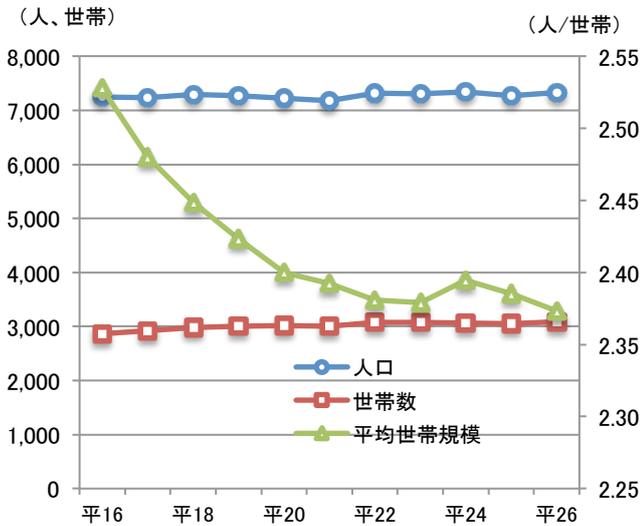


図5 年齢5歳別人口

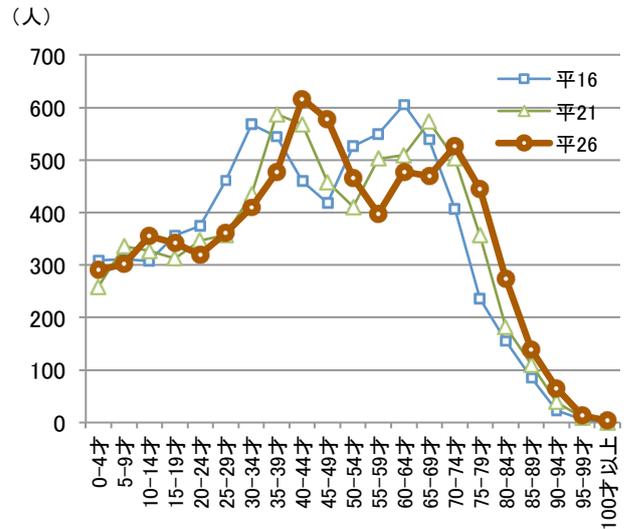


図3 年齢別人口

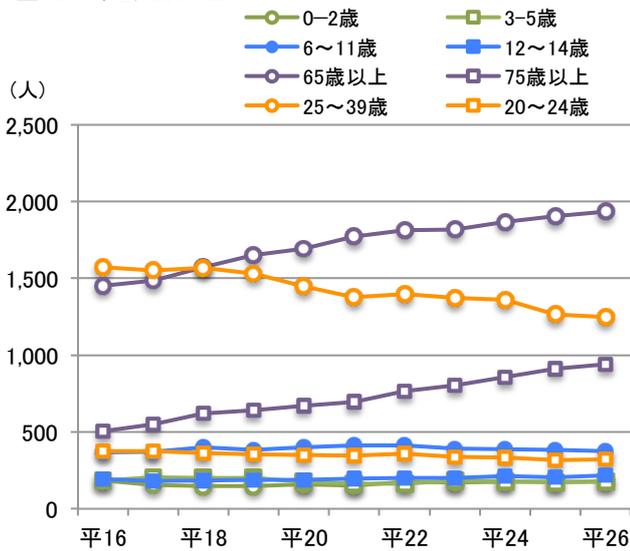


図6 年齢5歳別人口の増減

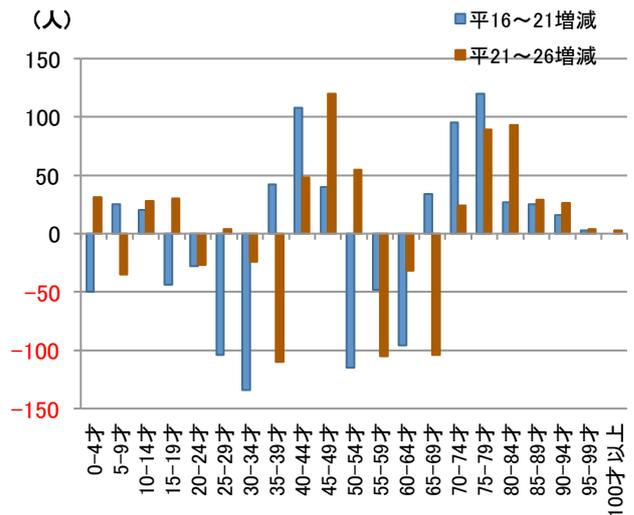


図4 人口異動

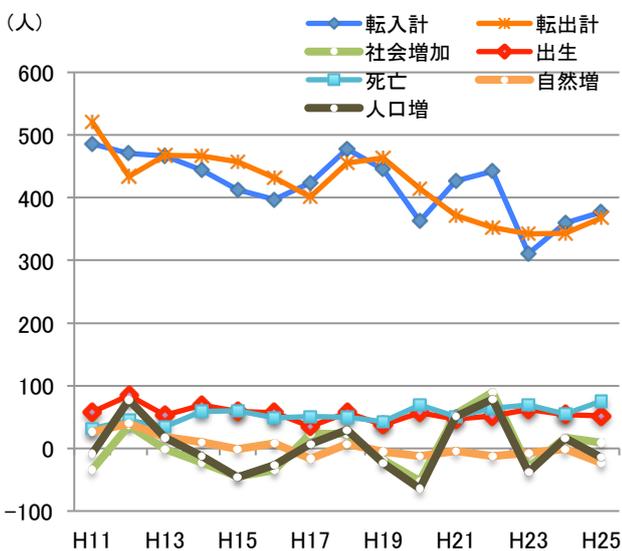
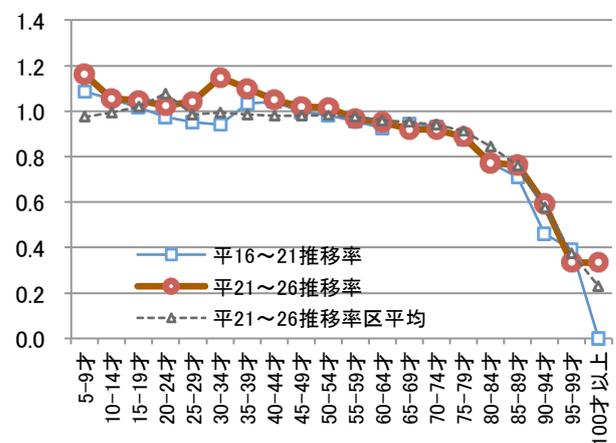


図7 年齢5歳別人口の推移率(変化率)



\*「町丁別年齢別男女別人口」による。9月末現在  
 \*推移率:上記の場合は、年齢5歳階級人口の各階級の人口が、死亡、転出入によって5年後に1階級高齢の人口になる割合。

3. 世帯の様子 (1)

\* 国勢調査結果による

図8 類型別家族数

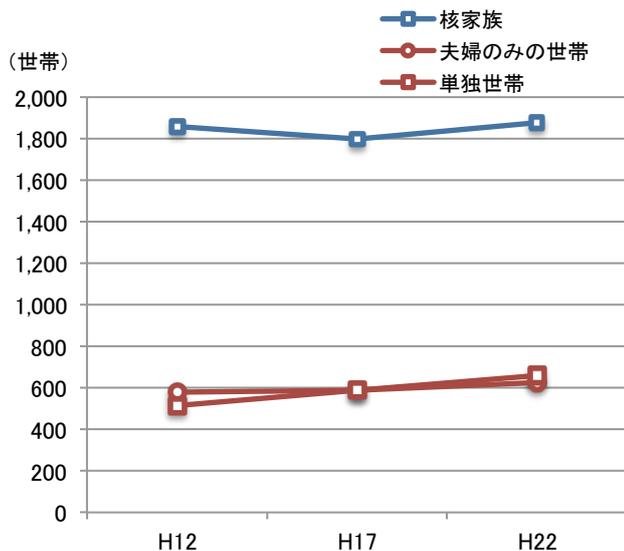


図9 類型別家族の比率

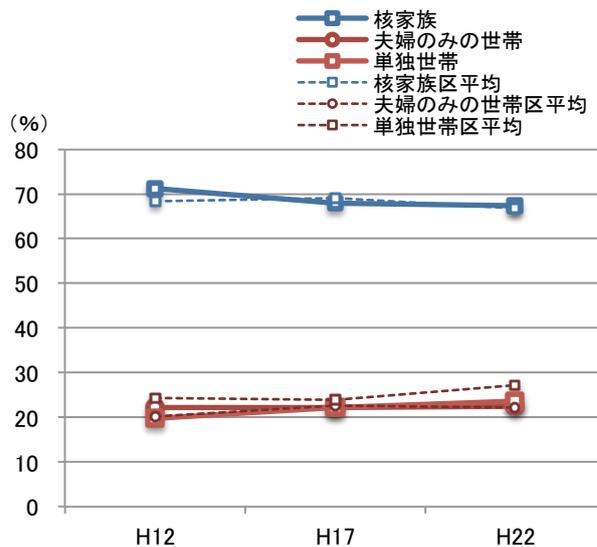


図10 高齢者のいる世帯、6歳未満のいる世帯

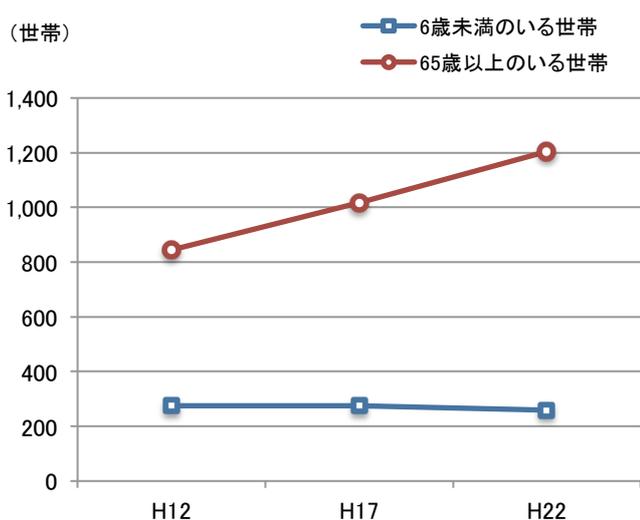


図11 高齢者のいる世帯、6歳未満のいる世帯の比率

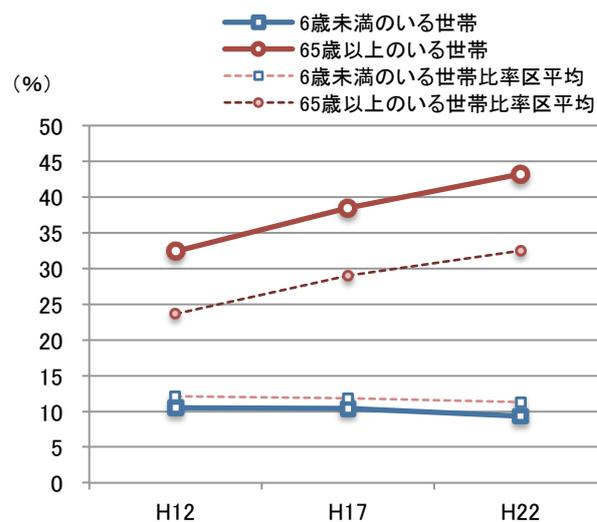


図12 6歳未満の子供の暮らし方

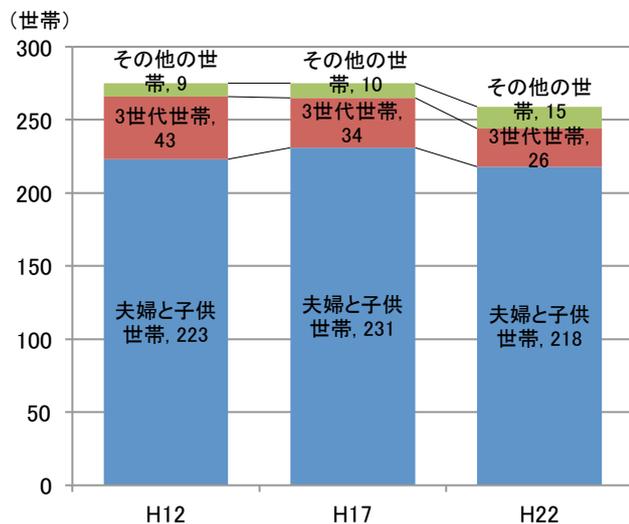
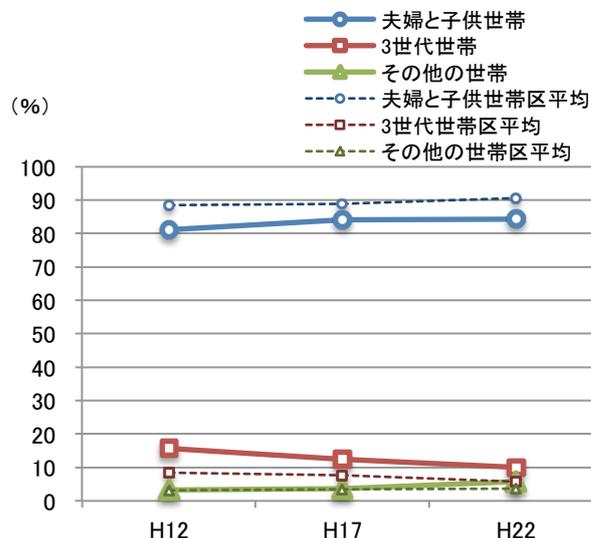


図13 6歳未満の子供の暮らし方の比率



### 4. 世帯の様子 (2)

\* 国勢調査結果による

図 14 高齢者の暮らし方

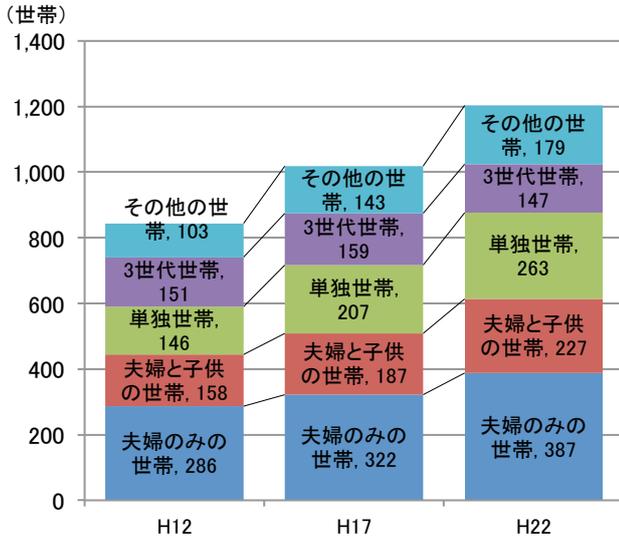


図 15 高齢者の暮らし方比率

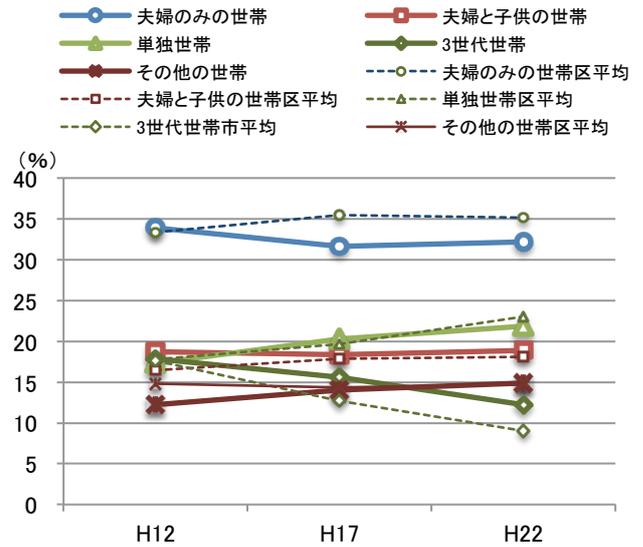


図 16 住宅の所有関係別世帯

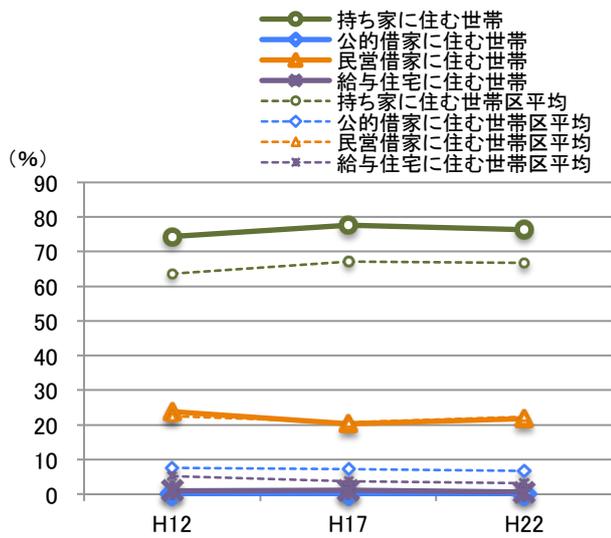


図 17 住宅の建て方別世帯

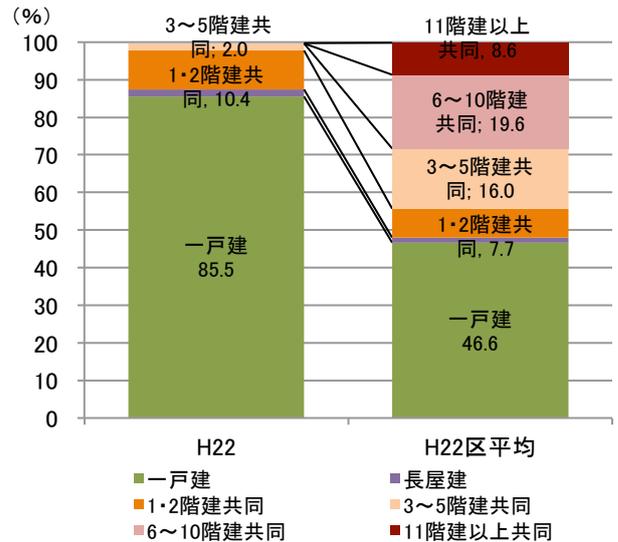


図 18 世帯規模別世帯数

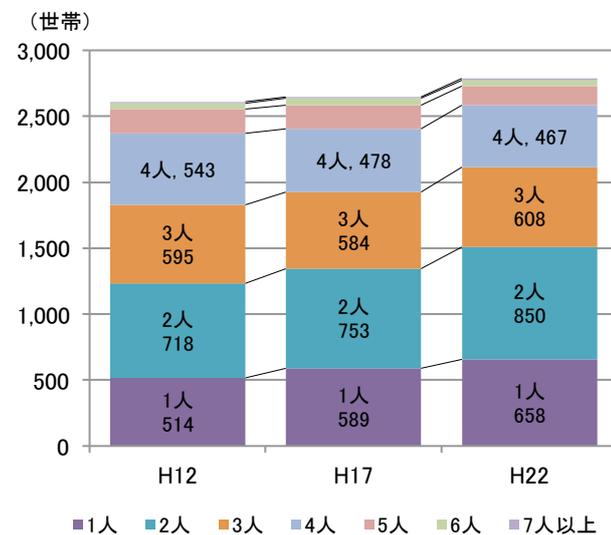
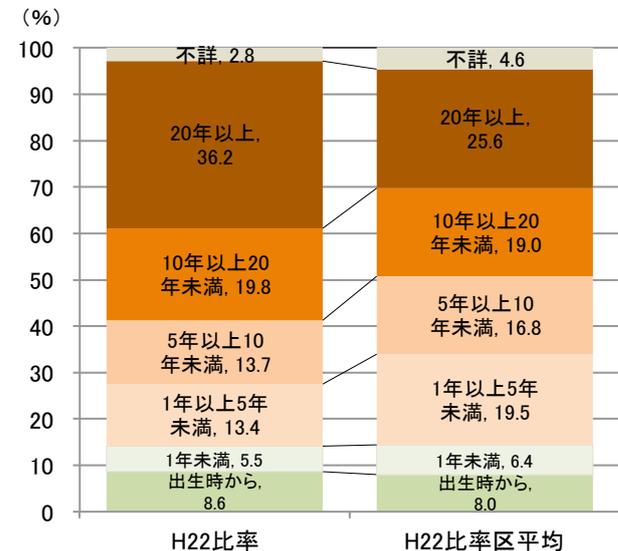


図 19 居住年数



5. 世帯の様子（3）高齢者世帯の最近の動向

\*高齢者世帯数、要介護認定者数は戸塚区資料による  
各年3月末現在

表2 高齢者世帯の動向

	H21	構成比H21 (%)	H26	構成比H26 (%)	増加数H21 ~26	増加率H21 ~26 (%)	区平均構成比H26 (%)
世帯総数	3,001	100.0	3,087	100.0	86	2.9	100.0
高齢者のいない世帯	1,775	59.1	1,741	56.4	▲ 34	▲ 1.9	63.0
高齢者のいる世帯	1,226	40.9	1,346	43.6	120	9.8	37.0
高齢者単身世帯	381	12.7	444	14.4	63	16.5	12.7
高齢者のみの世帯	354	11.8	386	12.5	32	9.0	11.2
高齢者のいる世帯その他	491	16.4	516	16.7	25	5.1	13.2

\*戸塚区資料による

\*世帯の集計方法が異なるので、国勢調査結果の集計値との間に差がある。

図20 高齢者がいる世帯数の近年の動向

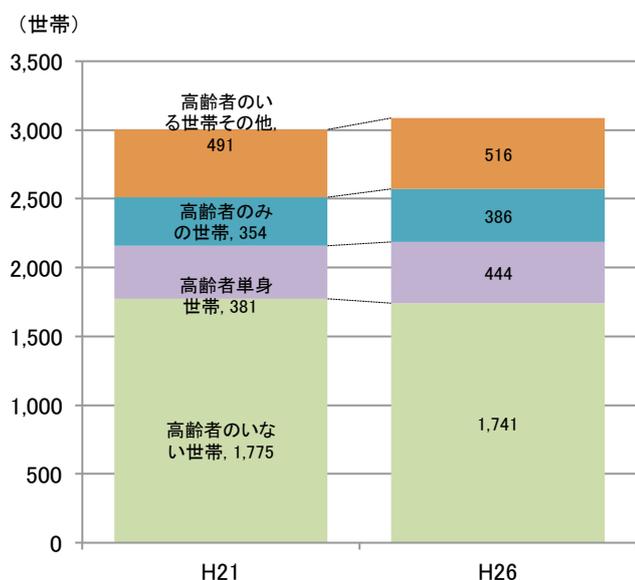


図21 高齢者がいる世帯数の割合（H26）

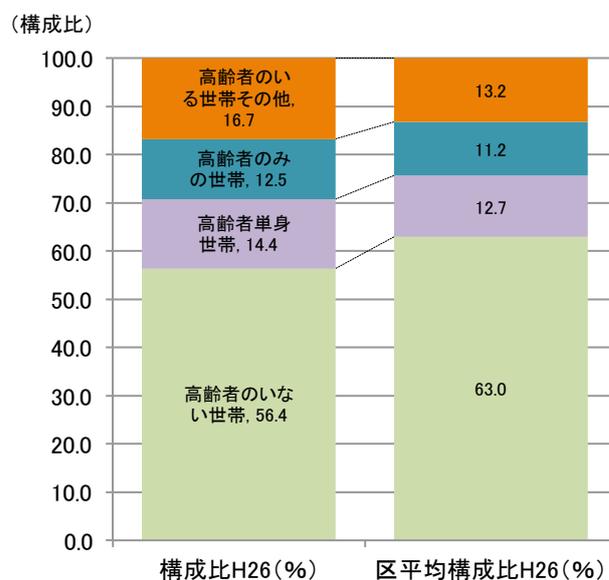


図22 要介護認定者の比率（対65歳以上人口）

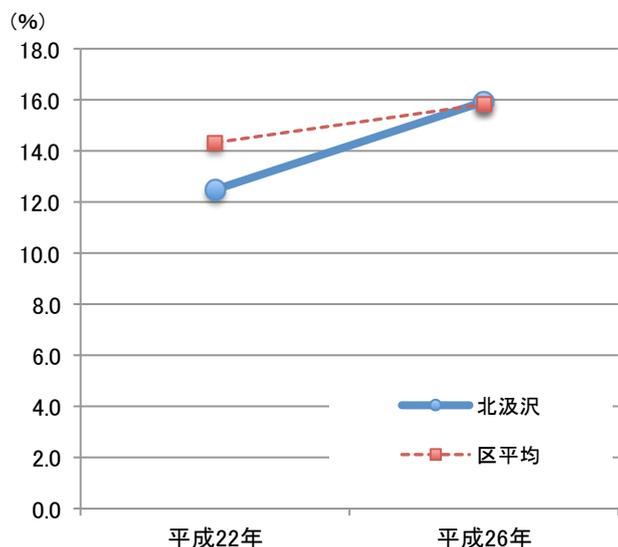
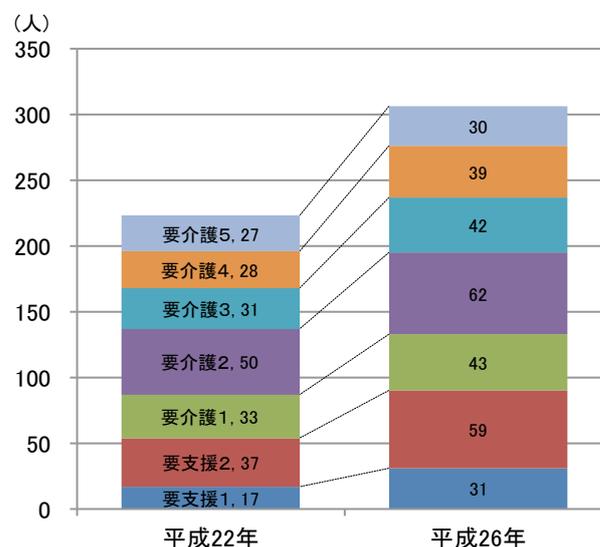


図23 要介護認定者の動向



6. 年齢別人口の見通し

\*近年の年齢別人口の変化の傾向をもとに推計

図 24 年齢別人口の見通し

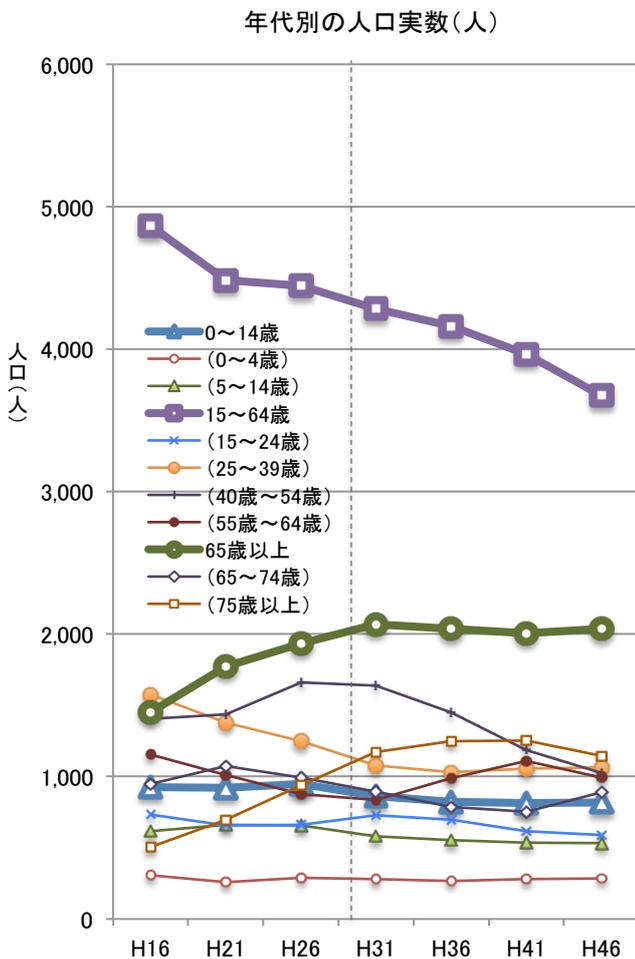
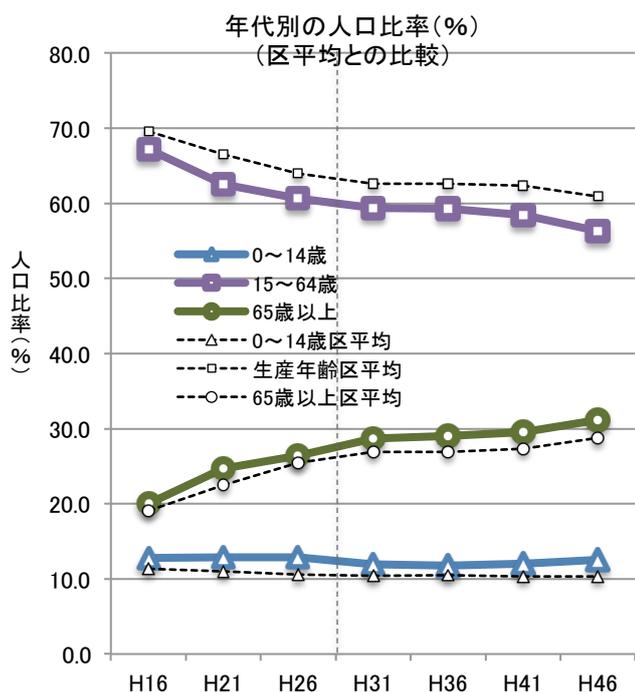


図 25 年齢別人口比率の見通し (比率)



●人口、世帯数等

北汲沢地区の人口は平成 26 年 9 月末時点で約 7,330 人、世帯数は約 3,090 世帯、平均世帯規模は、2.37 人/世帯です。(表 1 参照)

●特徴 (区、市の平均との比較)

- ・人口、世帯数は安定した状態が続いています。人口総数は安定していますが、0～14 歳や 15～64 歳の減少、特に 25～39 歳の減少、65 歳以上の人口の増加など、年齢の構成が変化しています。平成 21～26 年の期間は 65～74 歳の高齢者は減少し 75 以上の高齢者がより多く増えるようになってきています。(表 1、図 3 参照)
- ・世帯規模は、区や市の平均より大きくなっています。世帯規模の縮小傾向が続いています。(表 1、図 2 参照)
- ・年齢別人口は 40 歳代が多く、60 歳代、75 歳代も多くなっています。(表 1、図 5 参照)
- ・戸建住宅に住む世帯の比率が高く、居住歴の長い人が多くなっています。(図 17、19 参照)
- ・6 歳未満の子どもがいる世帯のほとんどが夫婦と子供の世帯ですが、比率は区の平均を下回っています。(図 12、13 参照)
- ・65 歳以上の人口の比率は区や市の比率を上回っています。(表 1 参照)  
65 歳以上の高齢者がいる世帯が増加しており、高齢の単身世帯や高齢者の夫婦だけの世帯が増えています。高齢者の夫婦のみの世帯、高齢の単身世帯の比率が高くなっていますが、3 世代で暮らす高齢者の比率が区の平均を上回っています。(図 14、15 参照)
- ・75 歳以上の高齢者の比率が、区や市の平均を上回っています。要介護認定者は増加しています。65 歳以上の人口に対する要介護認定者の比率はほぼ区の平均です。(表 1、図 22 参照)

●動向

現在の年齢別人口の変化の傾向が続くものとするれば、以下のような点が予想されます。(図 24、25 参照)

- ・生産年齢の人口減少が つづきます。
- ・高齢人口は当面増加するが、平成 31 年以降は安定化する。75 歳以上の人口の増加は今後 10 年間続きその後安定・緩やかな減少になる。
- ・年少人口は、当面緩やかな減少が続くが、20～39 歳の人口が減少から安定傾向になるのにもない安定化する。
- ・全体として、人口のゆるやかな減少が つづく。

7. 町丁別人口、世帯数、世帯規模の動向

\* 「町丁別世帯と男女別人口」による。各年9月末現在

図 26 町丁別人口

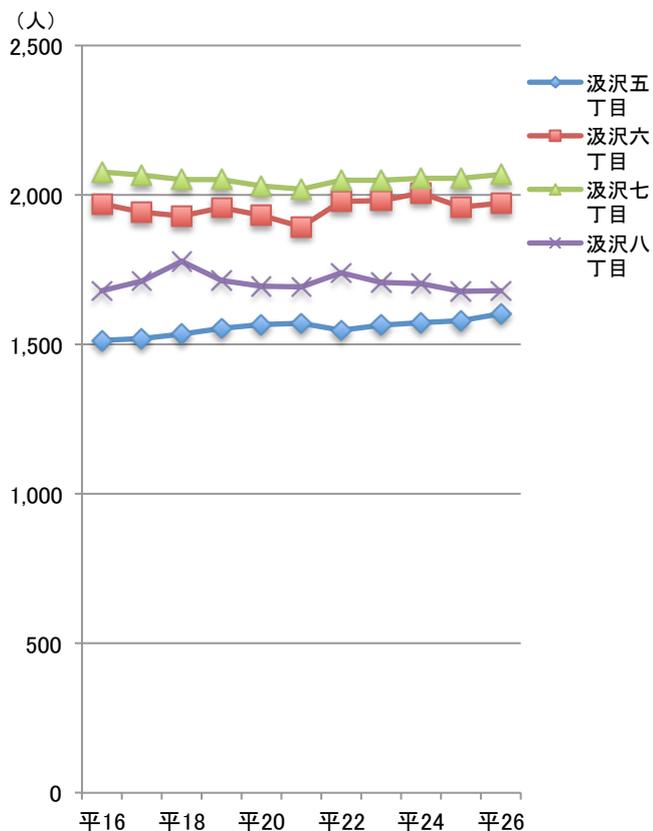


図 28 町丁別平均世帯規模

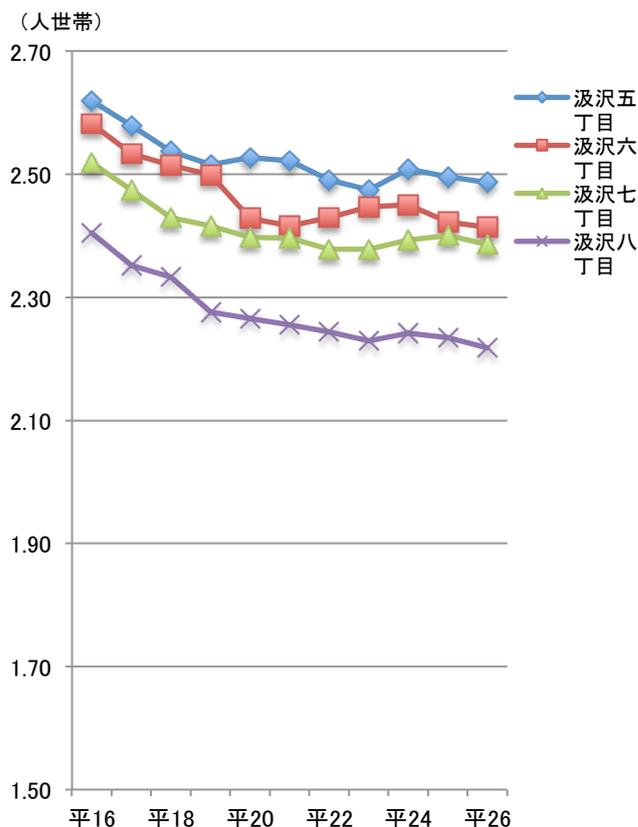
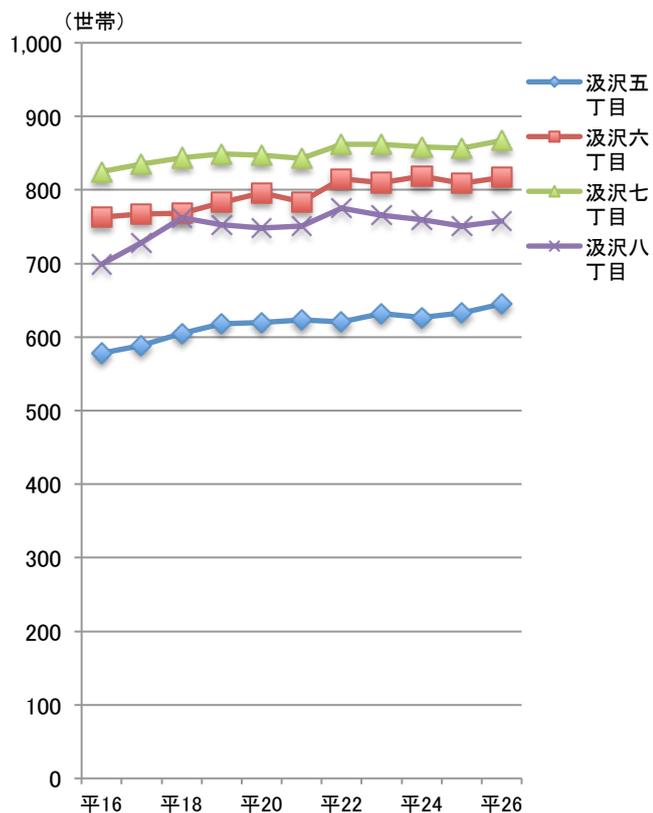


図 27 町丁別世帯数



### 8. 町丁目別年齢別人口

\* 年齢別人口は「町丁目別年齢別男女別人口」による。平成26年9月末現在

図29 町丁目別・年齢別人口の割合

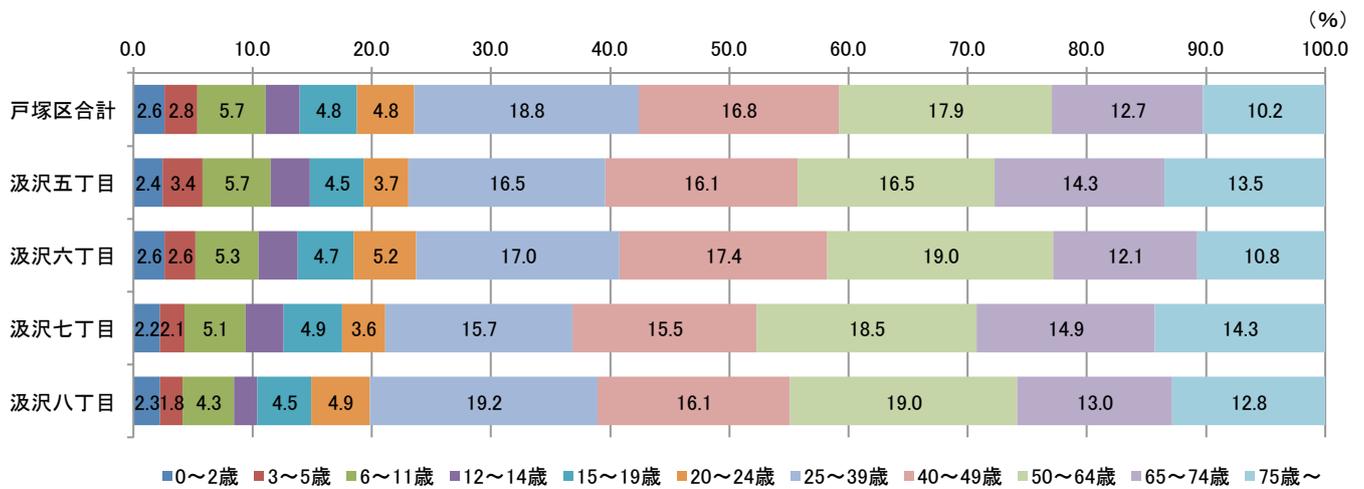


表3 町丁目別・年齢別人口

町丁目名	0~2歳	3~5歳	6~11歳	12~14歳	15~19歳	20~24歳	25~39歳	40~49歳	50~64歳	65~74歳	75歳~	合計
戸塚区合計	7214	7623	15732	7956	13231	13197	51990	46415	49369	35030	28211	275968
汲沢五丁目	39	54	92	53	72	60	265	259	265	229	216	1604
汲沢六丁目	52	51	104	65	93	103	336	344	374	238	212	1972
汲沢七丁目	46	43	106	66	101	75	325	320	382	309	296	2069
汲沢八丁目	38	31	73	33	76	82	322	271	320	219	216	1681